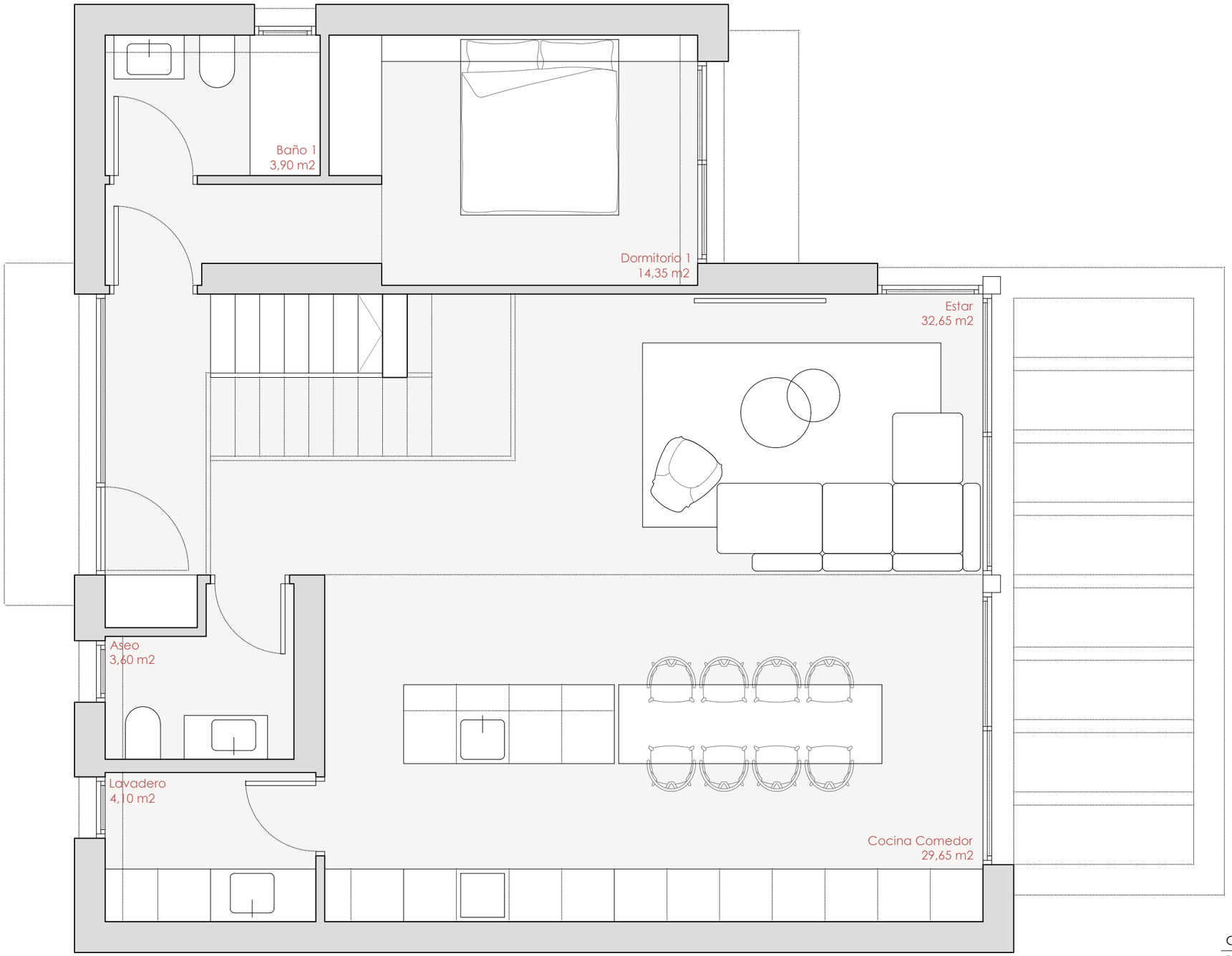



| Cuadro superficies | Útil | Construida | Computable |
|---|---|---|---|
| Planta baja - interior | 88,25 m² | 105,95 m² | 105,95 m² |
| Planta Primera - interior | 58,20 m² | 75,55 m² | 75,55 m² |
| **TOTAL** | **146,45 m²** | **181,50 m²** | **181,50 m²** |

Piscina = 36,00 m² lámina de agua

TODO HUB D'ARQUITECTURA

**arquitectos**
Borja Costa Aguilar
Angel Zaragoza Estela

**Proyecto**
Vivienda Unifamiliar Aislada y Piscina

**fase**
Proyecto Básico

**promotor**
Tarraula Activos Inmobiliarios S.L.

**situación**
C/ Leonardo Da Vinci, 3
Xàbia (Alicante)

**fecha**
Marzo 2026

**escala**
(A3) e.1/50

**plano**
2. DEFINICIÓN ARQUITECTÓNICA
2.1 DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

**2.1.01**

**Planta Baja**