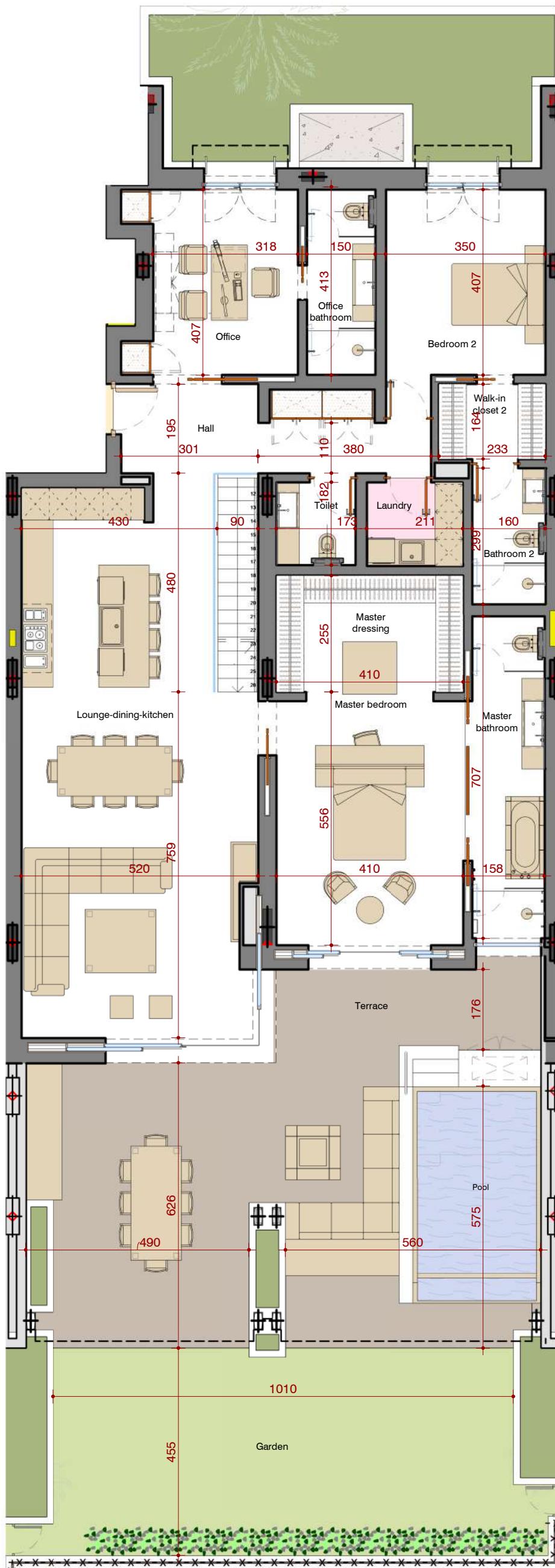


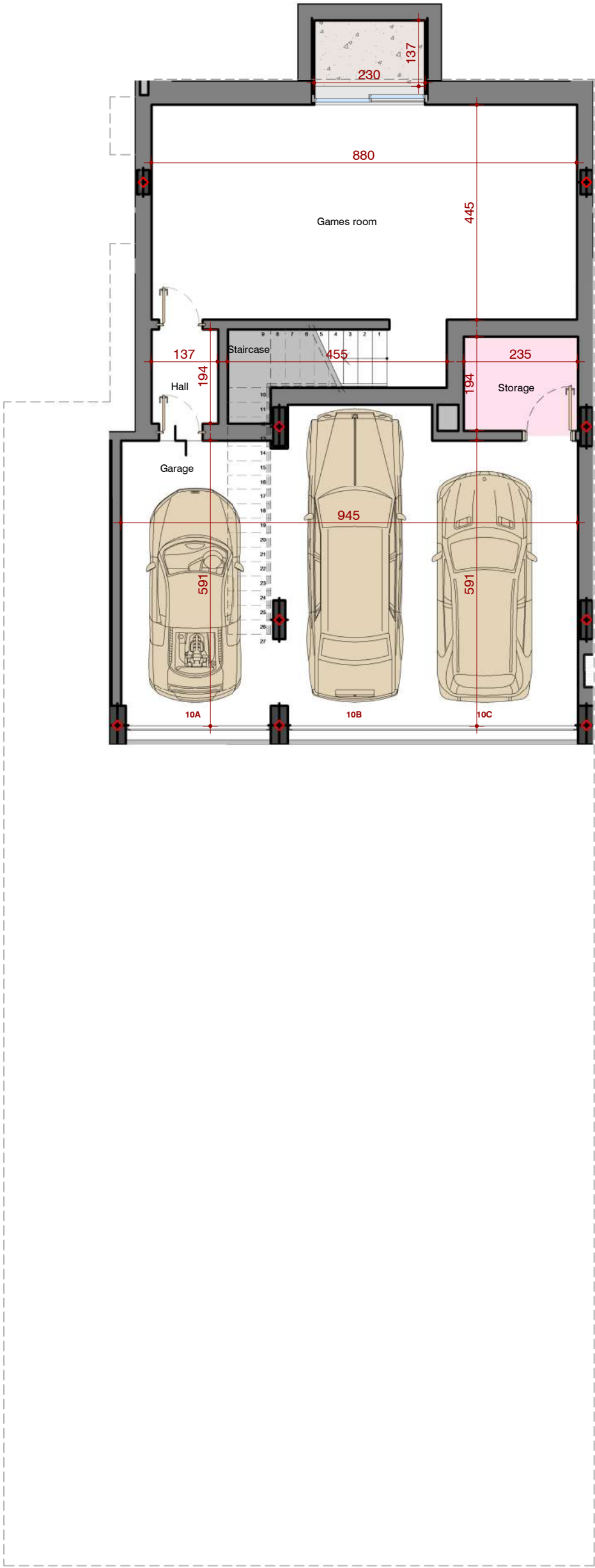
0 5m

Scale 1:100 printed A3 size
Escala 1:100 impreso en A3

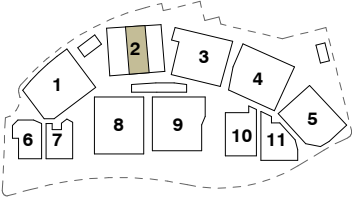
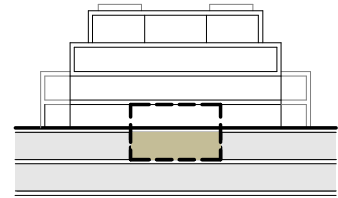


LNO
BEACH RESIDENCES
MARBELLA

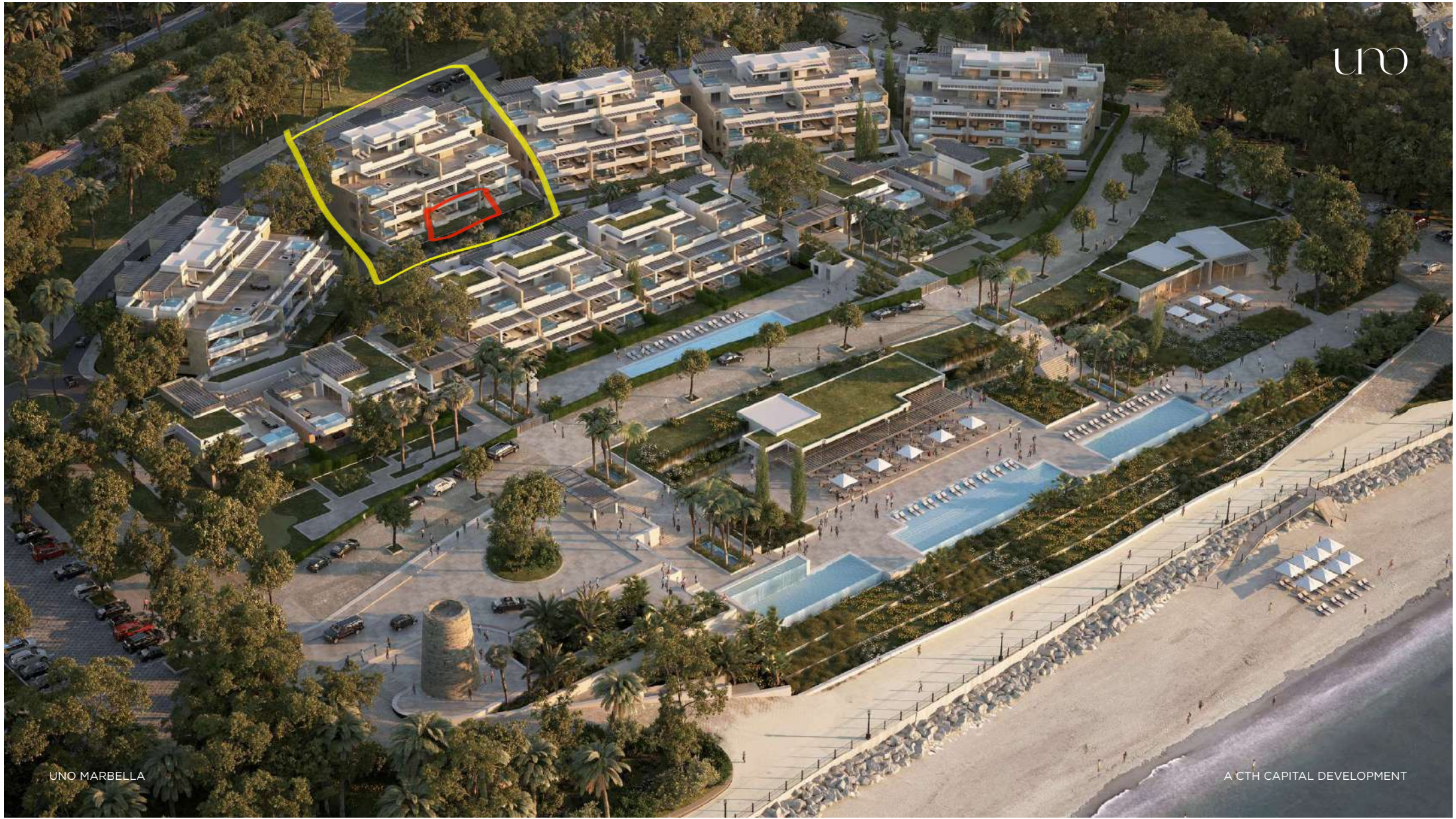
El presente documento es de carácter informativo, no contractual. La superficie útil de vivienda, tanto cerrada como exterior, incluye la superficie del suelo de vivienda, delimitada por el perímetro definido por la cara interior de sus elementos verticales terminados, y la superficie ocupada por sanitarios, mobiliario, muebles de obra y armarios. No incluye la ocupada por jardinerías y petos, particiones interiores de vivienda fijas o móviles, umbrales de paso entre estancias, espacio entre jambas de huecos, elementos estructurales verticales, canalizaciones o conductos con sección horizontal superior a 100 cm², ni superficie de suelo sobre la que la altura libre sea inferior a 150 cm. Las superficies son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones técnicas, legales o de ejecución. Mobiliario, sanitarios y vegetación no vinculables.



Main floor	207,66 m²	A
Planta		
Basement	57,87 m²	B
Sótano		
Total built	265,53 m²	A+B
Total construido		
Share of common areas	21,43 m²	C
Repercusión zonas comunes		
Total gross built	286,96 m²	A+B+C
Total construido		
Terrace	81,16 m²	
Terraza		
Garden	57,86 m²	
Jardín		
Garages and storage	69,46 m²	
Garajes y trasteros		



APARTMENT BASEMENT
SÓTANO 1
THE ARC 10
UNO
BEACH RESIDENCES
MARBELLA



uno

UNO MARBELLA

A CTH CAPITAL DEVELOPMENT





GROUND FLOOR
PLANTA BAJA
THE ARC 10
UW

BEACH RESIDENCES
MARBELLA

Scale 1:750 printed A3 size
Escala 1:750 impreso en A3



El presente documento es de carácter informativo, no contractual. La superficie útil de vivienda, tanto cerrada como exterior, incluye la superficie del suelo de vivienda, delimitada por el perímetro definido por la cara interior de sus elementos verticales terminados, y la superficie ocupada por sanitarios, mobiliario, muebles de obra y armarios. No incluye la ocupada por jardinerías y petos, particiones interiores de vivienda fijas o móviles, umbrales de paso entre estancias, espacio entre jambas de huecos, elementos estructurales verticales, canalizaciones o conductos con sección horizontal superior a 100 cm², ni superficie de suelo sobre la que la altura libre sea inferior a 150 cm. Las superficies son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones técnicas, legales o de ejecución. Mobiliario, sanitarios y vegetación no vinculantes.



BASEMENT -1

SÓTANO -1

THE ARC 10

UNO

BEACH RESIDENCES
MARBELLA

--- Structural joints
Scale 1:750 printed A3 size
Escala 1:750 impreso en A3



El presente documento es de carácter informativo, no contractual. La superficie útil de vivienda, tanto cerrada como exterior, incluye la superficie del suelo de vivienda, delimitada por el perímetro definido por la cara interior de sus elementos verticales terminados, y la superficie ocupada por sanitarios, mobiliario, muebles de obra y armarios. No incluye la ocupada por jardineras y petos, particiones interiores de vivienda fijas o móviles, umbrales de paso entre estancias, espacio entre jambas de huecos, elementos estructurales verticales, canalizaciones o conductos con sección horizontal superior a 100 cm², ni superficie de suelo sobre la que la altura libre sea inferior a 150 cm. Las superficies son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones técnicas, legales o de ejecución. Mobiliario, sanitarios y vegetación no vinculantes.