



CUADRO DE SUPERFICIES

Planta sótano	
Sala de máquinas bajo la piscina	76,30
Superficie construida (no computable)	88,43
Planta baja	
Recibidor + escalera	22,26
Salón	37,81
Comedor	36,40
Cocina	16,44
Distribuidor	10,56
Dormitorio 2	22,29
Baño 2	5,37
Dormitorio 3	22,32
Baño 3	5,45
Aseo	3,51
Lavadero	6,16
Trastero	9,75
Despensa	7,82
Entrada cubierta	3,44
Entrada casa cubierta	2,50
Porche trasero cubierto	51,09
Superficie útil Interior	206,14
Superficie exterior cubierta	57,03
Superficie construida computable	236,19
Planta primera	
Distribuidor	9,13
Estudio	22,76
Vestidor pequeño	5,18
Dormitorio 1	31,28
Vestidor	18,67
Baño 1	18,08
Terraza cubierta	12,56
Superficie útil interior	105,10
Superficie exterior cubierta	12,56
Superficie construida computable	135,02
SUPERFICIE CONST. POR USOS	
Vivienda sobre rasante	372,13
Superficie bajo rasante	64,00
Exterior cubierto	69,59
Lámina de agua	52,50
Sup. útil total	387,54
Sup.construida total	505,72
Superficie computable	406,93

NOTA: La superficie de los porches cubiertos computa al 50% y las plantas sótano no computan, según el artículo 149 del PGOU de Alhaurín el Grande: "Condiciones relativas a la parcela y la edificabilidad".

ANEXO: MODIFICACIÓN PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA
URBANIZACIÓN SIERRA GORDA P:66-67, ALHAURÍN EL GRANDE, MÁLAGA
PROMOTOR: Tim Oliver Weber

Plano acotado y superficies: planta baja y primera

Abril 2022

ARQUITECTO: María del Pilar Chaves Murcia

Nº Colegiado: 007477 COA-SE

Móvil: 658 038 680 - 608 07 44 89

Escala: 1/150

FIRMA

03