

B1-BAJO A₁₁

TOTAL USABLE AREA:	252.44 m ²
TOTAL BUILT AREA:	302.96 m ²

GROUND FLOOR / PLANTA BAJA 194.63 m²

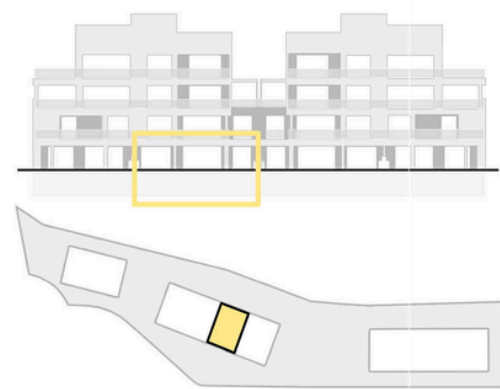
DINING - LIVING ROOM - KITCHEN	SALÓN-COMEDOR-COCINA	58.55 m ²
MASTER BEDROOM	DORMITORIO PPAL	16.35 m ²
BEDROOM 2	DORMITORIO 2	13.05 m ²
BEDROOM 3	DORMITORIO 3	15.35 m ²
MASTER BATHROOM	BAÑO PPAL	5.21 m ²
BATH 2	BAÑO 2	4.14 m ²
BATH 3	BAÑO 3	4.68 m ²
TOILET	ASEO	2.13 m ²
HALLWAY	DISTRIBUIDOR	2.70 m ²
ENCLOSED USABLE AREA		122.17 m ²

TERRACE 1	TERRAZA 1	72.46 m ²
OPEN USABLE AREA		72.46 m ²

BASEMENT / ZONA AUXILIAR 57.81 m²

GAME ROOM	SALA DE JUEGOS	33.22 m ²
BODEGA	BODEGA	15.84 m ²
BATH 4	BAÑO 4	5.23 m ²
OFFICE	OFFICE	0.95 m ²
PROTECTED LOBBY	VEST. GARAJE	2.57 m ²
ENCLOSED USABLE AREA		57.81 m ²

* GARDEN&POOL / JARDÍN&PISCINA 124 m²



BASEMENT

GROUND FLOOR



Subject to possible changes agreed the technical direction during the execution time.
 Sujeto a posibles modificaciones acordadas por las dirección facultativa durante el proceso de ejecución.
 Superficies aproximadas de fase de anteproyecto. Posible ajuste durante el desarrollo del proyecto de ejecución.
 Aproximate usable area of preliminary design phase. Possible changes during the execution time.