

PISCINA Sup. lamina de agua	55,10 m²
-----------------------------	----------

	SUPERFICIE ÚTIL	S. ÚTIL EXTERIOR		S. CONSTRUIDA	S. CONSTRUIDA COMPUTABLE
PLANTA SÓTANO	0,00 m²	82,85 m²	PLANTA SÓTANO	13,59 m²	13,59 m²
Escalera (computable)		6,80 m²	Vivienda	13,59 m²	13,59 m²
Terraza (computable)		0,00 m²			
		76,05			
		0,00			
S. ÚTIL COMPUTABLE TOTAL	PLANTA SÓTANO	0,00 m²			

	SUPERFICIE ÚTIL	S. ÚTIL EXTERIOR		S. CONSTRUIDA	S. CONSTRUIDA COMPUTABLE
PLANTA BAJA	168,55 m²	160,60 m²	PLANTA BAJA	211,21 m²	211,21 m²
Salón-comedor	59,50 m²		Vivienda	211,21 m²	211,21 m²
Cocina	35,10 m²				
Despensa	2,40 m²				
Distribuidor	3,00 m²				
Aseo	5,70 m²				
Dormitorio 4	3,20 m²				
Baño 3	22,00 m²				
Dormitorio 5 - despacho	9,45 m²				
Baño 4	22,80 m²				
Terraza (computable)	5,40 m²	160,60 m²			
		0,00 m²			
S. ÚTIL COMPUTABLE TOTAL	PLANTA BAJA	168,55 m²			

	SUPERFICIE ÚTIL	S. ÚTIL EXTERIOR		S. CONSTRUIDA	S. CONSTRUIDA COMPUTABLE
PLANTA PRIMERA	71,80 m²	22,90 m²	PLANTA PRIMERA	126,62 m²	126,62 m²
Hall-acceso distribuidor	17,60 m²		Vivienda	126,62 m²	126,62 m²
Dormitorio 1	24,30 m²				
Baño 1	10,00 m²				
Terraza Dormitorio 1 (computable)		16,55 m²			
Dormitorio 2	12,80 m²	0,00 m²			
Baño 2	7,10 m²				
Terraza Dormitorio 2 (computable)		5,45 m²			
		0,00 m²			
S. ÚTIL COMPUTABLE TOTAL	PLANTA PRIMERA	71,80 m²			

S. ÚTIL COMPUTABLE TOTAL	240,35 m²	S. CONSTRUIDA COMPUTABLE TOTAL	351,42 m²
--------------------------	-----------	--------------------------------	-----------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA

PROMOTOR

EURO JAVEA PROJECT SL

SITUACIÓN

JÁVEA - CALLE AURIGA 36

FEBRERO 2025

ARQUITECTOS

PAU GIMÉNEZ MIRALLES Nº COL. 13717

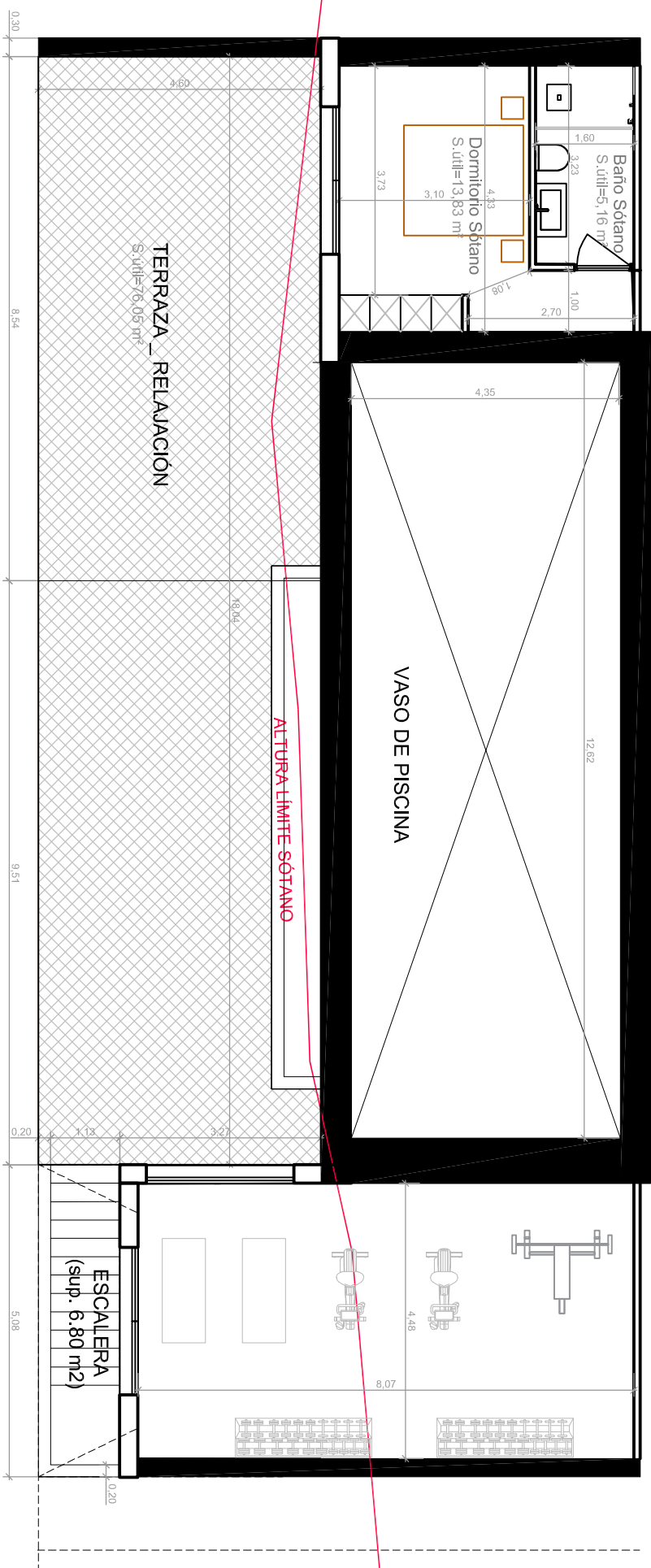
GONZALO ARANGUREN MIRANDA Nº COL. 13718

DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES Y COTAS

PLANTA SÓTANO

1/100

01



PLANTA SÓTANO

