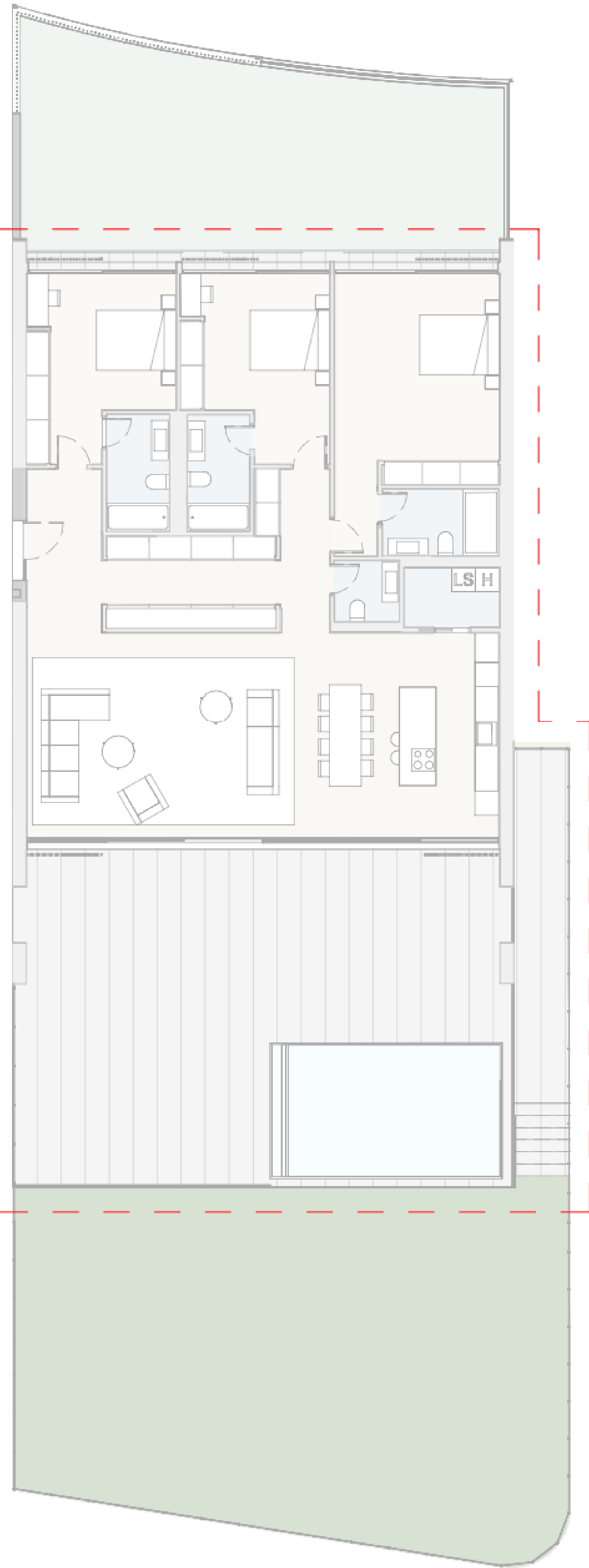


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

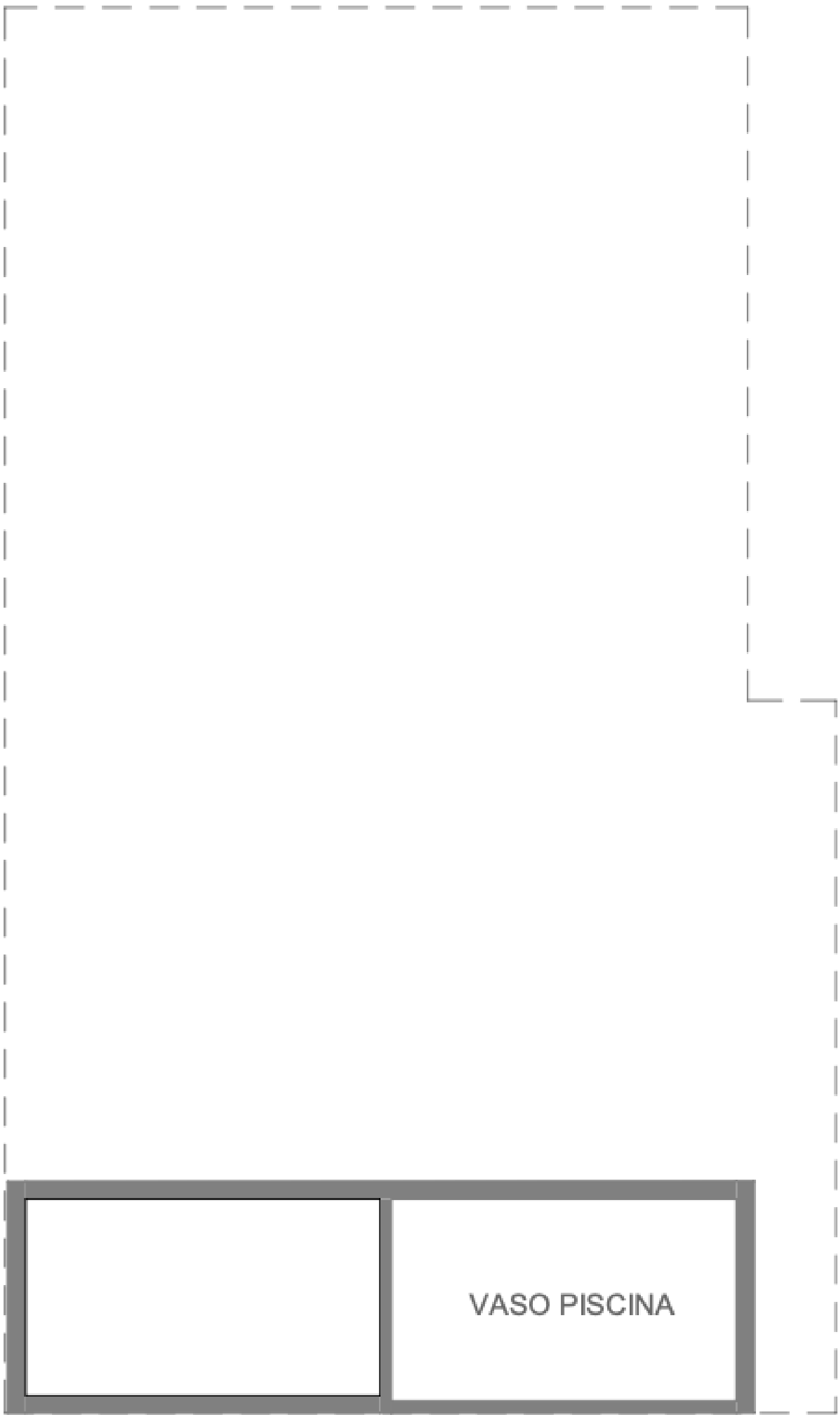
Floor plans Ref CR 3105



PLANTA BAJA Y JARDÍN



PLANTA BAJA VIVIENDA



PLANTA SÓTANO - SALA DE MÁQUINAS

SUPERFÍCIE SEGÚN DECRETO 218/2005

SUP. ÚTIL	174,91 m²
SUP. CONSTRUIDA	202,99 m²

VIVIENDA SH20

AREAS INTERIORES

ESTANCIA	AREA	
Acceso	6,46	m²
Salón - Comedor - Cocina	65,65	m²
Dormitorio 1	23,61	m²
Dormitorio 2	14,96	m²
Dormitorio 3	14,96	m²
Baño 1	4,72	m²
Baño 2	4,72	m²
Baño 3	4,72	m²
Aseo 1	2,65	m²
Lavadero	3,78	m²
Almacén	3,96	m²
Vestidor	9,28	m²
TOTAL SUP. ÚTIL	159,01	m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	184,67	m²

ESTANCIA AREA

Sala de máquinas	17,87	m²
------------------	-------	----

AREAS EXTERIORES

ESTANCIA	AREA	
Porche	46.20	m²
Terraza	36.79	m²
Piscina	18.81	m²
TOTAL SUP. ÚTIL	101.80	m²

ZONAS COMUNES DE USO PRIVATIVO

ESTANCIA	AREA	
Jardín Anterior	114,59	m²
Jardín Posterior	58,03	m²
TOTAL	172,62	m²

VIVIENDA TIPO PLANTA BAJA - EDIF. G

C. Dama de Noche - Sa. Mar Golf 2-4
Elviria, Marbella. Málaga

SUP. ÚTIL CERRADA	159,01 m²
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	184,67 m²
SUP. EXTERIOR	102,91 m²

ESCALA GRÁFICA 0 1,0 m 2,0 m 3,0 m



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España
+34 951 122 313 | marbella@cire-costadelsol.com

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España
+34 951 122 312 | malaga@cire-costadelsol.com