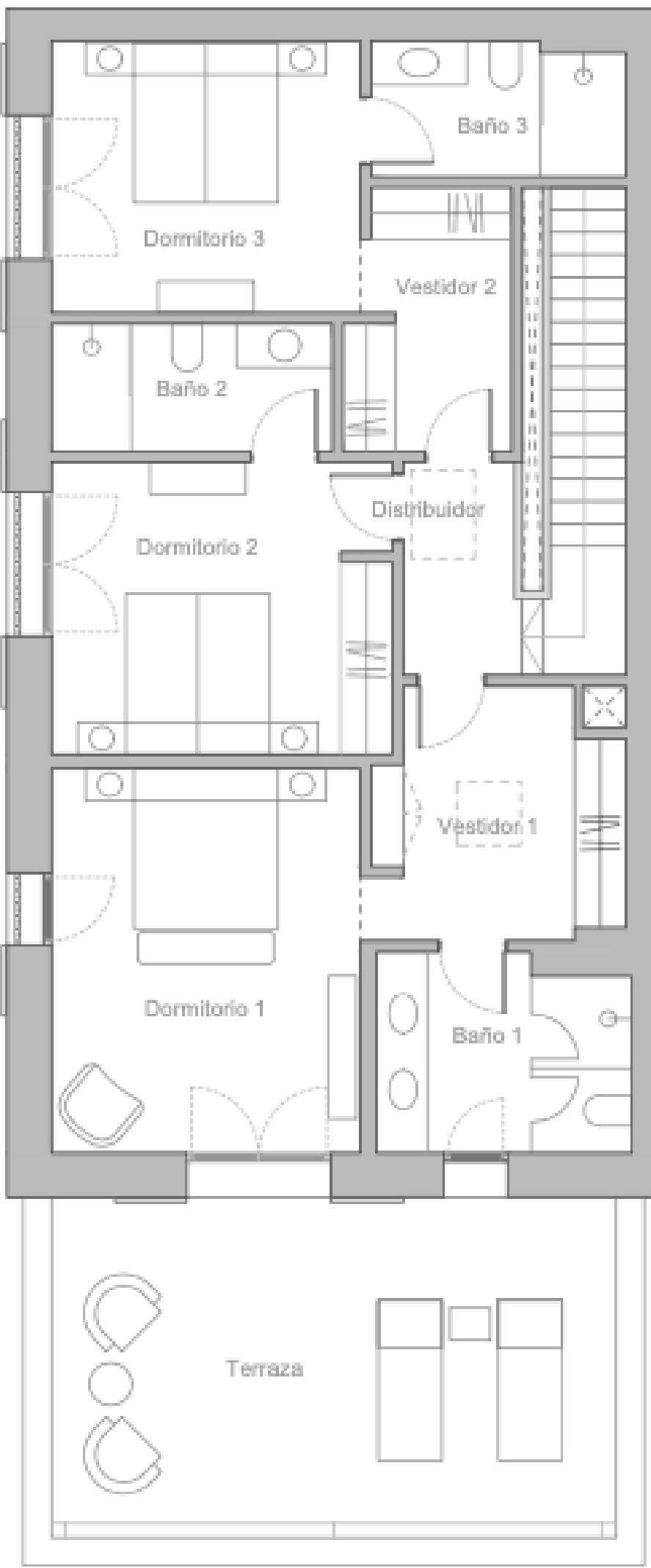


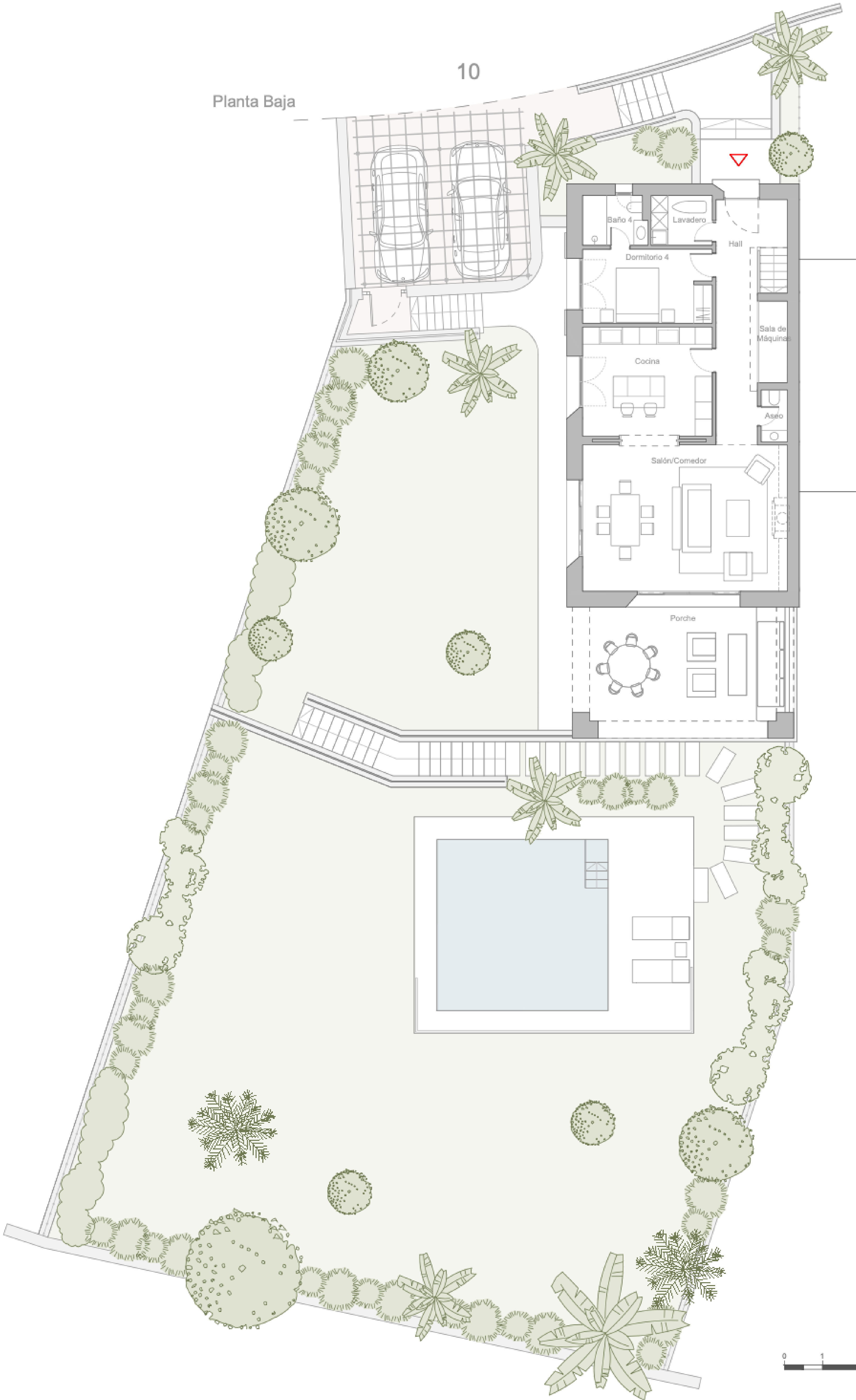
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Floor plans Ref CR 3100

Planta Primera

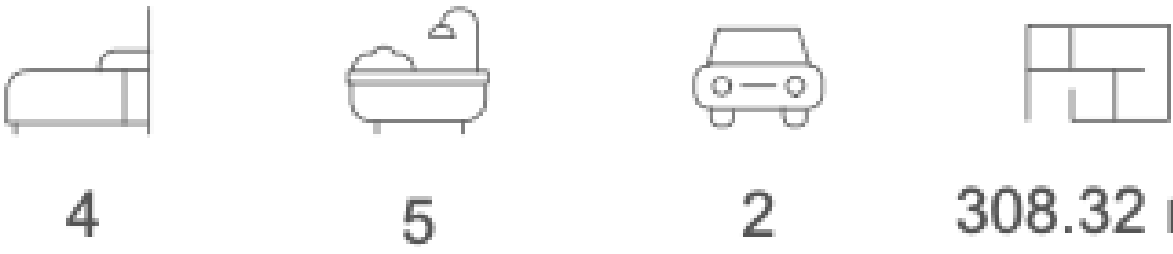


Planta Baja



PARCELA 10 | TIPO A

VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA



SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	3.70 m²
DORMITORIO 1	18.58 m²
VESTIDOR 1	9.29 m²
BAÑO PRINCIPAL	7.68 m²
DORMITORIO 2	15.46 m²
BAÑO 2	5.62 m²
DORMITORIO 3	13.12 m²
BAÑO 3	5.26 m²
VESTIDOR 2	6.33 m²
PLANTA BAJA	
HALL	14.24 m²
ESCALERA	6.21 m²
ASEO	1.68 m²
COCINA	17.43 m²
SALÓN COMEDOR	36.98 m²
DORMITORIO 4	11.75 m²
LAVADERO	3.78 m²
BAÑO 4	3.87 m²
SALA DE MÁQUINAS	2.99 m²
SUP. ÚTIL INTERIOR	183.97 m²
PORCHE	34.21 m²
TERRAZA PLANTA ALTA	29.96 m²
SUP. ÚTIL EXTERIOR	64.17 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL	308.32 m²
SUP. PARCELA	856.62 m²
JARDÍN	505.54 m²
PISCINA	36.00 m²
TERRAZA DESCUBIERTA	123.67 m²
APARCAMIENTO	37.88 m²
DECRETO 218/2005	
SUP. ÚTIL TOTAL	202.37 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL	260.72 m²



TORRAS Y SIERRA ARQUITECTOS

Como promotora, Acciona Inmobiliaria, S.L.U. se reserva el derecho a efectuar durante el transcurso de la ejecución de las obras las modificaciones del proyecto que sean necesarias o convenientes por razones de orden técnico, legal o comercial, u ordenadas por cualquier administración u organismo público. Los elementos accesorios, tales como mobiliario y/o vegetación de jardinería, son meramente ilustrativos, no deben por tanto considerarse incluidos en el objeto de la compraventa. En todo caso las imágenes se corresponden con una recreación de las especies arbóreas a plantar, una vez las mismas hayan alcanzado su edad adulta. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios pueden no ser los definitivos. Las dimensiones de armarios, en su caso, se adaptarán con medidas normalizadas del fabricante. Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005, de 11 de octubre, Reglamento de Información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, y son aproximadas.

V8_20260226

0 1 2 5 m E: 1 / 100

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España
+34 951 122 313 | marbella@cire-costadelsol.com

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España
+34 951 122 312 | malaga@cire-costadelsol.com