



AZATA GOLF
VILLAS

UNA ZONA CON UN GRAN PRESENTE Y UN ESPECTACULAR FUTURO

¿Por qué esta zona y no otra? La zona occidental de Estepona es sin duda el área donde se concentran los proyectos mas destacados del momento. Nuevas infraestructuras florecen cada día para dotar a esta zona con un futuro espectacular: colegios, hospitales, centros comerciales, clubes náuticos y campos de golf.





AN AREA WITH A GREAT PRESENT AND A SPECTACULAR FUTURE

Why this area rather than any other? The western area of Estepona is undoubtedly the area where the most outstanding projects of the moment are concentrated. New infrastructure flourish every day to endow this area with a spectacular future: schools, hospitals, shopping centres, sailing clubs and golf courses.



AZATA GOLF

Es una realidad el poder jugar en un nuevo campo de golf, diseñado por Sterling & Martin y construido por GTM.

Azata Golf cuenta con 18 hoyos PAR 71. Su noble diseño, con espectaculares vistas del Mar Mediterráneo y a la sierra Bermeja y un moldeo suave y divertido hacen de un lugar idílico donde la tranquilidad es su seña de identidad.

Is a reality to play on a new golf course, designed by Sterling & Martin and built by GTM.

Azata Golf has 18 holes PAR 71. Its noble design, with spectacular views of the Mediterranean Sea and Sierra Bermeja and its soft and fun shaping make an idyllic place where tranquility is its hallmark.







SOTOGRADE

GIBRALTAR

PUERTO DE LA DUQUESA

MANILVA

CASARES COSTA

- Beach Bar
- Restaurants
- Supermarkets
- Hospital
- Golfs
- Crosswalk
- Gas Station
- School
- Seaport
- Gym
- Spa



MARBELLA

ESTEPONA



- Estepona: 3 min
- Puerto de La Duquesa: 8 min
- Sotogrande: 15 min
- Casares pueblo : 15 min
- Puerto Banus: 20 min
- Marbella Centro: 27 min
- Gibraltar : 40 min
- Ronda : 1h





AZATA GOLF VILLAS

Azata Golf Villas es un complejo residencial compuesto de 45 chalets independientes y pareados ubicados en un entorno paradisíaco, rodeado de lagos y greens dentro del campo de Azata Golf.

El diseño de sus viviendas expresa estilo y solidez. Espaciosas viviendas con un alto nivel de calidad donde disfrutará de amplias estancias distribuidas en dos plantas. Sus terrazas con vistas al campo de golf y a los lagos llevarán su vida diaria a una experiencia única a la altura de su familia.

Azata Golf Villas is a residential complex composed of 45 detached and semi-detached villas in a unique location, surrounded by lakes and greens on the Azata Golf course.

The design of the houses is the expression of style and sturdiness. Spacious houses built to a high standard where you will enjoy the generously sized rooms distributed over two floors. The terraces with views to the golf course and lakes will add a unique experience to your daily life, as your family so richly deserves.







Las viviendas

Azata Villas Golf le ofrece 34 chalets pareados y 11 villas independientes con unas excelentes zonas comunes en las que encontrará su futuro hogar. La mejor ubicación, orientación y diseño le esperan en un entorno idílico pensado para los amantes del golf y de la vida apacible y plácida. Para la vida diaria o para las vacaciones, Azata Villas Golf.

y además...

- Estancias amplias y luminosas que garantizan su máximo confort y aprovechamiento del espacio.
- Terrazas descubiertas con vistas al campo de Golf.
- Viviendas con un excelente nivel de calidad de acabados.
- Aire acondicionado.
- Los chalets pareados disponen de sótano de las mismas dimensiones de la planta baja, baño y luz natural.
- Vistas al mar desde algunas de las propiedades

The properties

Azata Golf Villas offers you 34 semi-detached and 11 detached villas with excellent communal areas, where you will find your new home. The best location, orientation and design await you in an idyllic setting conceived for golf enthusiasts and lovers of peace and quiet. For everyday living or for holidays, Azata Golf Villas.

And there's still more...

- *Spacious and illuminated rooms to ensure your maximum comfort and the best use of space.*
- *Open terraces with views to the golf course.*
- *Homes finished to a high standard of quality.*
- *Air conditioning.*
- *The semi-detached houses have a basement with the same dimensions as the ground floor, bathroom and natural light.*
- *Sea views from some of the units.*



















PLANO TIPO VILLA INDEPENDIENTE 3 DORMITORIOS
3 BED DETACHED VILLA TYPE FLOORPLAN



TIPO 1
TYPE 1



TIPO 2
3 DORMITORIOS
TYPE 2
3 BEDROOM



SEMI-DETACHED
VILLA
TIPO VIVIENDA
PAREADA

TIPO 3
4 DORMITORIOS
TYPE 3
4 BEDROOM



AZATA GOLF
VILLAS