

**CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES**

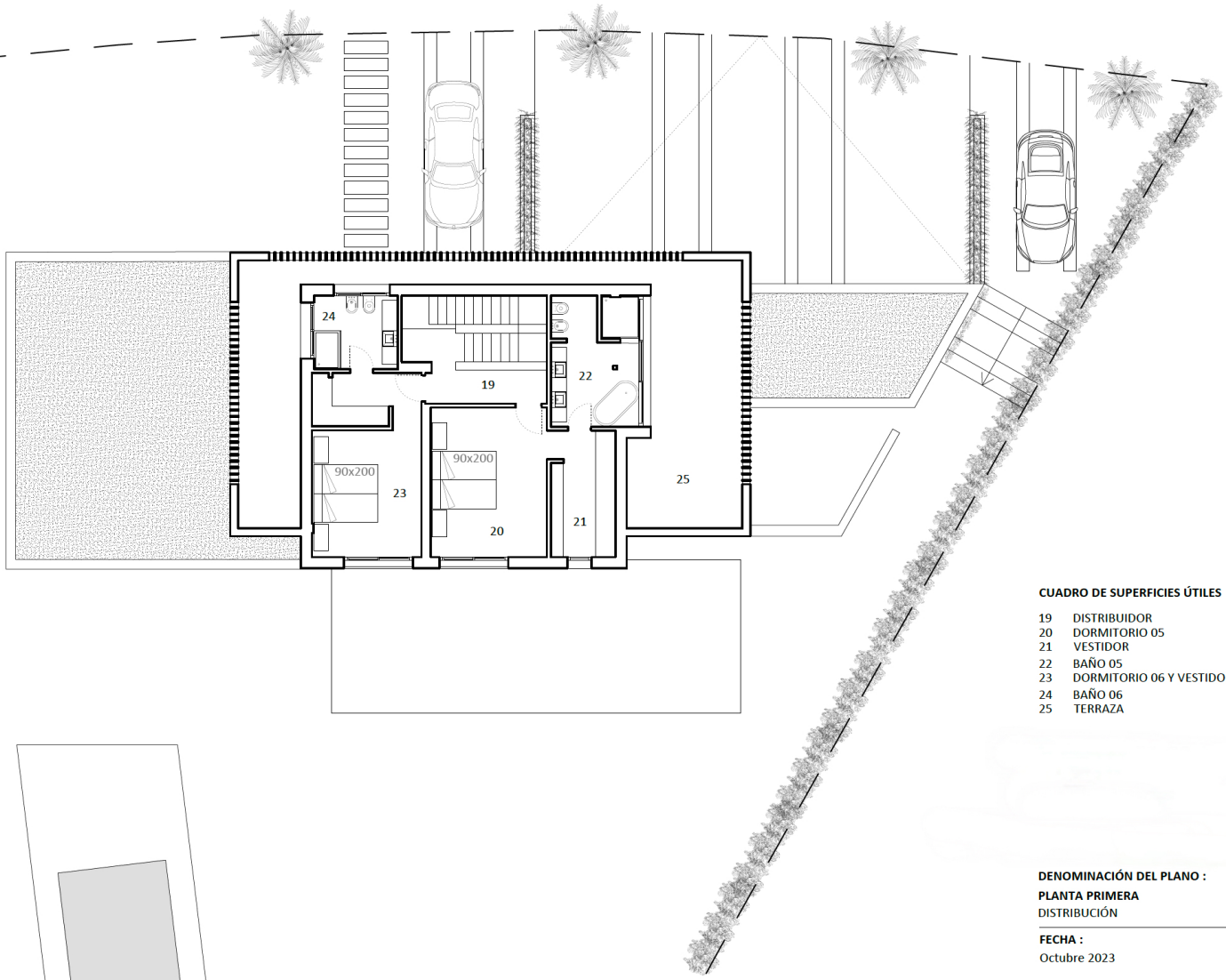
|    |                         |                      |
|----|-------------------------|----------------------|
| 26 | GARAJE                  | 83,61 m <sup>2</sup> |
| 27 | ALMACÉN                 | 05,71 m <sup>2</sup> |
| 28 | CUARTO DE INSTALACIONES | 04,16 m <sup>2</sup> |
| 29 | DISTRIBUIDOR            | 10,96 m <sup>2</sup> |
| 30 | ALMACÉN                 | 07,16 m <sup>2</sup> |

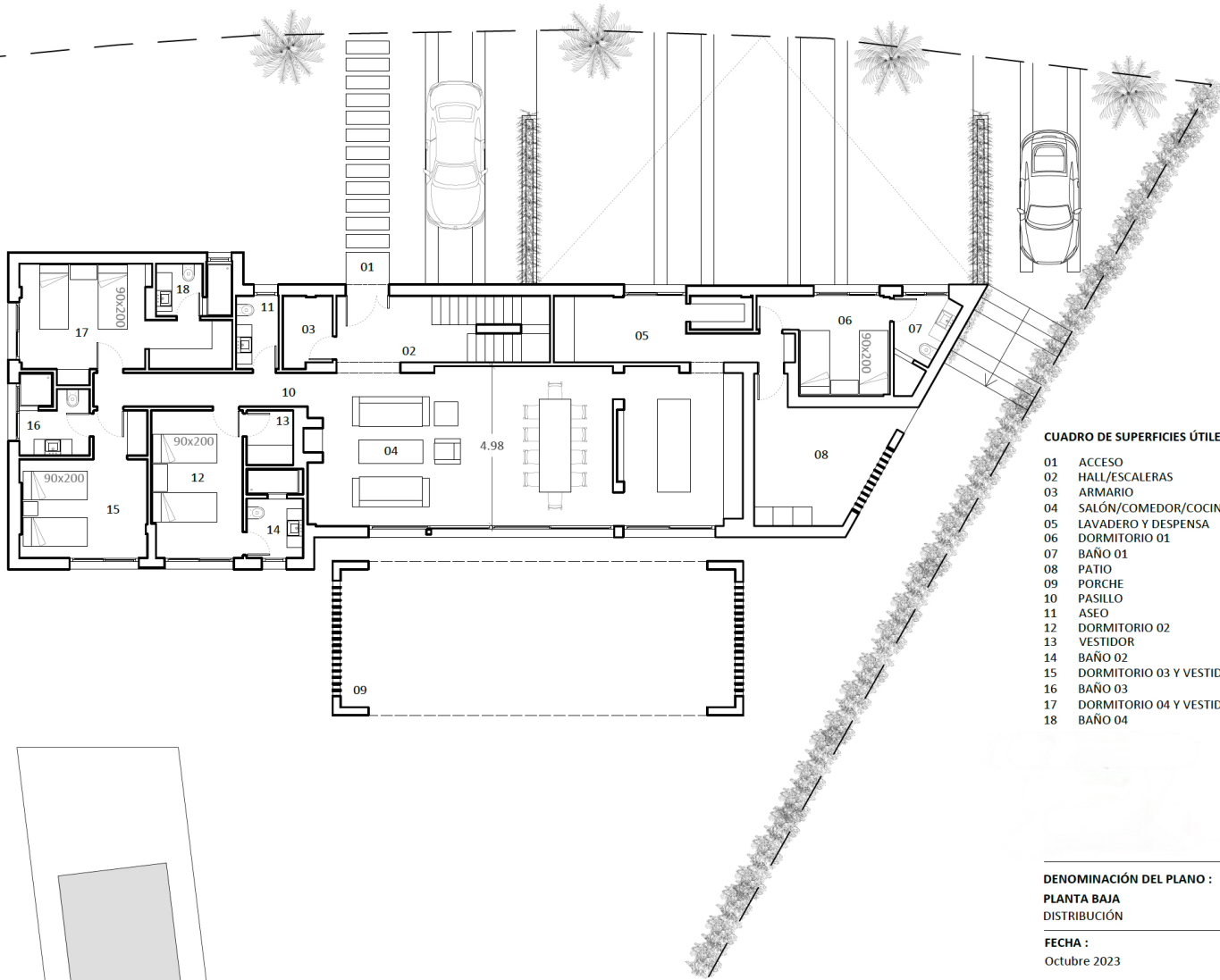
**DENOMINACIÓN DEL PLANO :**

PLANTA PRIMERA  
DISTRIBUCIÓN

FECHA :  
Octubre 2023

ESCALA  
A4 - 1:150





**CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES**

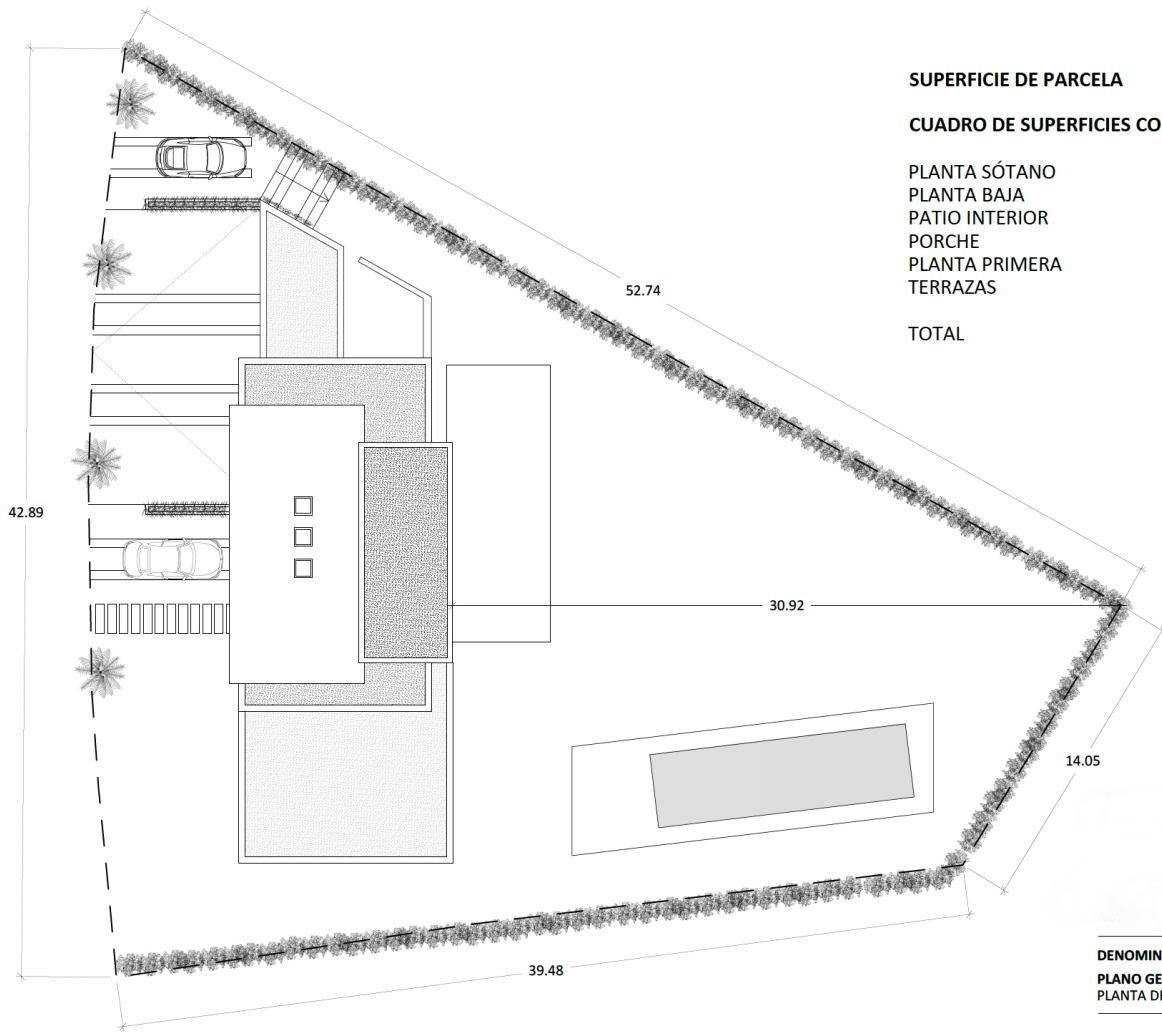
|    |                          |                      |
|----|--------------------------|----------------------|
| 01 | ACCESO                   | 13,82 m <sup>2</sup> |
| 02 | HALL/ESCALERAS           | 03,38 m <sup>2</sup> |
| 03 | ARMARIO                  | 03,38 m <sup>2</sup> |
| 04 | SALÓN/COMEDOR/COCINA     | 66,03 m <sup>2</sup> |
| 05 | LAVADERO Y DESPENSA      | 13,95 m <sup>2</sup> |
| 06 | DORMITORIO 01            | 10,29 m <sup>2</sup> |
| 07 | BAÑO 01                  | 04,27 m <sup>2</sup> |
| 08 | PATIO                    | 16,19 m <sup>2</sup> |
| 09 | PORCHE                   | 52,98 m <sup>2</sup> |
| 10 | PASILLO                  | 07,02 m <sup>2</sup> |
| 11 | ASEO                     | 03,05 m <sup>2</sup> |
| 12 | DORMITORIO 02            | 13,00 m <sup>2</sup> |
| 13 | VESTIDOR                 | 02,47 m <sup>2</sup> |
| 14 | BAÑO 02                  | 04,66 m <sup>2</sup> |
| 15 | DORMITORIO 03 Y VESTIDOR | 14,31 m <sup>2</sup> |
| 16 | BAÑO 03                  | 04,86 m <sup>2</sup> |
| 17 | DORMITORIO 04 Y VESTIDOR | 17,25 m <sup>2</sup> |
| 18 | BAÑO 04                  | 03,69 m <sup>2</sup> |

**DENOMINACIÓN DEL PLANO :**

PLANTA BAJA  
DISTRIBUCIÓN

FECHA :  
Octubre 2023

ESCALA  
A4 - 1:150



|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>             | <b>1268 m<sup>2</sup></b>   |
| <b>CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS</b> |                             |
| PLANTA SÓTANO                            | 127,03 m <sup>2</sup>       |
| PLANTA BAJA                              | 224,26 m <sup>2</sup>       |
| PATIO INTERIOR                           | 16,19 m <sup>2</sup>        |
| PORCHE                                   | 63,20 m <sup>2</sup>        |
| PLANTA PRIMERA                           | 94,18 m <sup>2</sup>        |
| TERRAZAS                                 | 60,68 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL</b>                             | <b>585,54 m<sup>2</sup></b> |

DENOMINACIÓN DEL PLANO :  
 PLANO GENERAL DE LA PARCELA  
 PLANTA DE CUBIERTAS

Octubre 2023

ESCALA  
 A4 - 1:150