

APELLIDOS	DIRECCIÓN	EMAIL
NOMBRE	TELÉFONO	DNI

CADA VIVIENDA **CON SÓTANO**

Incluye

- Piscina.
- Cocina completa sin electrodomésticos.
- Aerotermia para ACS.
- Motor puerta de garaje.
- Iluminación en baños y cocina.
- Plaza de aparcamiento exterior dentro de la parcela.
- Persianas motorizadas en todas las estancias excepto en cuartos de baño, cocina y sótano. Los baños no disponen de persiana.
- Equipamiento de baños (muebles, espejos y mamparas).
- Placa fotovoltaica de 1,5 Kw.
- Preinstalación de climatización.
- Preinstalación de alarma.
- Preinstalación para la climatización de la piscina.

ELIMINACIÓN DE SOLARIUM		Precio (IVA no incluido)
Eliminación de escalera y torreón de acceso a cubierta.		- 14.000,00 €
Cubierta no transitable.		
Eliminación de barandilla de vidrio.		

PERSIANAS MOTORIZADAS		Precio (IVA no incluido)
Motorización de persiana de cocina y sótano		1 .485,00 €

ELECTRODOMÉSTICOS		Precio (IVA no incluido)
Lavavajillas paneable Siemens.		6.300,00 €
Frigorífico panelable Siemens.		
Horno y microondas Siemens.		
Inducción con extractor incorporado Siemens.		
Lavadora y secadora Balay.		

PÉRGOLA		Precio (IVA no incluido)
Instalación de pérgola bioclimática en la planta baja.		7.200,00 €

ILUMINACIÓN / MECANISMOS PLUS/VIDEOPORTERO	Precio (IVA no incluido)
Iluminación empotrada en habitaciones, salón y pasillos. Led y apliques exteriores.	4.400,00 €
Cambio del color de los mecanismos a color negro soft.	1.700,00 €
Cambio del color de los mecanismos a color cristal blanco o cristal negro.	4.100,00 €
Suministro e instalacion videoportero WELCOME 10" CONECTIVIDAD APP + MONITOR 4.3 MANOS LIBRES ABB.	1.100,00 €

DOMÓTICA	Precio (IVA no incluido)
OPCIÓN 1 - Domótica Básica sistema FREE@HOME.ABB: Consistente en control de 4 persianas, 4 puntos de luz regulados en la zona de día, manejo de los puntos de luz y persianas. Control total mediante dispositivos móviles con posibilidad de establecer parámetros horarios a cada una de las funciones automatizadas, simular presencia, agrupaciones, escenas, etc. Control de voz mediante dispositivos ALEXA (no incluido el dispositivo Alexa). Sistema ampliable.	4.200,00 €
OPCIÓN 2 - Domótica Plus sistema FREE@HOME.ABB: consistente en control de persianas y/ estores (hasta 10 puntos), 4 puntos de luz regulados en la zona de día, manejo de cada habitación de los puntos de luz y persianas desde la propia entrada de la habitación y desde ambos lados de la cama. Manejo de los puntos de luz, persianas y estores del Salón. pantalla táctil de 10" (pantalla de videoportero). Control total desde dispositivos móviles con posibilidad de establecer parámetros horarios a cada una de las funciones automatizadas, simular presencia, agrupaciones, escenas, etc. Control de voz mediante dispositivos ALEXA (no incluido el dispositivo Alexa). Sistema ampliable.	9.600,00 €

ESTORES	Precio (IVA no incluido)
Instalación de estores en planta baja y primera planta, motorizados en salón, dormitorios y sótanos. Baños y cocina sin motorizar.	5.850,00 €

ESPEJOS RETROILUMINADOS EN CUARTOS DE BAÑO	Precio (IVA no incluido)
Espejos retroiluminados en cuartos de baño de planta baja y planta primera.	590,00 €

CLIMATIZACIÓN	Precio (IVA no incluido)
Instalación de máquinas de aire acondicionado en interior de la vivienda, con bomba de calor: 2 máquinas interiores y 2 máquinas exteriores	5.800,00 €

OPCIONES PISCINA		Precio (IVA no incluido)	
Instalación de climatización de piscina		4.200,00 €	<input type="checkbox"/>
Sistema de cloración salina con célula autolimpiable y bomba de PH.		2.900,00 €	<input type="checkbox"/>
Cascada laminar de acero inoxidable cisne XL		4.350,00 €	<input type="checkbox"/>

ALARMA		Precio (IVA no incluido)	
Instalación de sistema de seguridad y alarma con cámaras en exterior, en porche y lateral de casa, para supervisión en remoto y envío de alerta en casa. Cuota app para aviso y control remoto (2 €/mes)		1.320,00 €	<input type="checkbox"/>

AMPLIACIÓN FOTOVOLTAICA		Precio (IVA no incluido)	
OPCIÓN 1 - Sistema de generación de energía de 5 Kw sin acumulación, INVERTOR CLASE A. Las placas fotovoltaicas se situarán en la cubierta del torreón y en terraza solarium.		7.700,00 €	<input type="checkbox"/>
OPCIÓN 2 - Sistema de generación de energía de 5Kw con acumulación, de la marca Huawei o similar. Las placas fotovoltaicas se situarán en la cubierta del torreón y en terraza solarium.		17.000,00 €	<input type="checkbox"/>

MOBILIARIO / ILUMINACIÓN DECORATIVA		Precio (IVA no incluido)	
OPCIÓN 1 - Mobiliario interior y exterior, según catálogo, Gama Tecnic.		26.000,00 €	<input type="checkbox"/>
OPCIÓN 2 - Mobiliario interior y exterior, según catálogo, Gama Nature.		28.000,00 €	<input type="checkbox"/>
Menaje textil		3.200,00 €	<input type="checkbox"/>

SEGUNDO APARCAMIENTO EXTERIOR EN PARCELA		Precio (IVA no incluido)	
		840,00 €	<input type="checkbox"/>

CÉSPED ARTIFICIAL EN PARCELA		Precio (IVA no incluido)	
		5.900,00 €	<input type="checkbox"/>

PUNTOS EXTRAS ELECTRICIDAD (Modelo SKY NIESEN blanco)		Precio (IVA no incluido)
Punto enchufe extra		85,68 €
Punto enchufe exterior		106,95 €
Punto de encendido extra		89,70 €
Punto encendido exterior		105,80 €
Punto TV		97,75 €
Punte TV exterior		104,65 €
Punto datos		103,50 €
Punto datos exterior		118,45 €
Punto de fibra óptica		131,10 €
Punto USB		112,70 €

VARIOS		Precio (IVA no incluido)
Jardín vertical en patio inglés		1.350,00 €
Espejo en sótano pared entera		567,00 €
Brezo decorativo sobre vallado en patio inglés		650,00 €
Brezo decorativo sobre vallado parcela en Planta Baja		890,00 €
Puerta de madera bajo escalera para formación de trastero		520,00 €