

APELLIDOS	DIRECCIÓN	EMAIL
NOMBRE	TELÉFONO	DNI

CADA VIVIENDA **SIN SÓTANO**

Incluye

- Piscina.
- Cocina completa sin electrodomésticos.
- Aerotermia para ACS.
- Motor puerta de garaje.
- Iluminación en baños y cocina.
- Plaza de aparcamiento exterior dentro de la parcela.
- Persianas motorizadas en todas las estancias excepto en cuartos de baño, cocina. Los baños no disponen de persiana.
- Equipamiento de baños (muebles, espejos y mamparas).
- Placa fotovoltaica de 1,5 Kw.
- Preinstalación de climatización.
- Preinstalación de alarma.
- Preinstalación para la climatización de la piscina.

SÓTANO	Precio (IVA no incluido)
Sala de máquinas y lavadero cerrado.	68.750,00 €
Cuarto de baño.	
Trasdosados de pladur.	
Falso techo desmontable con aislamiento.	
Iluminación e instalación eléctrica.	
Pintura.	

Escalera exterior a patio inglés.	4.500,00 €
-----------------------------------	------------

ELIMINACIÓN DE SOLARIUM	Precio (IVA no incluido)
Eliminación de escalera y torreón de acceso a cubierta.	- 14.000,00 €
Cubierta no transitable.	
Eliminación de barandilla de vidrio.	

PERSIANAS MOTORIZADAS	Precio (IVA no incluido)
Motorización de persiana de cocina	495,00 €

ELECTRODOMÉSTICOS	Precio (IVA no incluido)
Lavavajillas paneable Siemens.	6.300,00 €
Frigorífico panelable Siemens.	
Horno y microondas Siemens.	
Inducción con extractor incorporado Siemens.	
Lavadora y secadora Balay.	

PÉRGOLA		Precio (IVA no incluido)	<input type="checkbox"/>
Instalación de pérgola bioclimática en la planta baja.		7.200,00 €	

ILUMINACIÓN / MECANISMOS PLUS/VIDEOPORTERO		Precio (IVA no incluido)	<input type="checkbox"/>
Iluminación empotrada en habitaciones, salón y pasillos. Led y apliques exteriores.		4.400,00 €	<input type="checkbox"/>
Cambio del color de los mecanismos a color negro soft.		1.700,00 €	<input type="checkbox"/>
Cambio del color de los mecanismos a color cristal blanco o cristal negro.		4.100,00 €	<input type="checkbox"/>
Suministro e instalacion videoportero WELCOME 10" CONECTIVIDAD APP + MONITOR 4.3 MANOS LIBRES ABB.		1.100,00 €	<input type="checkbox"/>

DOMÓTICA		Precio (IVA no incluido)	<input type="checkbox"/>
<p>OPCIÓN 1 - Domótica Básica sistema FREE@HOME.ABB: Consistente en control de 4 persianas, 4 puntos de luz regulados en la zona de día, manejo de los puntos de luz y persianas. Control total mediante dispositivos móviles con posibilidad de establecer parámetros horarios a cada una de las funciones automatizadas, simular presencia, agrupaciones, escenas, etc. Control de voz mediante dispositivos ALEXA (no incluido el dispositivo Alexa). Sistema ampliable.</p>		4.200,00 €	<input type="checkbox"/>
<p>OPCIÓN 2 - Domótica Plus sistema FREE@HOME.ABB: consistente en control de persianas y/ estores (hasta 10 puntos), 4 puntos de luz regulados en la zona de día, manejo de cada habitación de los puntos de luz y persianas desde la propia entrada de la habitación y desde ambos lados de la cama. Manejo de los puntos de luz, persianas y estores del Salón. pantalla táctil de 10" (pantalla de videoportero). Control total desde dispositivos móviles con posibilidad de establecer parámetros horarios a cada una de las funciones automatizadas, simular presencia, agrupaciones, escenas, etc. Control de voz mediante dispositivos ALEXA (no incluido el dispositivo Alexa). Sistema ampliable.</p>		9.600,00 €	<input type="checkbox"/>

ESTORES		Precio (IVA no incluido)	<input type="checkbox"/>
Instalación de estores en planta baja y primera planta, motorizados en salón y dormitorios. Baños y cocina sin motorizar.		4.500,00 €	<input type="checkbox"/>

ESPEJOS RETROILUMINADOS EN CUARTOS DE BAÑO		Precio (IVA no incluido)	<input type="checkbox"/>
Espejos retroiluminados en cuartos de baño de planta baja y planta primera.		590,00 €	<input type="checkbox"/>

CLIMATIZACIÓN		Precio (IVA no incluido)	<input type="checkbox"/>
Instalación de máquinas de aire acondicionado en interior de la vivienda, con bomba de calor: 2 máquinas interiores y 2 máquinas exteriores		5.800,00 €	<input type="checkbox"/>

OPCIONES PISCINA		Precio (IVA no incluido)	
Instalación de climatización de piscina		4.200,00 €	<input type="checkbox"/>
Sistema de cloración salina con célula autolimpiable y bomba de PH.		2.900,00 €	<input type="checkbox"/>
Cascada laminar de acero inoxidable cisne XL		4.350,00 €	<input type="checkbox"/>

ALARMA		Precio (IVA no incluido)	
Instalación de sistema de seguridad y alarma con cámaras en exterior, en porche y lateral de casa, para supervisión en remoto y envío de alerta en casa. Cuota app para aviso y control remoto (2 €/mes)		1.320,00 €	<input type="checkbox"/>

AMPLIACIÓN FOTOVOLTAICA		Precio (IVA no incluido)	
OPCIÓN 1 - Sistema de generación de energía de 5 Kw sin acumulación, INVERSOR CLASE A. Las placas fotovoltaicas se situarán en la cubierta del torreón y en terraza solarium.		7.700,00 €	<input type="checkbox"/>
OPCIÓN 2 - Sistema de generación de energía de 5Kw con acumulación, de la marca Huawei o similar. Las placas fotovoltaicas se situarán en la cubierta del torreón y en terraza solarium.		17.000,00 €	<input type="checkbox"/>

MOBILIARIO / ILUMINACIÓN DECORATIVA		Precio (IVA no incluido)	
OPCIÓN 1 - Mobiliario interior y exterior, según catálogo, Gama Tecnic.		26.000,00 €	<input type="checkbox"/>
OPCIÓN 2 - Mobiliario interior y exterior, según catálogo, Gama Nature.		28.000,00 €	<input type="checkbox"/>
Menaje textil		3.200,00 €	<input type="checkbox"/>

LAVADERO Y PÉRGOLA EN FACHADA TRASERA (EN EL CASO DE QUE SE REALICE SIN SÓTANO):		Precio (IVA no incluido)	
Según diseño		8.110,50 €	<input type="checkbox"/>

EQUIPAMIENTO DE ARMARIO BAJO ESCALERA		Precio (IVA no incluido)	
Según diseño (Pack despensa)		2.050,00 €	<input type="checkbox"/>

CÉSPED ARTIFICIAL EN PARCELA		Precio (IVA no incluido)	
		4.900,00 €	<input type="checkbox"/>

PUNTOS EXTRAS ELECTRICIDAD (Modelo SKY NIESEN blanco)		Precio (IVA no incluido)
Punto enchufe extra		85,68 €
Punto enchufe exterior		106,95 €
Punto de encendido extra		89,70 €
Punto encendido exterior		105,80 €
Punto TV		97,75 €
Punte TV exterior		104,65 €
Punto datos		103,50 €
Punto datos exterior		118,45 €
Punto de fibra óptica		131,10 €
Punto USB		112,70 €

VARIOS		Precio (IVA no incluido)
Brezo decorativo sobre vallado parcela en Planta Baja 890		890 €