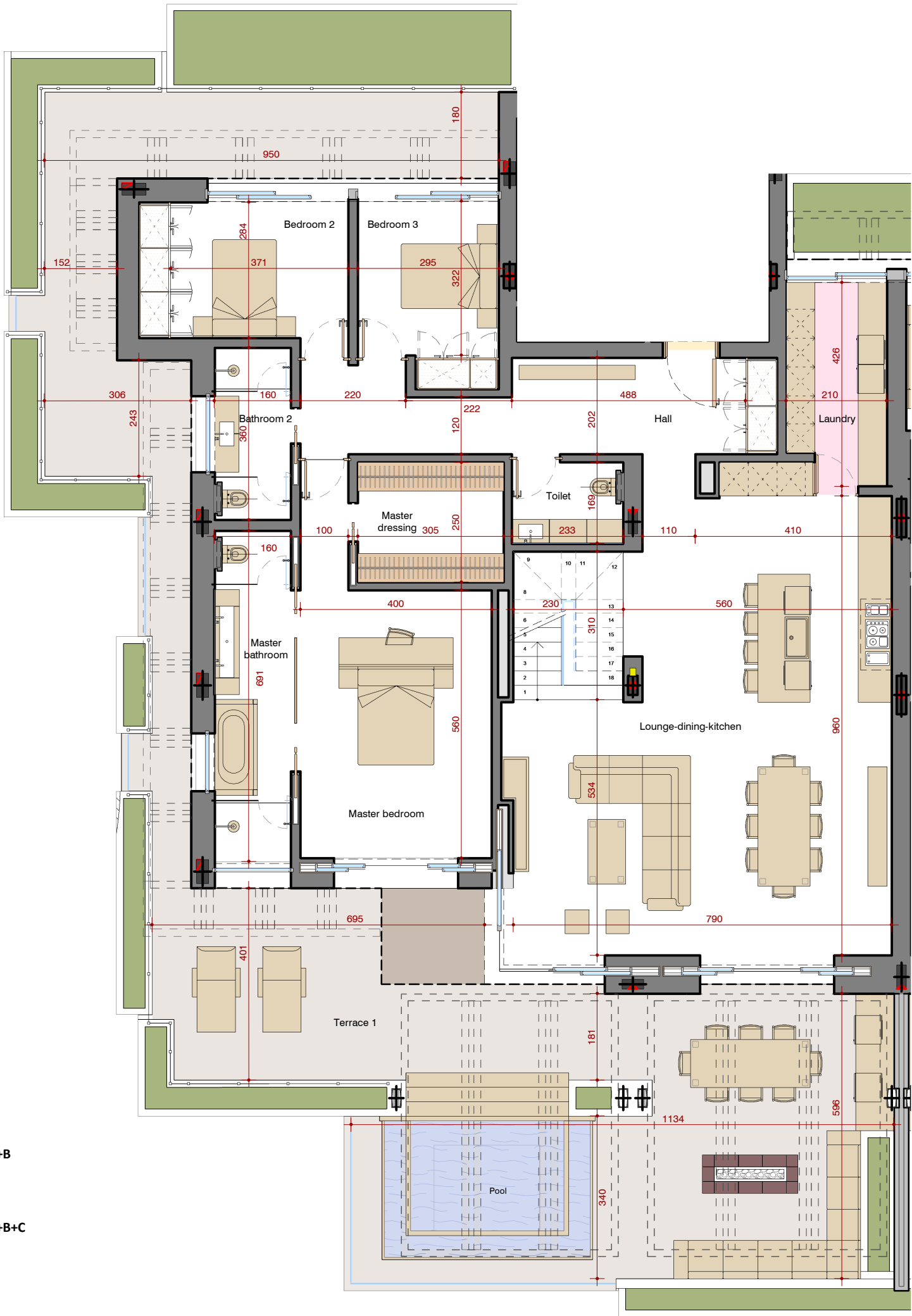


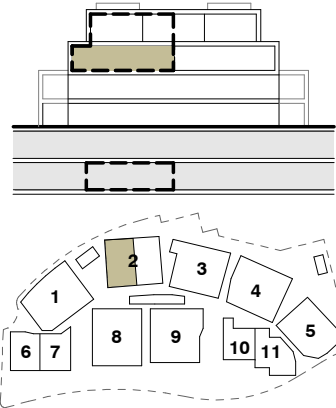


Second floor	220,16 m²	A
Planta segunda		
Penthouse	45,27 m²	B
Planta ático		
Total built	265,43 m²	A+B
Total construido		
Share of common areas	27,02 m²	C
Repercusión zonas comunes		
Total gross built	292,45 m²	A+B+C
Total construido		
Terrace	317,03 m²	
Terraza		
Solarium	31,91 m²	
Solárium		
Garages and storage	135,26 m²	
Garajes y trasteros		

0 5m

Scale 1:100 printed A3 size

Escala 1:100 impreso en A3



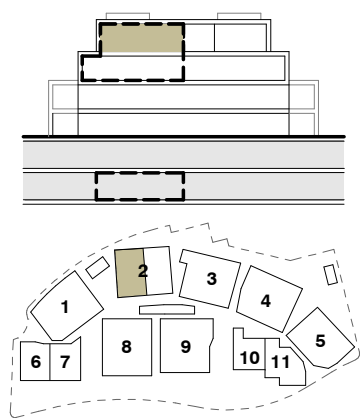
PENTHOUSE LOWER
PLANTA INFERIOR ÁTICO
THE ARC 13

UNO

BEACH RESIDENCES
MARBELLA

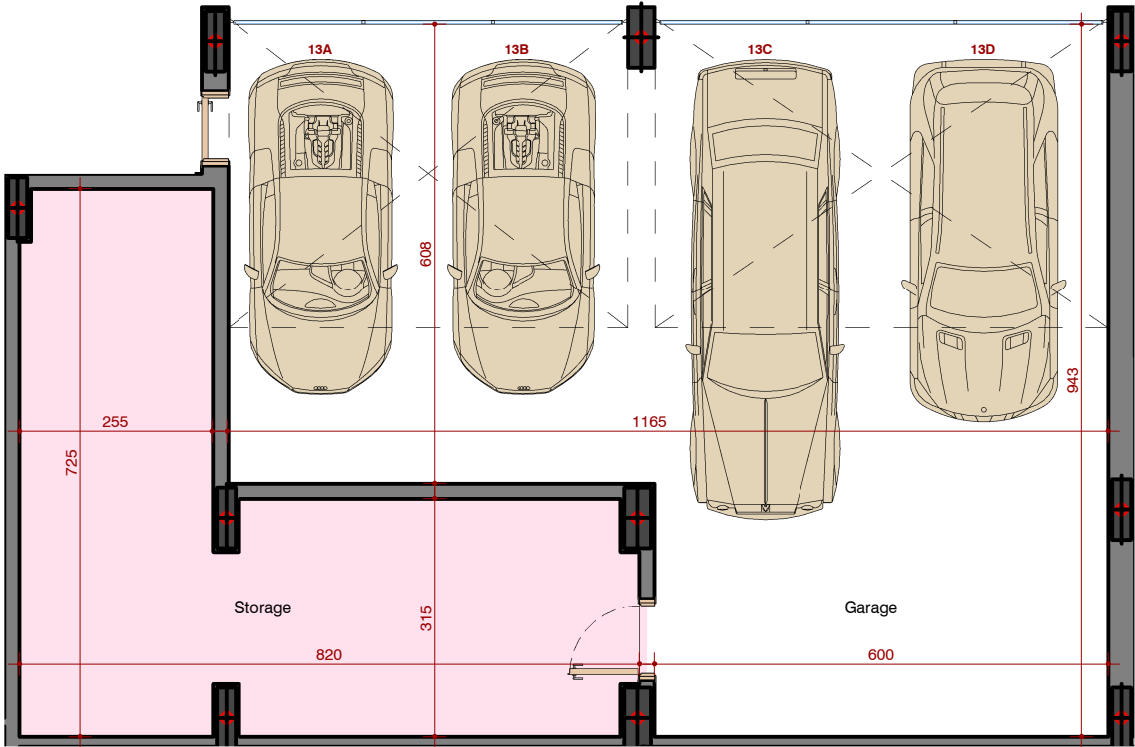
0 5m

Scale 1:100 printed A3 size
Escala 1:100 impreso en A3

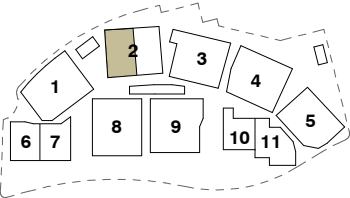
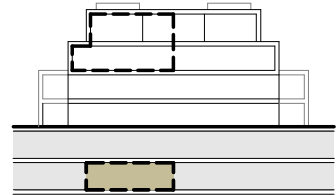


UNO
BEACH RESIDENCES
MARBELLA

El presente documento es de carácter informativo, no contractual. La superficie útil incluye la superficie del suelo de vivienda, cerrada por el perímetro definido por la cara interior de sus cerramientos terminados con el exterior o con otras viviendas, la superficie ocupada por sanitarios, mobiliario, muebles de obra y armarios. No incluye la ocupada por jardinerías y petos, cerramientos interiores de vivienda, fijos o móviles, umbrales de paso entre estancias, espacio entre jambas de huecos en fachada, elementos estructurales verticales, canalizaciones o conductos con sección horizontal superior a 100cm² y superficie de suelo en la que la altura libre sea inferior a 150 cm. Las superficies son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones técnicas, legales o de ejecución. Mobiliario, sanitarios y vegetación no vinculantes.



Second floor	220,16 m²	A
Planta segunda		
Penthouse	45,27 m²	B
Planta ático		
Total built	265,43 m²	A+B
Total construido		
Share of common areas	27,02 m²	C
Repercusión zonas comunes		
Total gross built	292,45 m²	A+B+C
Total construido		
Terrace	317,03 m²	
Terraza		
Solarium	31,91 m²	
Solárium		
Garages and storage	135,26 m²	
Garajes y trasteros		



GARAGE
GARAJE
THE ARC 13
UNO
BEACH RESIDENCES
MARBELLA