

## FASE II

### PAYMENT CONDITIONS:

- 1. Reservation:** 10,000€ + VAT: 11,000€
- 2. Private Purchase** (60 days after Reservation)  
(20% + VAT of selling price less reservation)
- 3. Diferred** (March 2025)  
(10% + VAT of selling price)
- 4. Diferred** (June 2025)  
(10% + VAT of selling price)
- 5. Title deed:**  
(60% + VAT of selling price) On completion and Key delivery

### FORMA DE PAGO:

- 1. Reserva:** 10,000€ + IVA: 11,000€
- 2. Contrato privado** (60 días después reserva) 20% precio de venta + IVA, menos reserva
- 3. Aplazado** (Marzo 2025)  
10% precio de venta + IVA
- 4. Aplazado** (Junio 2025)  
10% precio de venta + IVA
- 5. Escritura pública**  
60% precio de venta + IVA