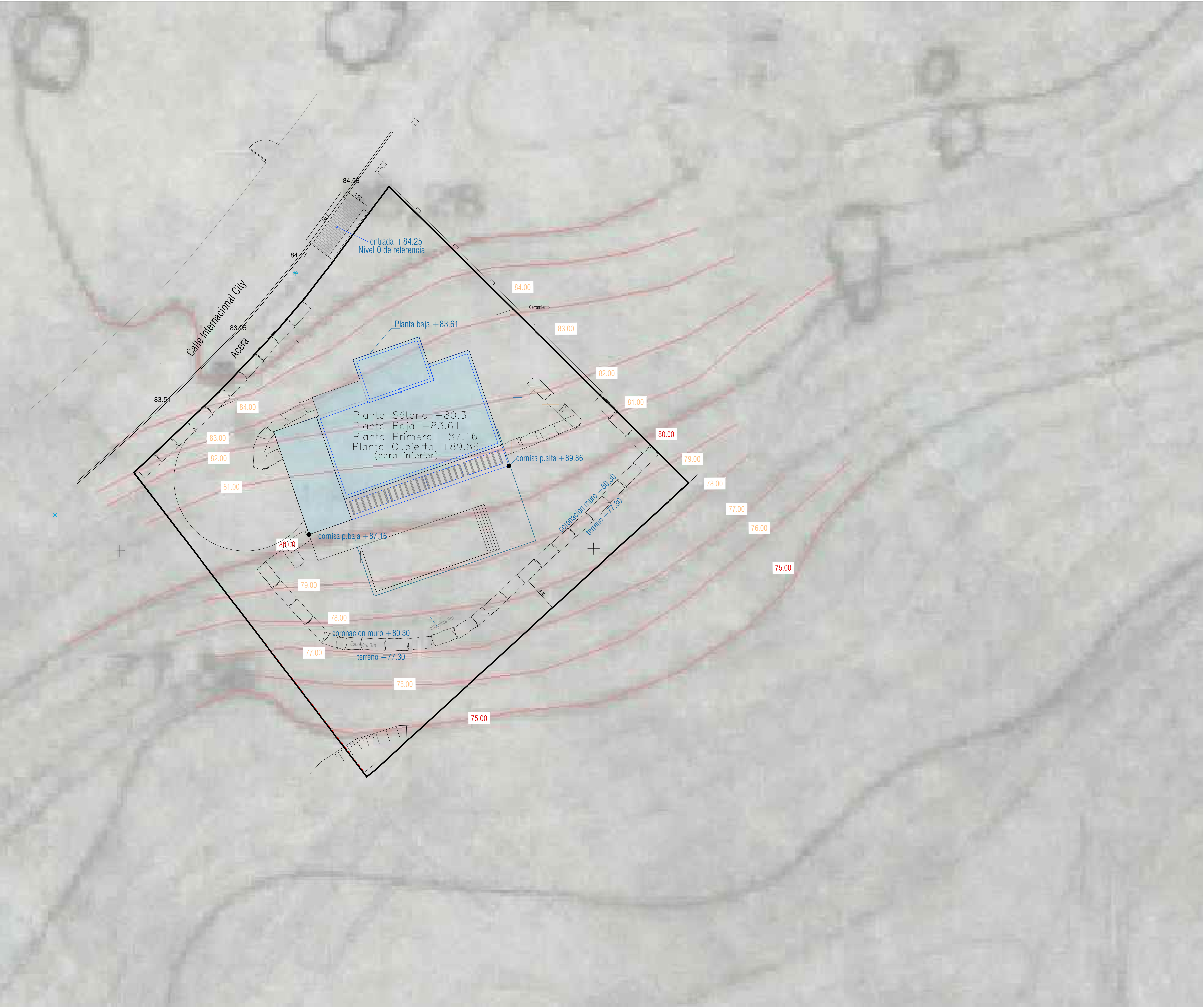
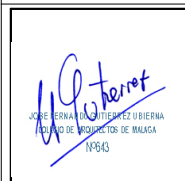
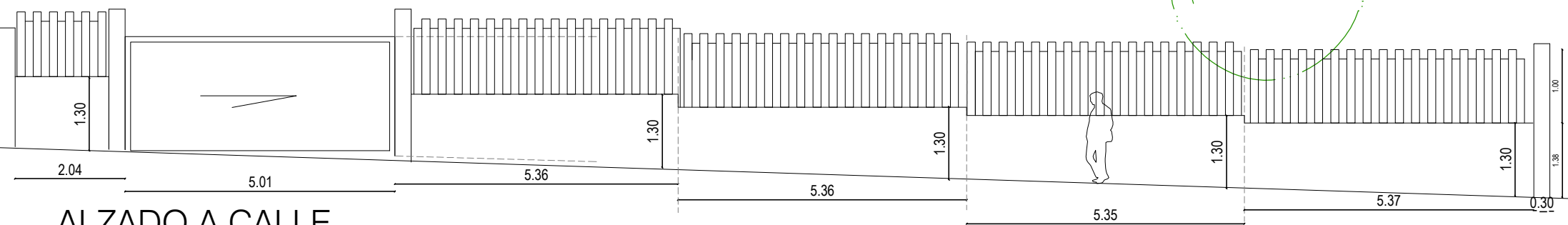
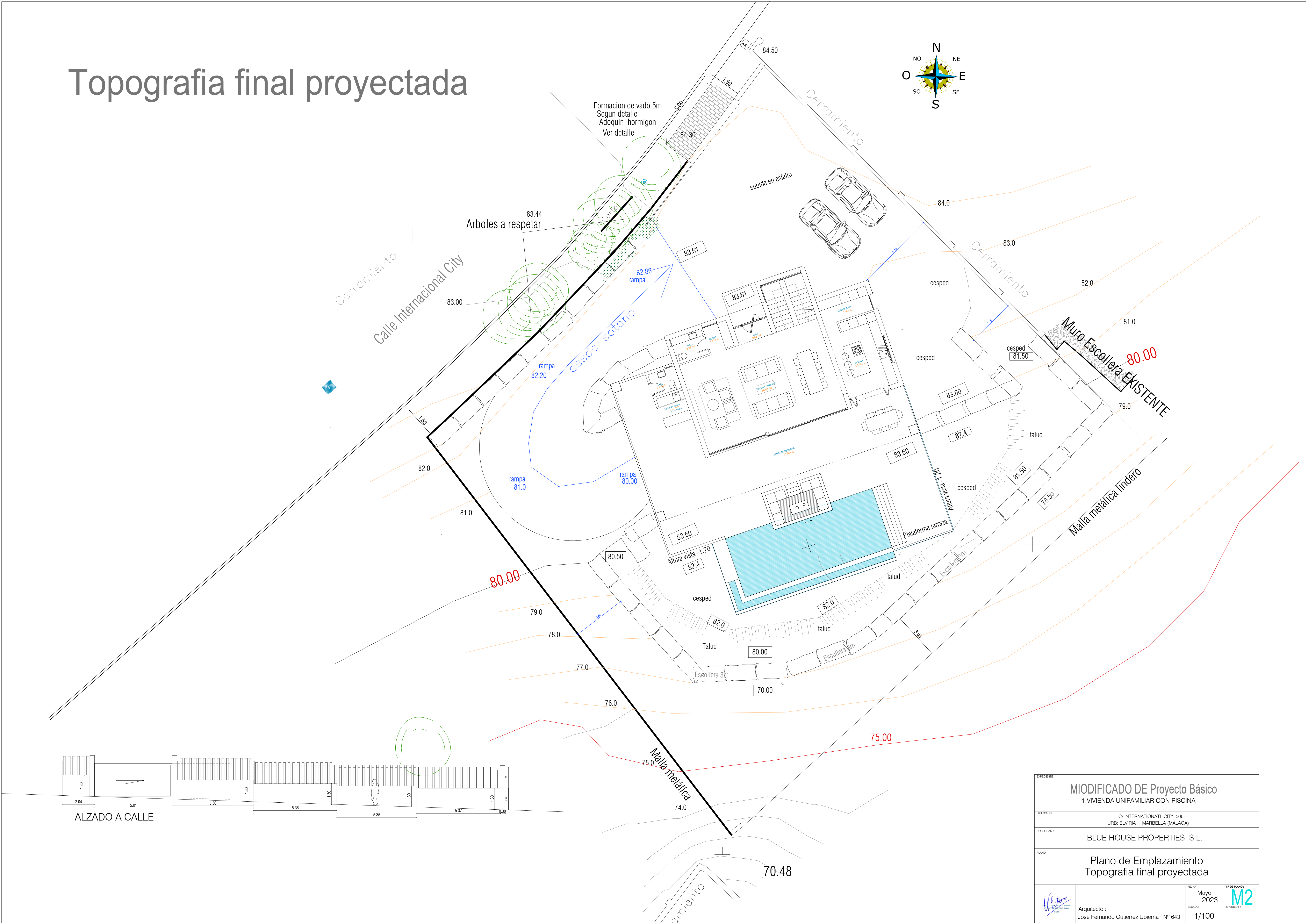




Topografia original urbanizacion PGOU 86

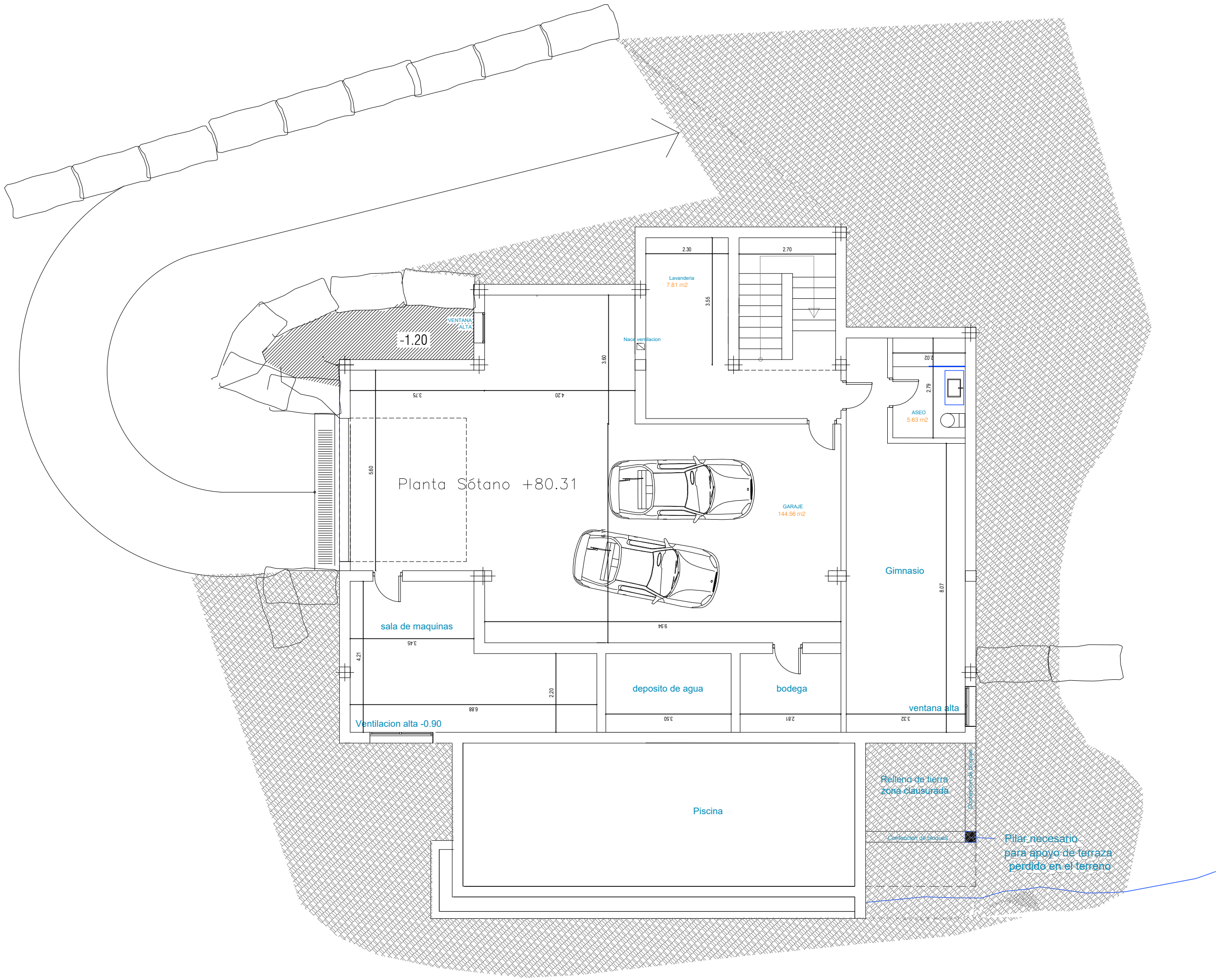
EXPEDIENTE:				
MODIFICADO DE Proyecto Básico 1 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA				
DIRECCION:				
C/INTERNATIONATL CITY 506 URB: ELVIRIA MARBELLA (MÁLAGA)				
PROPIEDAD:				
BLUE HOUSE PROPERTIES S.L.				
PLANO:				
TOPOGRAFIA 1986 posicion de la edificacion Actual				
	Arquitecto :		Nº 643	
	Jose Fernando Gutierrez Ubierna			
	FECHA:			Mayo 2023
	ESCALA:			S/E
Nº DE PLANO:			M1	

Topografia final proyectada

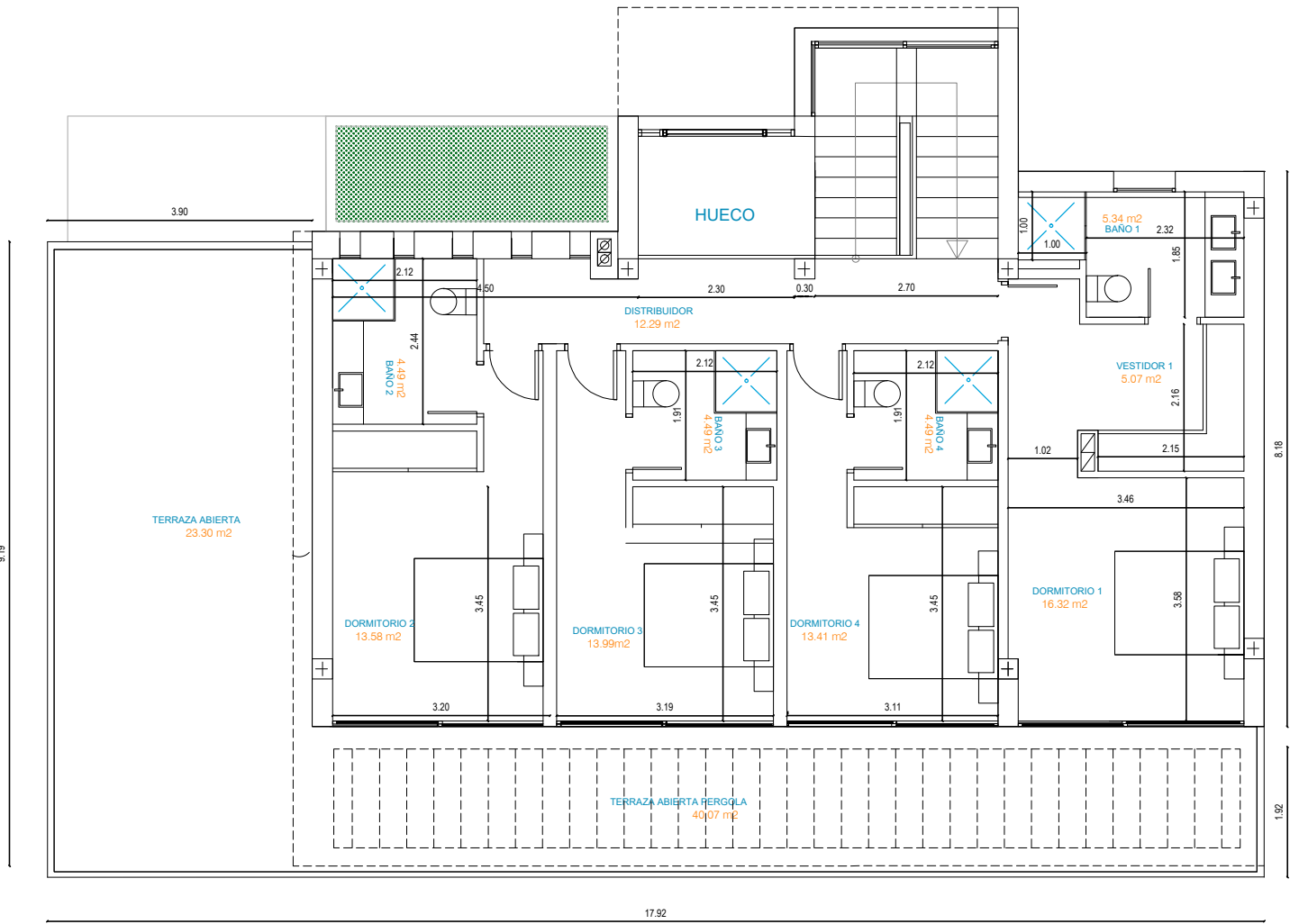


ALZADO A CALLE

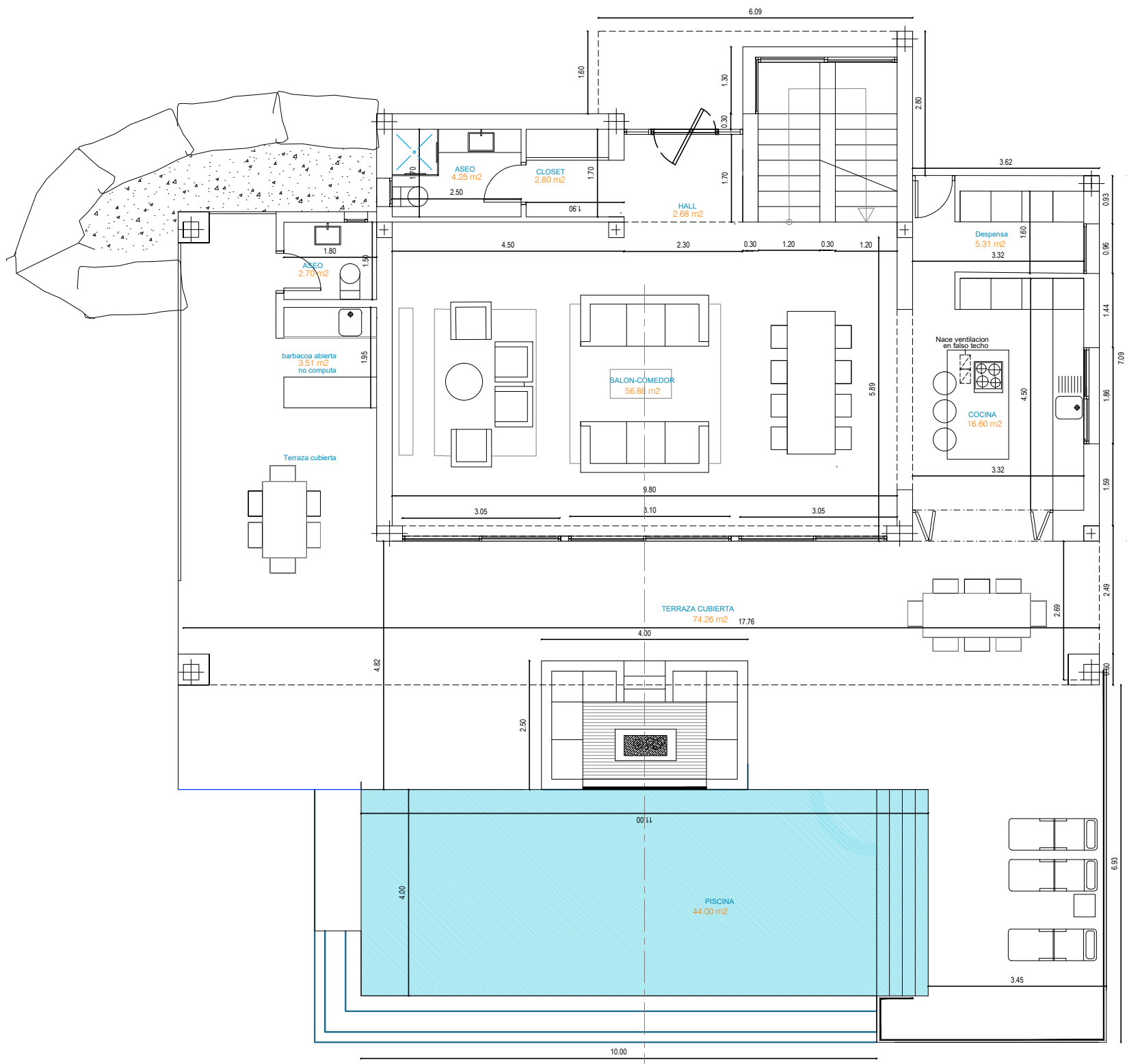
EXPEDIENTE: MODIFICADO DE Proyecto Básico 1 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA			
DIRECCIÓN:		C/ INTERNATIONATL CITY 506 URB: ELVIRIA MARBELLA (MÁLAGA)	
PROPIEDAD:		BLUE HOUSE PROPERTIES S.L.	
PLANO:		Plano de Emplazamiento Topografía final proyectada	
	Arquitecto: Jose Fernando Gutierrez Ubierna Nº 643	FECHA: Mayo 2023	Nº DE PLANO: M2
		ESCALA: 1/100	SUSTITUYE A



PLANO DE SOTANO NUEVO



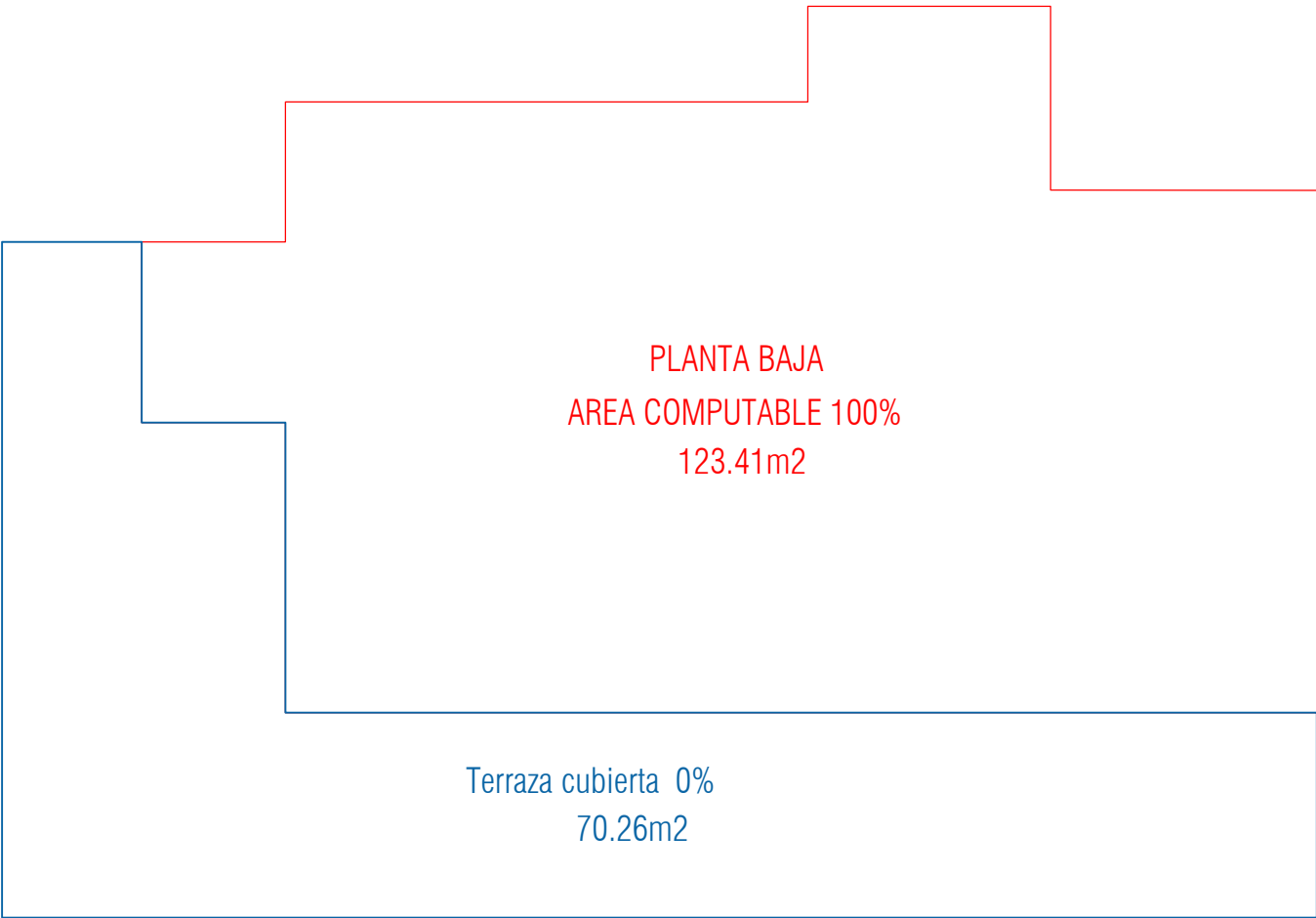
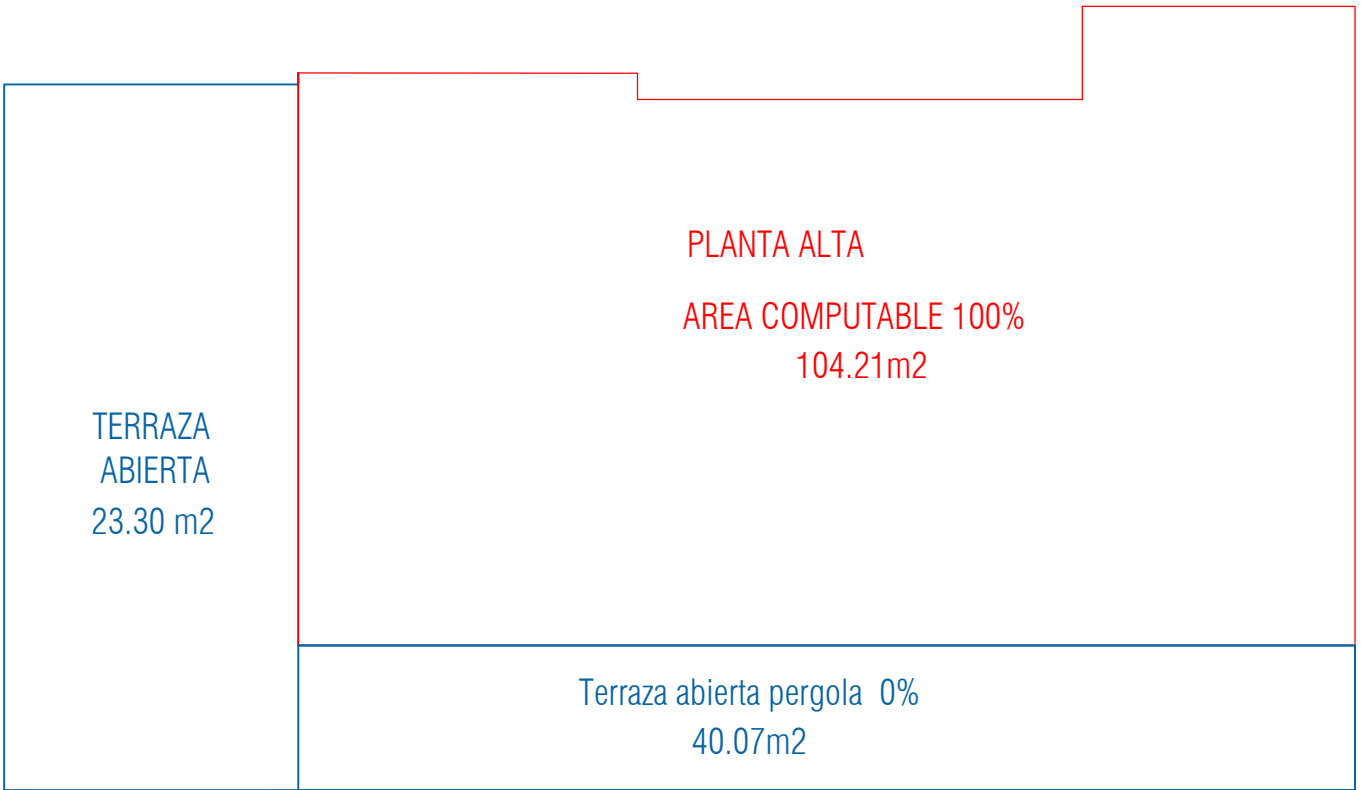
PLANTA ALTA



PLANTA BAJA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS MODIFICADO

	SOTANO	PLANTA BAJA	PLANTA ALTA
Construida =	244.26 m2	123.41 m2	104.21m2
Terraza cubierta 50% =	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2
Terraza cubierta 0% =	0.00 m2	74.26 m2	40.07 m2
Terraza Descubierta 0% =	0.00 m2	0.00 m2	23.30 m2
COMPUTABLE	0.00 m2	123.41 m2	104.21 m2
TOTAL COMPUTABLE=			227.62 m2



EXPEDIENTE:

MODIFICADO DE Proyecto Básico
1 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA

DIRECCION:

C/ INTERNATIONATL CITY 506
URB: ELVIRIA MARBELLA (MÁLAGA)

PROPIEDAD:

BLUE HOUSE PROPERTIES S.L.

PLANO:

Plantas acotadas y superficies
todas las plantas modificadas

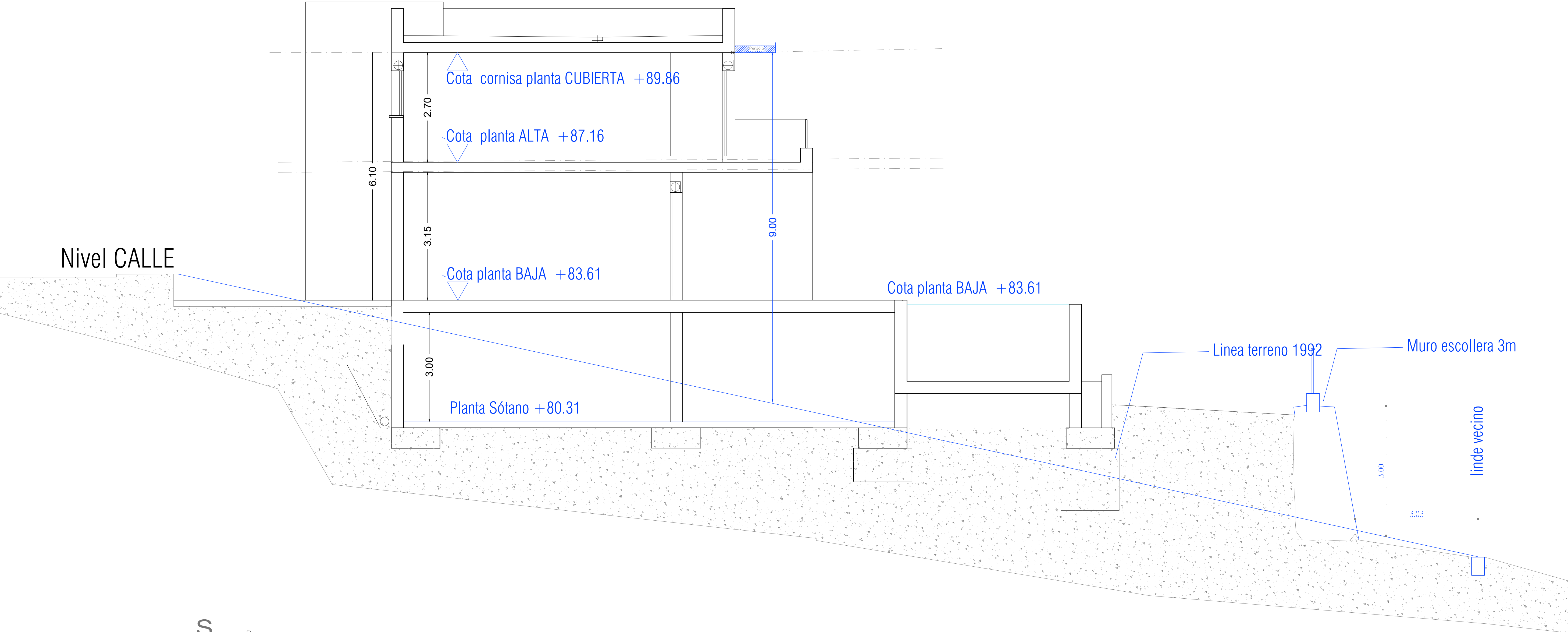
Arquitecto :
Jose Fernando Gutierrez Ubierna Nº 643

FECHA:
Mayo 2023

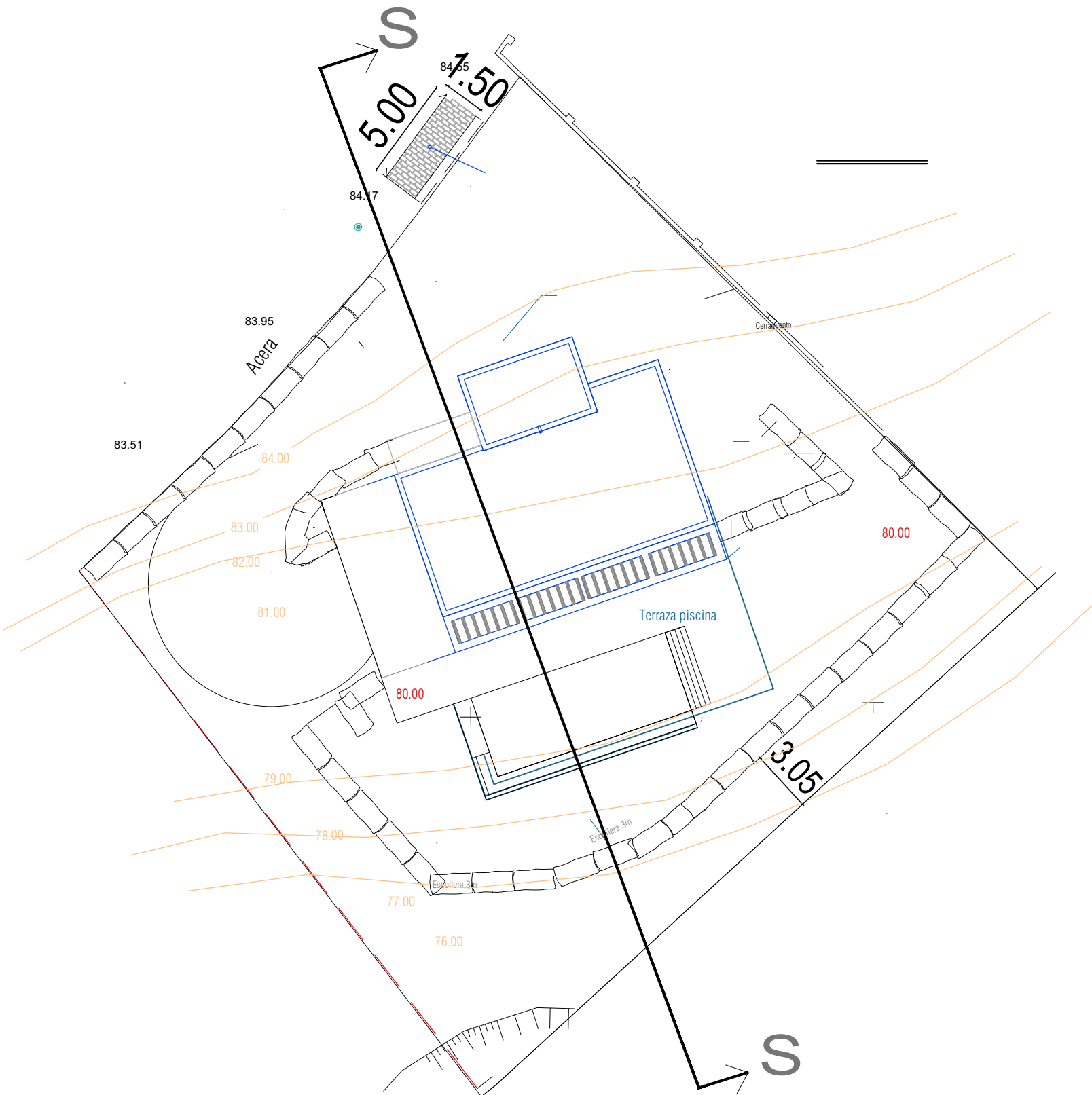
ESCALA:
1/100

Nº DE PLANO:
M3

SUSTITUYEA

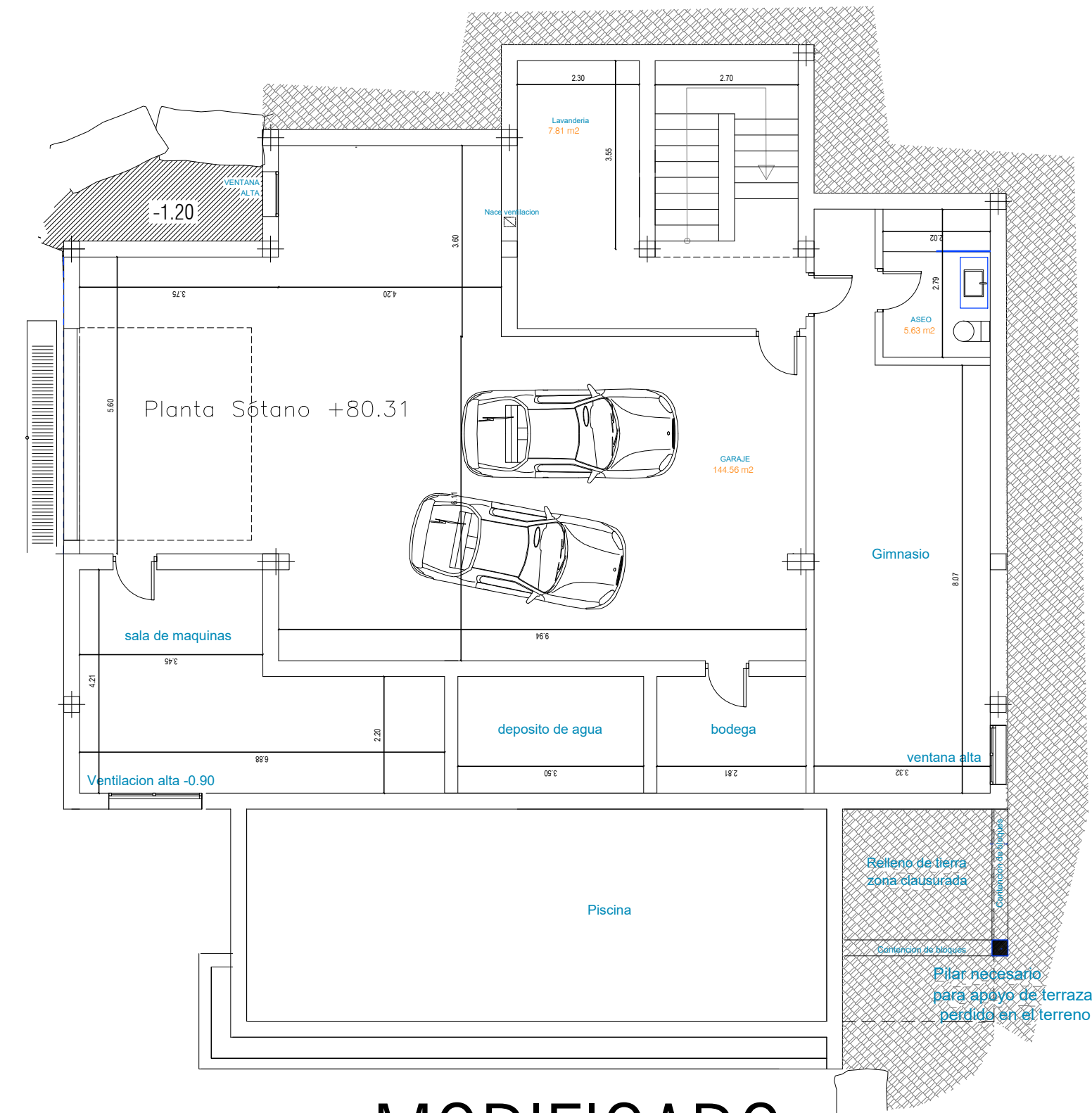
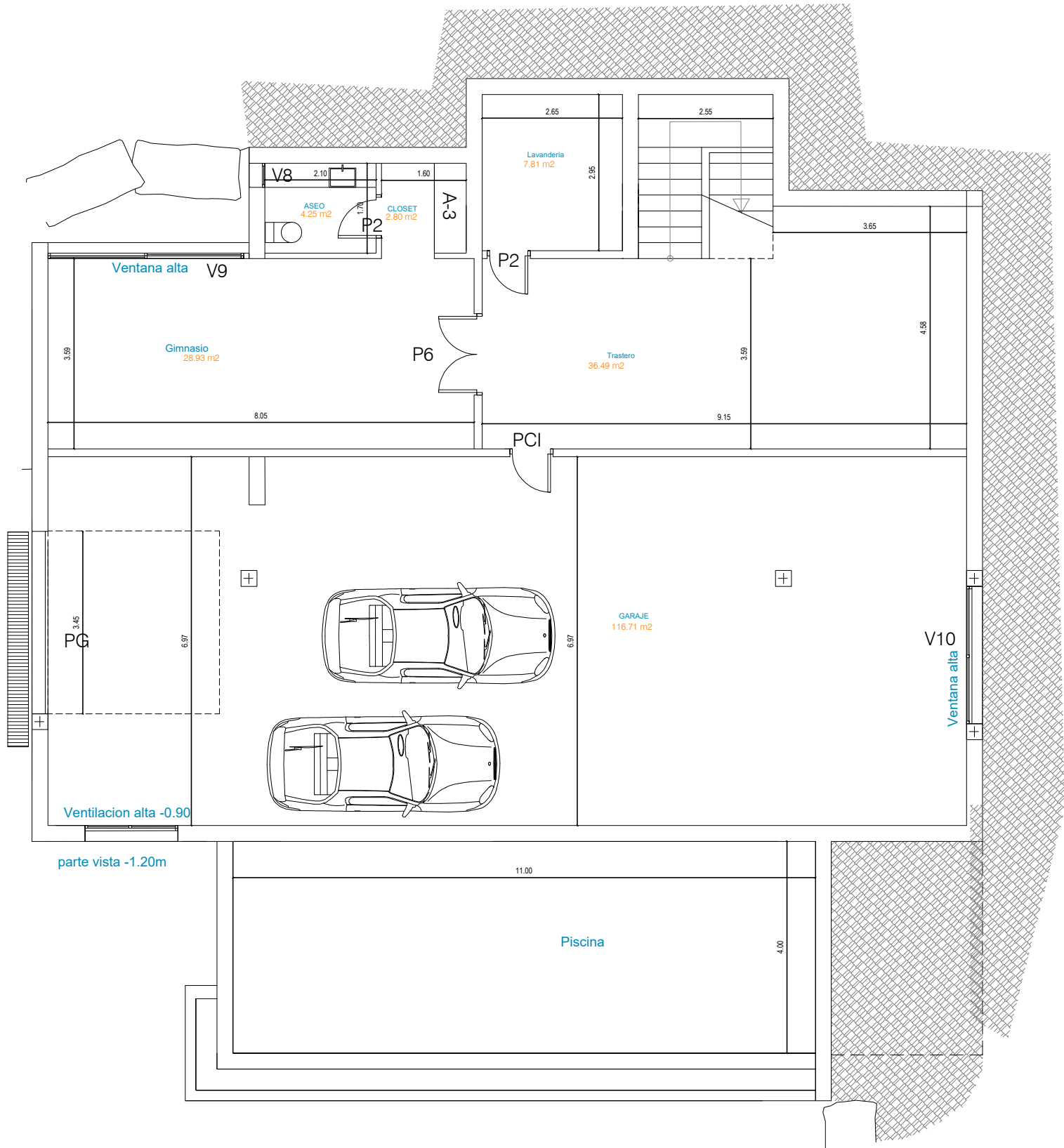


ESQUEMA DE ALTURAS SECCION S



EXPEDIENTE: MODIFICADO DE Proyecto Básico 1 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA			
DIRECCION: C/ INTERNATIONAL CITY 506 URB: EL VIRIA MARBELLA (MÁLAGA)			
PROPIEDAD: BLUE HOUSE PROPERTIES S.L.			
PLANO: Seccion transversal			
	Arquitecto : Jose Fernando Gutierrez Ubierna Nº 643	FECHA: Mayo 2023	M4 SUSTITUYE A
		ESCALA: 1/50	

Proyecto en LICENCIA

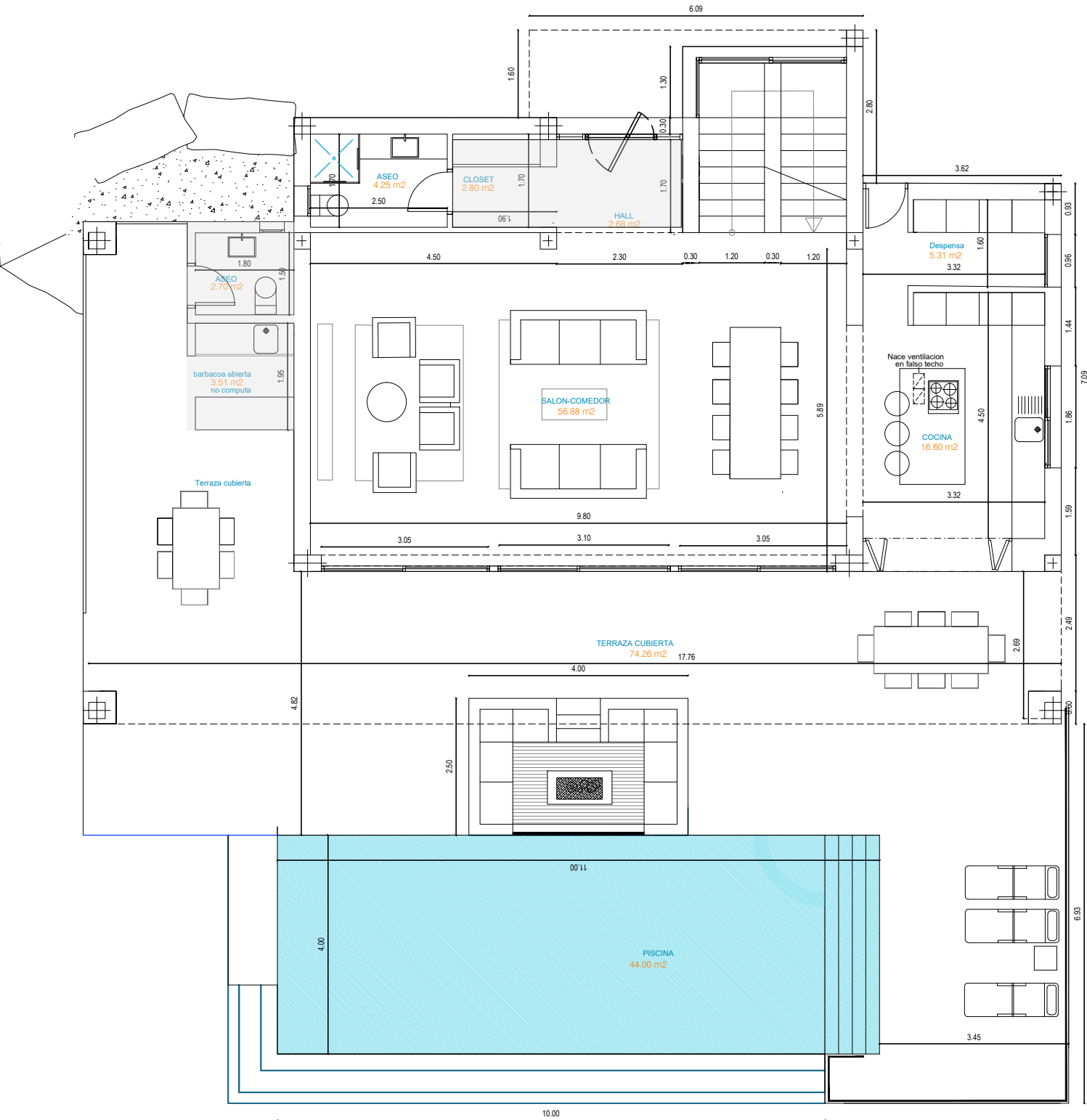
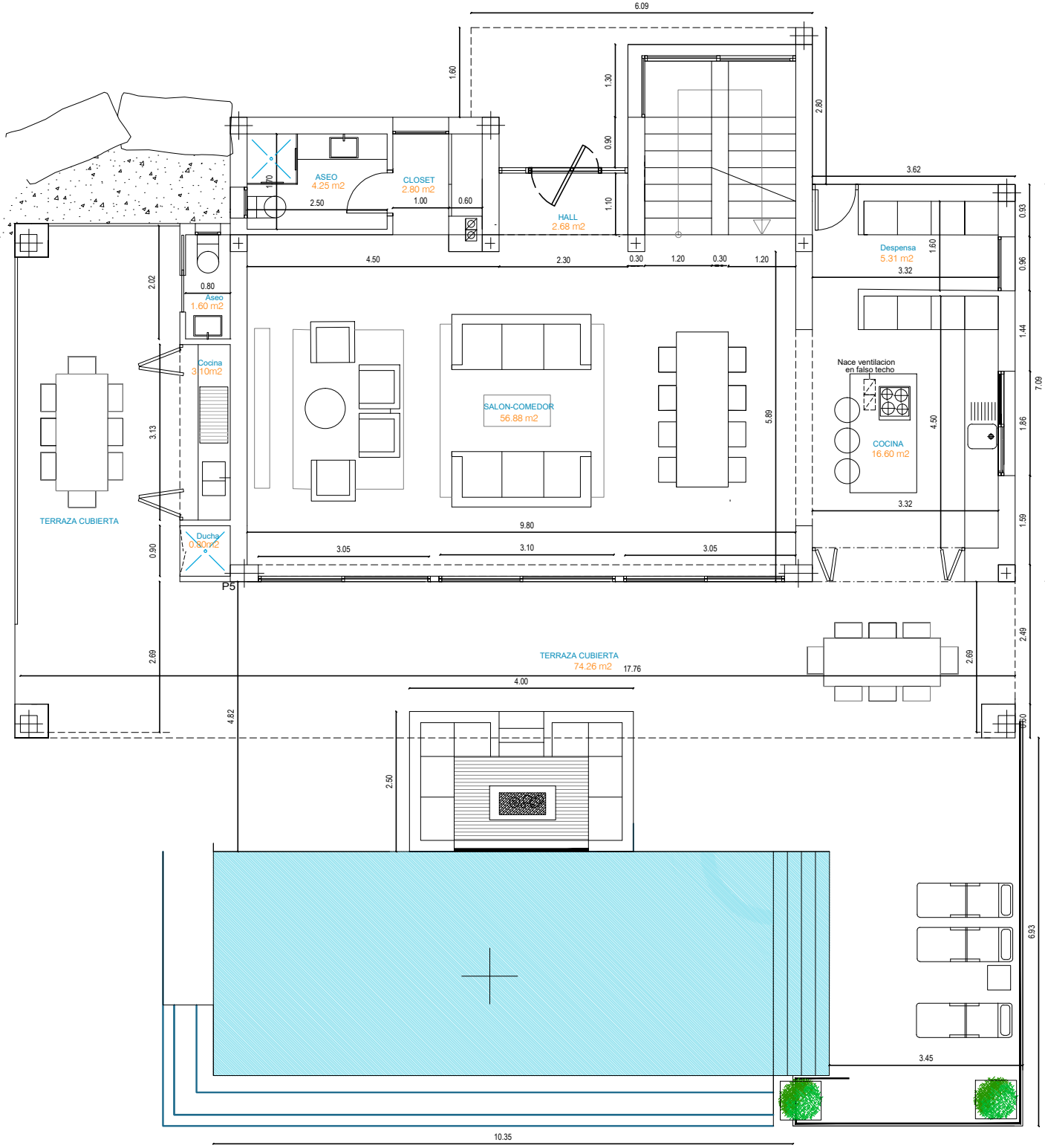


MODIFICADO

Planta sótano

Cambios en : Distribucion interior

Proyecto en LICENCIA

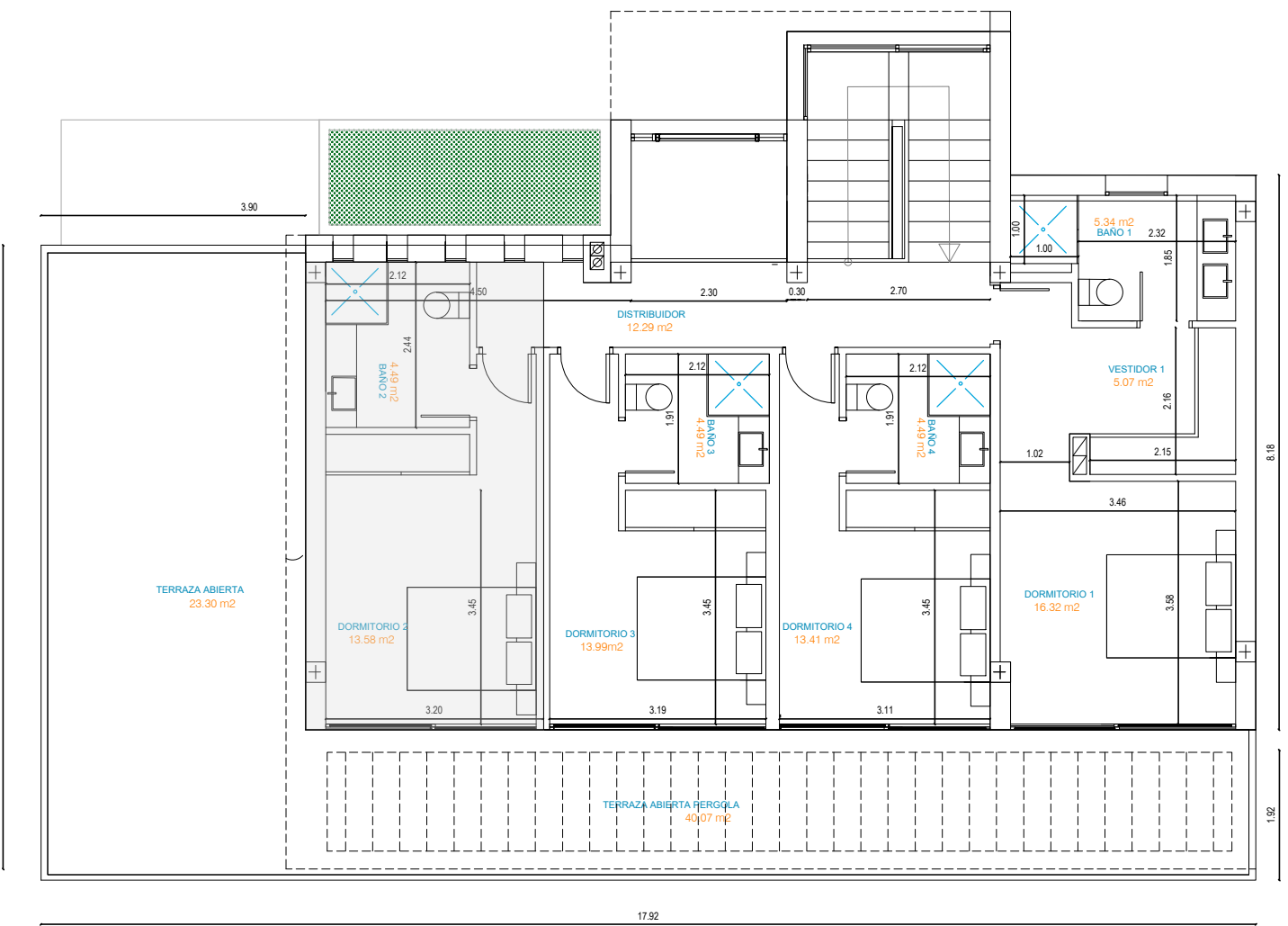
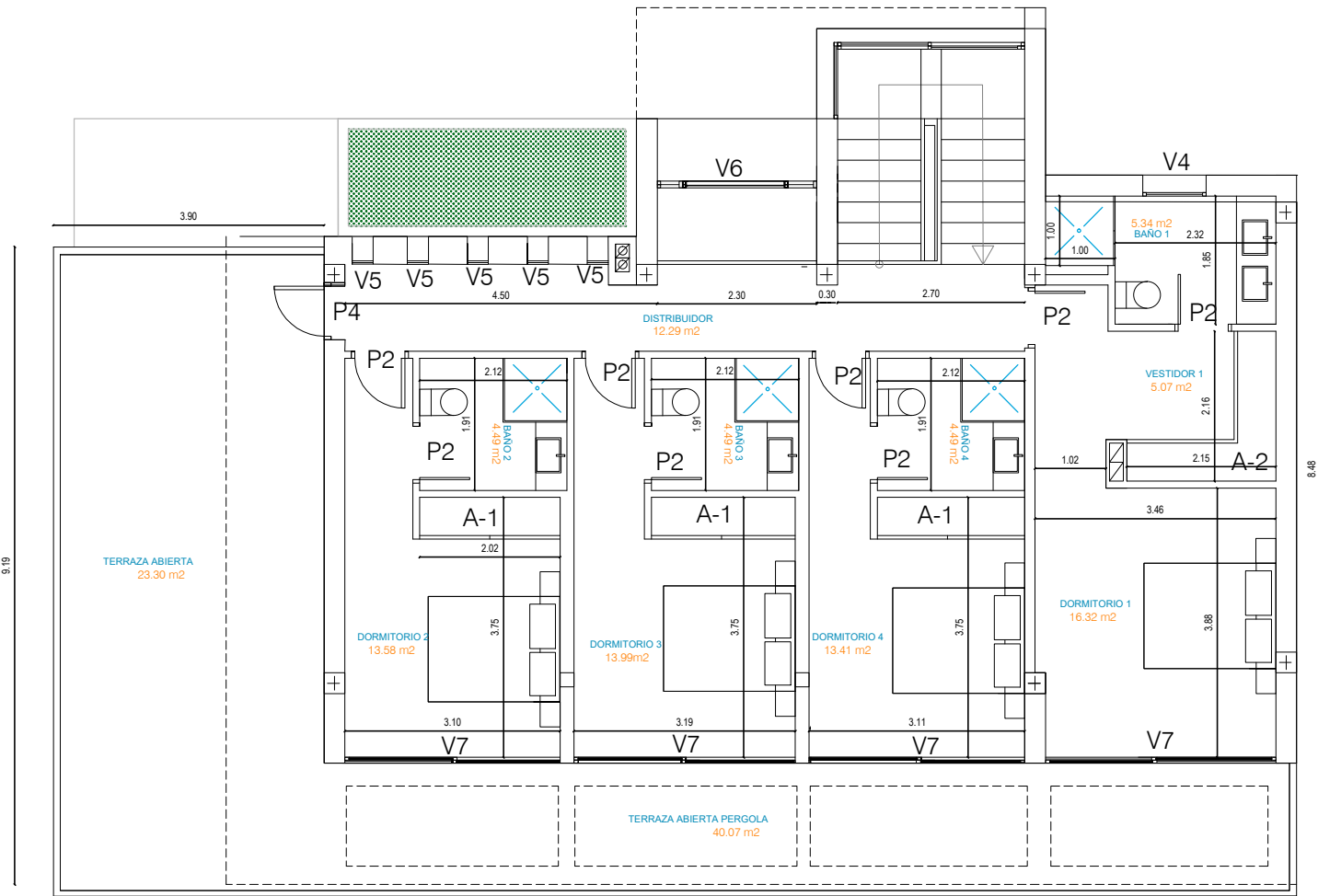


MODIFICADO

Planta BAJA

Cambios en : Distribucion entrada
Forma aseo y barbacoa exterior

Proyecto en LICENCIA



MODIFICADO

Planta Alta

Cambios en : Distribucion dormitorio 2

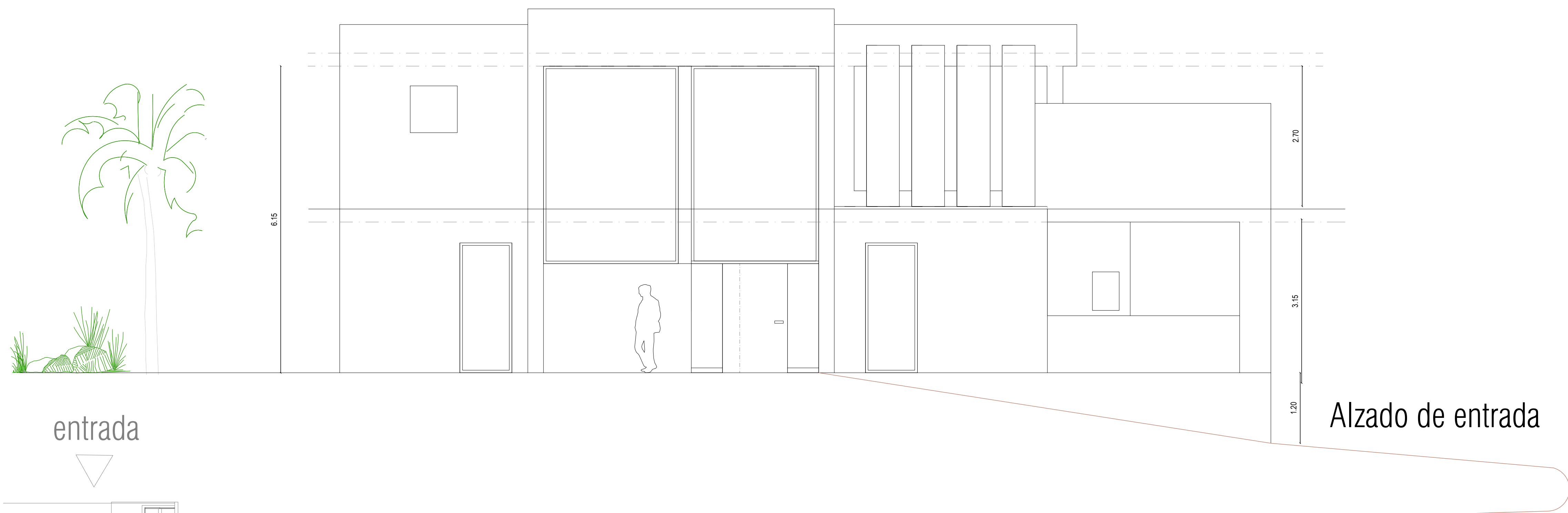
SUPERFICIES CONSTRUIDAS
DE LICENCIA CONCEDIDA

	SOTANO	PLANTA BAJA	PLANTA ALTA
Construida =	244.26 m2	120.91 m2	104.21 m2
Terraza cubierta 50% =	0.00 m2	0.00 m2	3.09 m2
Terraza cubierta 0% =	0.00 m2	74.26 m2	40.07 m2
Terraza Descubierta 0% =	0.00 m2	0.00 m2	23.30 m2
COMPUTABLE	0.00 m2	120.91 m2	104.21 m2
TOTAL COMPUTABLE =	225.12 m2		

SUPERFICIES CONSTRUIDAS
MODIFICADO

	SOTANO	PLANTA BAJA	PLANTA ALTA
Construida =	244.26 m2	123.41 m2	104.21 m2
Terraza cubierta 50% =	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2
Terraza cubierta 0% =	0.00 m2	74.26 m2	40.07 m2
Terraza Descubierta 0% =	0.00 m2	0.00 m2	23.30 m2
COMPUTABLE	0.00 m2	123.41 m2	104.21 m2
TOTAL COMPUTABLE =	227.62 m2		

EXPEDIENTE: MODIFICADO DE Proyecto Básico 1 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA			
DIRECCION:		C/ INTERNATIONATL CITY 506 URB: ELVIRIA MARBELLA (MÁLAGA)	
PROPIEDAD:		BLUE HOUSE PROPERTIES S.L.	
PLANO:		Comparativa de cambios respecto a licencia	
	Arquitecto : Jose Fernando Gutierrez Ubierna N° 643	FECHA: Mayo 2023	Nº DE PLANO: M5 SUSTITUYEA
		ESCALA: 1/100	

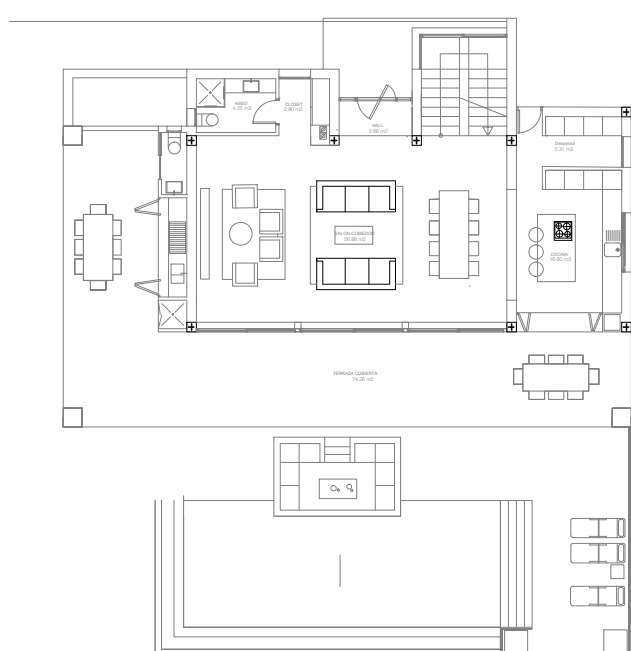


entrada

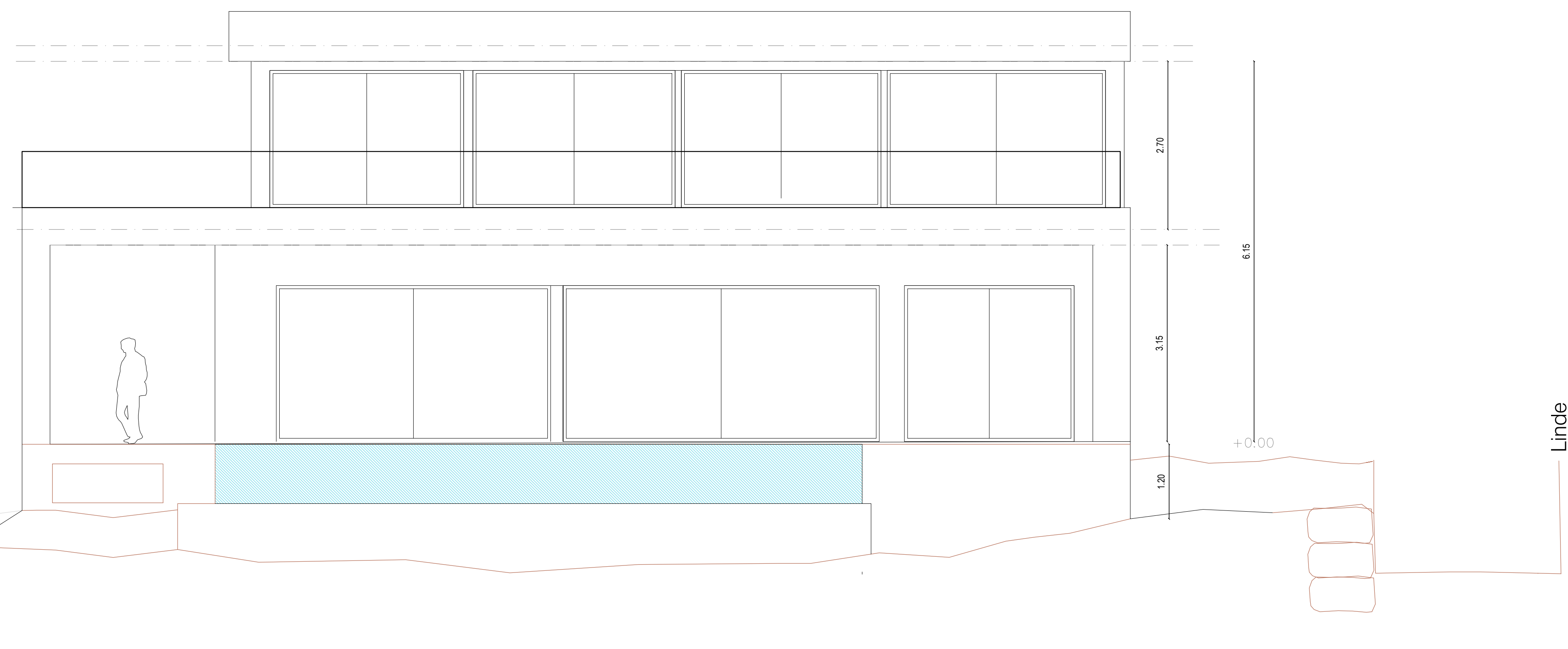
Alzado de entrada

Oeste

Este

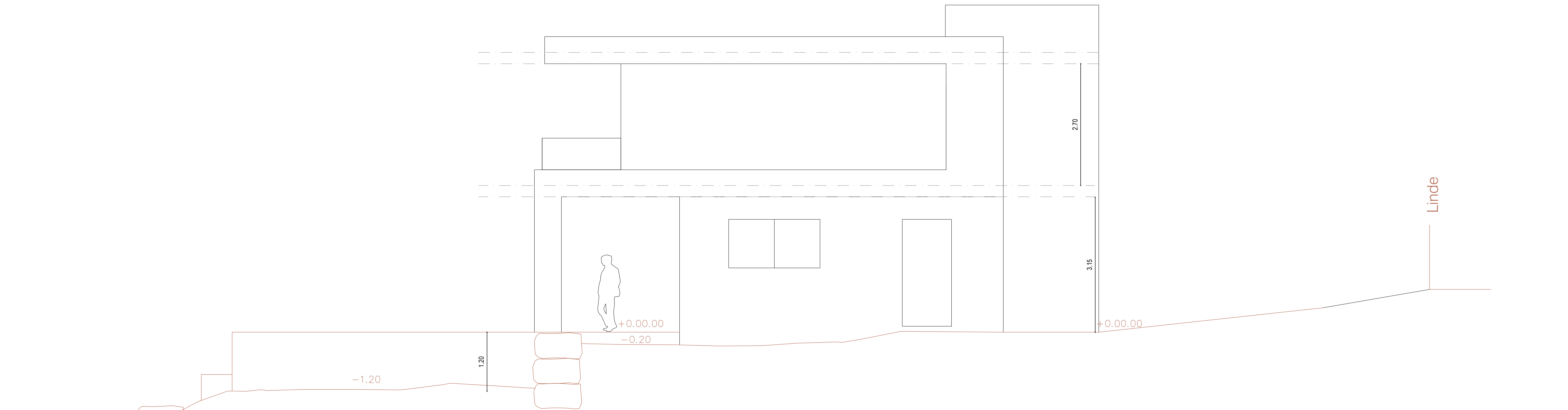


piscina

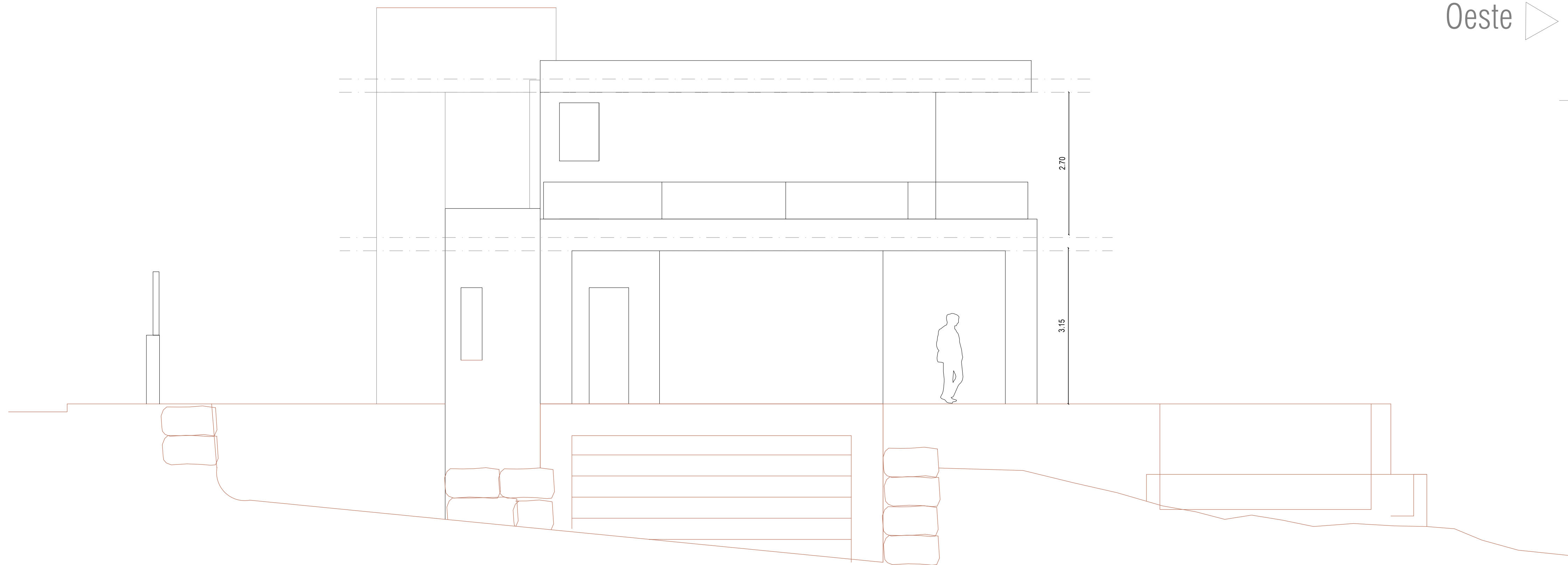


Alzado a piscina

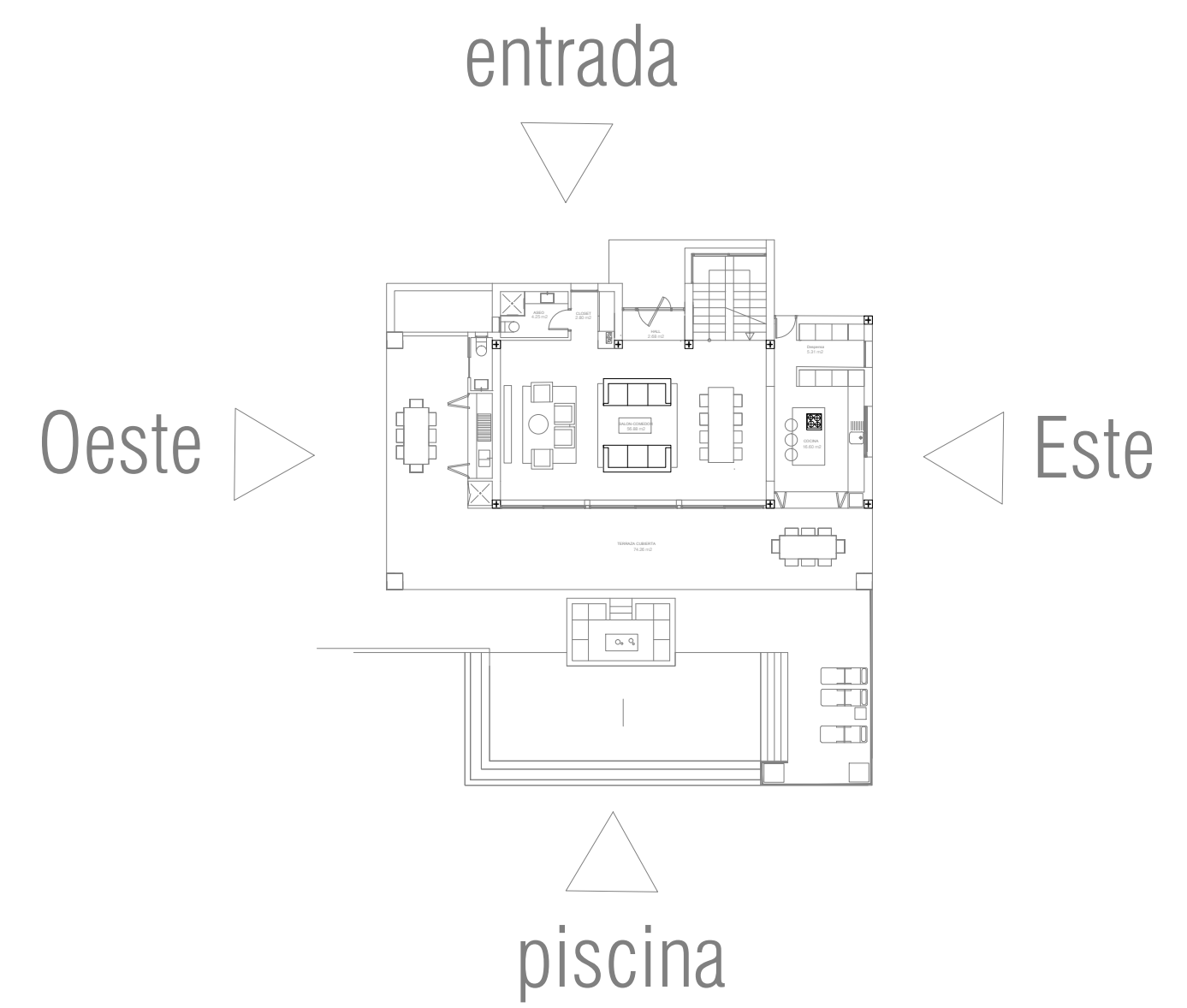
EXPEDIENTE:			
MODIFICADO DE Proyecto Básico			
1 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA			
DIRECCION:			
C/ INTERNATIONAL CITY 506			
URB. EL VIRIA MARBELLA (MALAGA)			
PROPIEDAD:			
BLUE HOUSE PROPERTIES S.L.			
PLANO:			
Alzados 1			
	Arquitecto :	FECHA:	Nº DE PLANO:
		Mayo 2023	M6
		ESCALA:	SUSTITUYE A



Alzado este



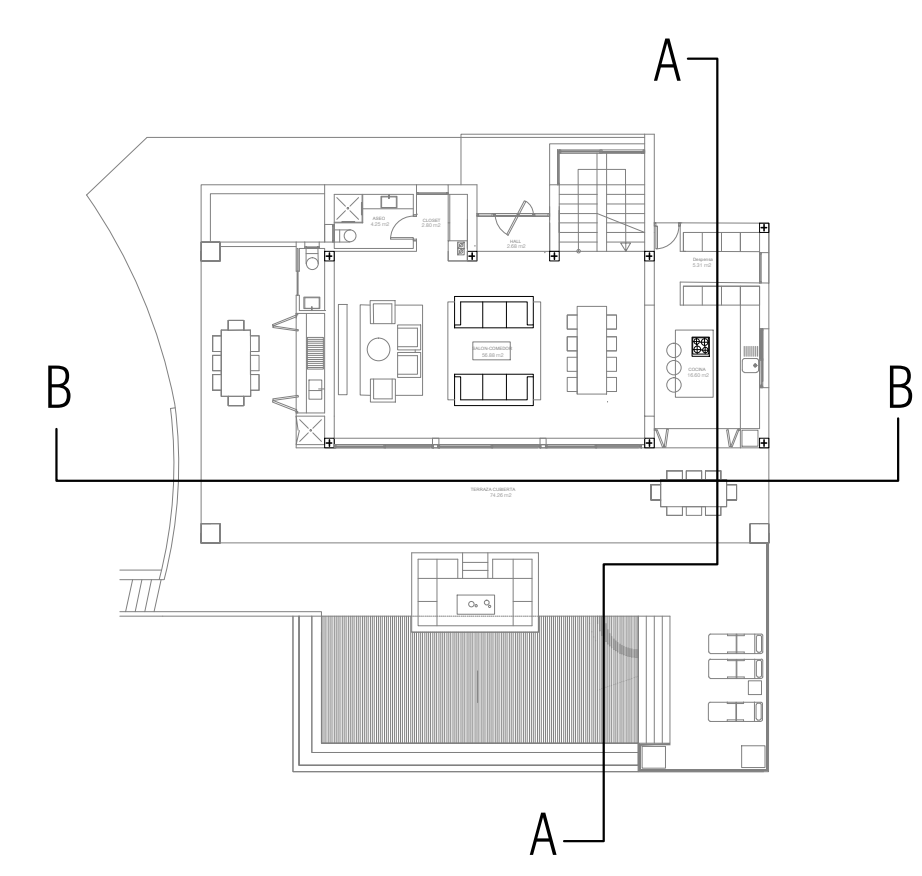
Alzado oeste



EXPEDIENTE:			
MODIFICADO DE Proyecto Básico			
1 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA			
DIRECCION:			
C/ INTERNATIONAL CITY 506			
URB: EL VIRIA MARBELLA (MÁLAGA)			
PROPIEDAD:			
BLUE HOUSE PROPERTIES S.L.			
PLANO:			
Alzados 2			
	Arquitecto : Jose Fernando Gutierrez Ubierna	FECHA:	Nº DE PLANO :
		Mayo 2023	M7
		ESCALA:	SUSTITUIVA A
	Nº 643	1/100	



SECCION B-B



EXPEDIENTE: MODIFICADO DE Proyecto Básico 1 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA			
DIRECCION: C/ INTERNATIONAL CITY 506 URB: EL VIRIA MARBELLA (MÁLAGA)			
PROPIEDAD: BLUE HOUSE PROPERTIES S.L.			
PLANO: Seccion longitudinal			
	Arquitecto : Jose Fernando Gutierrez Ubierna Nº 643	FECHA: Mayo 2023 ESCALA: 1/100	Nº DE PLANO: M8 SUSTITUYE A