AMARANTA

LIVING CASARES GOLF

El lugar que todos desean

AMARANTA, FUSIÓN DE ARQUITECTURA Y NATURALEZA EN CASARES COSTA GOLF

En Casares Costa Golf, con solo 74 Apartamentos y 17 áticos, este complejo de baja densidad constructiva ofrece un oasis de serenidad donde cada residencia disfruta de soleadas terrazas y jardines en los bajos, diseñados para armonizar con el clima privilegiado y el sol radiante del Mediterráneo. Disfrute de vistas impresionantes que abarcan el majestuoso campo de golf, el mar centelleante y las montañas. Amaranta representa la culminación de un estilo de vida saludable en un entorno incomparable.

AMARANTA, EL LUGAR QUE TODOS DESEAN

GOLF A TODA COSTA

ACCESIBLE DESDE CUALQUIER PARTE DEL MUNDO

UN LUGAR PERFECTO, EN CASARES COSTA GOLF

AMARANTA, EL PROYECTO

AMARANTA, UN OASIS DE OCIO Y DIVERSIÓN.

AMARANTA, EL LUGAR QUE TODOS DESEAN

AMARANTA, en el corazón de la costa andaluza, lo ofrece todo, es el equilibrio perfecto entre diversión y tranquilidad, tradición y modernidad, sofisticación y glamour.

Situada en un entorno natural sin igual, AMARANTA, es el mejor punto de acceso a las playas de la Costa del Sol y a sus parajes naturales salpicados de encantadores pueblos blancos como Casares o Gaucín, o a Estepona, que añaden encanto tradicional a esta experiencia única.

A pocos kilómetros de AMARANTA, encontramos localidades como Sotogrande, Marbella y Puerto Banús, centros neuralgicos de la sofisticación y los deportes de élite.

MARBELLA, PERLA MEDITERRÁNEA

Marbella, es un destino emblemático, sofisticado y acogedor que cautiva con su elegancia atemporal y su encanto cosmopolita. Ubicada a treinta y cinco minutos de AMARANTA, es el lugar ideal para tomar el pulso a la Costa del Sol.

Su privilegiado clima y su entorno hacen posible que disfrutar de largos paseos o de sus playas de cálidas aguas sea posible prácticamente todos los días del año y su casco antiguo de sinuosas calles empedradas y plazas vibrantes, ofrecen a todo el que pasea por ellas infinidad de lugares donde degustar platos de gastronomía local o de los mas remotos y exóticos lugares, de las compras mas exclusivas o de productos únicos de artesanía mientra te envuelve la alegría de sus gentes, siempre dispuestas y amables con el recién llegado.

PUERTO BANÚS, LUJO JUNTO AL MAR

Este exclusivo puerto deportivo de renombre internacional de Marbella, encanta por su estilo distintivo y sofisticado. Situado a 27 minutos de AMARANTA, este puerto es un símbolo de lujo y glamour en la Costa del Sol. Sus yates y boutiques atraen a visitantes de todo el mundo en busca de experiencias refinadas y momentos inolvidables. Con una oferta gastronómica excepcional y una vida nocturna envidiable, Puerto Banús se erige como un destino de prestigio que satisface a quienes buscan lo mejor en entretenimiento, compras y estilo de vida

PUEBLOS TRADICIONALES **ENCANTO** MEDITERRÁNEO

Explore los pueblos tradicionales andaluces, como Estepona, Casares o Gaucín, donde el mediterráneo y las montañas han moldeado no solo la arquitectura, sino también el carácter de sus habitantes. estos pintorescos rincones reflejan una personalidad única, cálida y apasionada por la vida. desde sus raíces como pueblos de pescadores y agricultores, hasta su presente como destinos acogedores para los visitantes, estos lugares reciben con orgullo a quienes desean explorar sus bellezas. Descubra la autenticidad y el encanto de estos hermosos pueblos andaluces, donde cada calle emana historia y cada rincón está impregnado de la hospitalidad de sus gentes.

CASARES, ANDALUCÍA EN ESTADO PURO

Casares, es por su cercanía a AMARANTA, un destino obligado en la ruta de pueblos blancos. Representante de la esencia de la Andalucía más auténtica, deambular por sus calles de fachadas encaladas es una experiencia multisensorial donde los olores de su gastronomía única, la belleza de su arquitectura tradicional y de su entorno y los sonidos de la naturaleza que lo enmarcan, nos subliman.

MAGNÍFICAS **PLAYAS**

Como la Playa de los Toros, Torreguadiaro o Guadalquitón, donde enormes extensiones de arena se funden con el mar en parajes naturales de vegetación autóctona.

La suave arena que acaricia sus pies mientras disfruta de la típica gastronomía mediterránea en los pintorescos restaurantes de playa. Experimente la fusión perfecta entre el esplendor natural y la deliciosa cocina local en un escenario espectacular que invita al deleite de los sentidos.

GOLF
A TODA COSTA

AMARANTA, se sitúa en el destino internacional de golf por excelencia. Ubicada dentro del campo Casares Costa Golf y a escasa distancia de algunos de los campos de golf más prestigiosos del mundo, como Finca Cortesín, Valderrama, Real Club de Golf Sotogrande, La Reserva Club y Alcaidesa, este lugar ofrece una oportunidad única para los amantes de este deporte.

FINCA CORTESIN

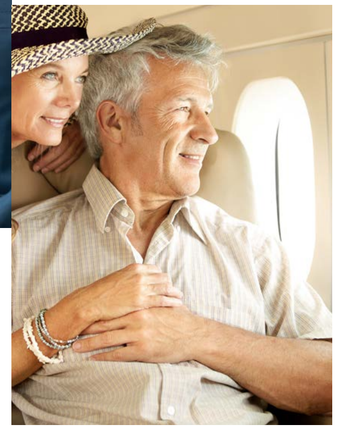
Uno de los mejores resorts de golf de Europa, reconocido por Golf Digest, su campo ofrece un diseño que cautiva a los jugadores con la integración del paisaje mediterráneo. Diseñado por Cabell B. Robinson y sede de torneos internacionales, el campo goza de fama mundial. Además del golf, Finca Cortesín ofrece un resort premiado con spa, zona deportiva, restaurantes y Beach Club a pocos minutos de distancia.

SOTOGRANDE

Destino de renombre mundial, ofrece una combinación de exclusividad y deportes de élite. Desde su impresionante marina, que sirve como punto de partida para competiciones internacionales de vela hasta sus instalaciones de polo, sede de prestigiosos torneos. Esta comunidad costera es un lugar emblemático.

El campo de golf La Reserva, integrado en el entorno del monte mediterráneo y hogar de las Aramco Series, añade un toque de distinción. Completa la experiencia la casa club, con su club de tenis y su Beach Club, que ofrece una playa de arena entre colinas, junto con una selección de exquisitos restaurantes. Sotogrande es un destino sofisticado donde convergen naturaleza y deporte.

ACCESIBLE DESDE CUALQUIER PARTE DEL MUNDO



La comunicación de AMARANTA es excepcional, con acceso directo desde la carretera CN340 en el Km. 145. Se encuentra convenientemente conectada al Aeropuerto Internacional de Málaga y a la estación de AVE, además de estar a aproximadamente 40 minutos del Aeropuerto de Gibraltar a través de autopista.

- A 60 minutos del Aeropuerto de Málaga.
- A 69 minutos de la Estación del AVE María Zambrano.
- A 40 minutos del Aeropuerto de Gibraltar.
- A 35 minutos de Marbella.
- A 27 minutos de Puerto Banús.
- A 21 minutos de Sotogrande.
- A 16 minutos de Casares.
- A 3 minutos de Finca Cortesin.

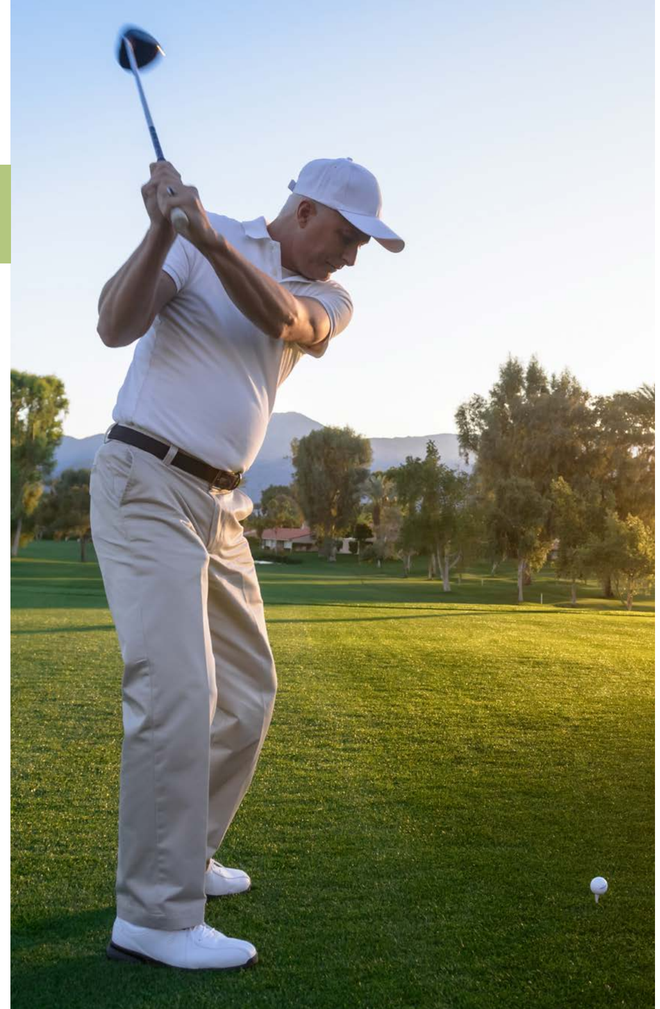
EL LUGAR PERFECTO, EN CASARES COSTA GOLF

CASARES COSTA GOLF

AMARANTA se encuentra en Casares Costa Golf que ofrece una experiencia de ocio de categoría a la puerta de su casa.

El complejo cuenta con un emocionante recorrido de 9 hoyos, restaurante, academia de golf, gimnasio y salón de belleza, así como un recorrido de 18 hoyos de Footgolf para disfrutar en familia.

La Escuela de Golf Casares Costa, ofrece desde cursos de iniciación con obtención de licencia federativa hasta clases privadas, grupales y análisis de swing.



Disfruta de la gastronomía andaluza en el restaurante Brasserie de Arturo donde los productos locales se combinan con ingredientes traídos de lejos para crear platos excepcionales.

El centro Casares Fitness ofrece zonas totalmente equipadas para que tu entrenamiento sea completo, eficiente y divertido.

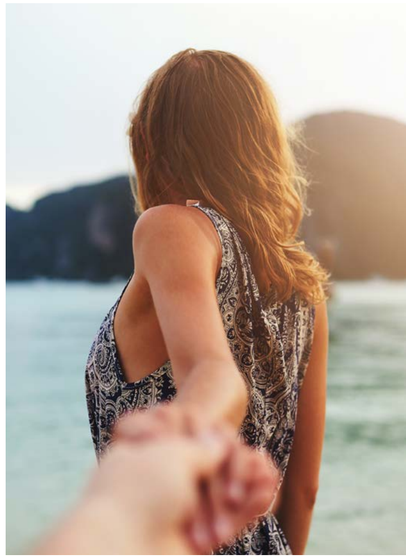
AMARANTA

Los exclusivos apartamentos y áticos de AMARANTA, arquitectura diseñada para vivir el clima mediterráneo.

Ubicados en primera línea del Campo de Golf, CASARES COSTA GOLF, estos 74 Apartamentos y 17 áticos de 2 y 3 dormitorios y bajos con jardines ofrecen una baja densidad constructiva que garantiza la privacidad y la serenidad.

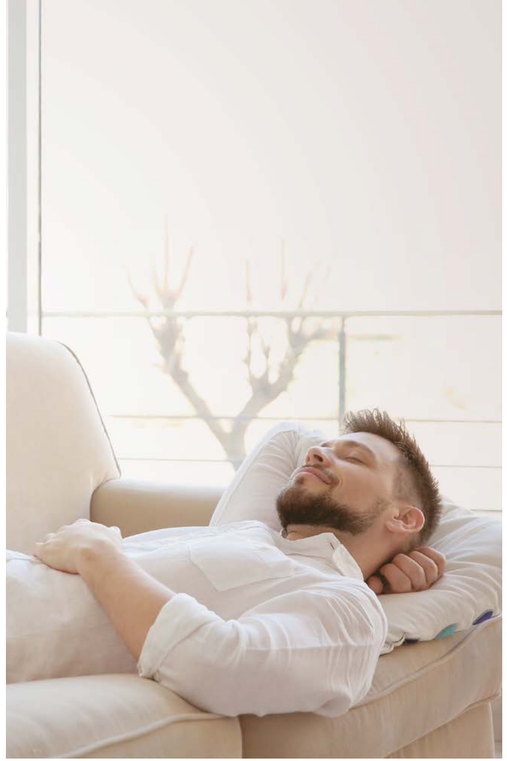
Sus áreas comunes de amplios espacios abiertos envueltos por naturaleza e interiores con un cuidado diseño, están pensadas para sacar el máximo partido a las vistas al mar, propiciando un ambiente donde reina la calma que es perfecto para el autocuidado y el relax.

La luz de AMARANTA marca la diferencia en todas las viviendas, que tienen amplias terrazas de 21 m2 a 104 m² o jardines en los bajos que alcanzan los 154 m2, dotanto a los interiores de luminosidad en todas las estancias y de las mejores vistas al mar o a la primera linea de golf sin comprometer la privacidad.



En AMARANTA, la arquitectura se convierte en una danza armoniosa entre el interior y el exterior. La fusión de estos elementos permite que la claridad de los luminosos días mediterráneos penetre en cada rincón de la casa, creando un ambiente amable y relajante en todo momento. Desde el interior, las amplias ventanas y los espacios abiertos invitan a la luz natural a inundar los interiores, mientras que la profundidad de las vistas hacen que desde la comodidad de tu hogar conectes sin esfuerzo con el paisaje de forma instantánea. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para maximizar la sensación de bienestar, convirtiendo cada momento en una experiencia relajante.

La configuración open plan de los salones en AMARANTA eleva la sensación de amplitud y promueve el contacto familiar. Las cocinas, de estilo italiano y completamente amuebladas, junto con electrodomésticos de alto rendimiento, proyectan una elegancia discreta que impregna toda la vivienda. Este diseño armonioso crea un ambiente acogedor y sofisticado donde cada espacio fluye sin esfuerzo, fomentando la conexión en el hogar.



Las áreas mas privadas se convierten en espacios de reconexión y relax. Un refugio donde cada momento se disfruta y la serenidad y el confort se gracias a los exquisitos acabados y la calidad de sus materiales.

El dormitorio principal cuenta con baño en suite y vestidor, y los dormitorios secundarios tiene una amplitud y orientación que invita al recogimiento y la calma.

AMARANTA

En armonía con la naturaleza

El diseño de nuestras viviendas busca integrarse armoniosamente con el medio ambiente por lo que todo el proyecto ha sido creado con el foco puesto en la premisa de que el bajo consumo energético que requieren estos tiempos no comprometa el confort de sus habitantes.

Todas nuestras viviendas cuentan con:

Un gran aislamiento exterior.

Grifería de alto rendimiento para el ahorro de agua.

Agua caliente proveniente de placas solares y sistema de bomba de calor por aerotermia en las zonas comunes, con interacumuladores individuales por vivienda.

AMARANTA, UN OASIS DE OCIO Y DIVERSIÓN.

Tanto si quieres hacer deporte como si solo buscas relajarte y disfrutar del sol mediterráneo, las dos grandes piscinas de AMARANTA ofrecen vistas impresionantes a las amplias zonas comunes de la urbanización, al campo de golf y al mar, y están rodeadas de exuberantes jardines.

En nuestro gimnasio cubierto y totalmente equipado, encontrarás equipos multidisciplinares y zonas de vestuarios, todo diseñado para tu bienestar.

Además, ofrecemos una sala gourmet como área de ocio, equipado con todas las comodidades.

Espacio chill out para el relax junto a otros miembros de la comunidad.

Simulador de golf, equipado con campo de prácticas, juego en campos reales, juego online y totalmente personalizable

Para los amantes de las barbacoas, contamos con una zona exterior junto a un espacio ajardinado para disfrutar de momentos inolvidables al aire libre. En AMARANTA, el entretenimiento y la relajación se combinan para ofrecerte una experiencia de vida excepcional.

AMARANTA

LIVING CASARES GOLF

El presente documento, las imágenes y/o infografías que aparecen son de carácter informativo, no tienen valor contractual y podrán sufrir variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa del proyecto. Las infografías del presente catálogo podrían no reflejar exactamente los espacios o el entorno del edificio. El mobiliario, los modelos y acabados de los materiales, la decoración y las soluciones constructivas representadas no son vinculantes sino una mera representación gráfica de una posible decoración, incluyendo o no las opciones, reformas y/o extras que el cliente puede ejecutar o elegir a la hora de reservar el producto, y por lo tanto el coste de serie de las viviendas podrían variar en función a las opciones posibles y las diferentes combinaciones a elegir, las cuales pueden variar en el tiempo.