ALCÁNTARA DEL MAR

QUALITY REPORT APARTMENTS & TOWNHOUSES

EDIFICACIÓN

− Estructura ejecutada, tanto para elementos verticales como horizontales, en hormigón armado de acuerdo con CTE y normativa de aplicación, según especificaciones del proyecto.

− Cimentaciones con losa de hormigón armado (según estudio geotécnico).

− Forjados reticulares de hormigón armado de 35cm de canto (30+5) con nervios en interejes de 72cm sobre pilares de hormigón armado. Todo según cálculo estructural del proyecto de ejecución.

FACHADAS, CUBIERTAS Y AISLAMIENTOS

− Las paredes exteriores se construirán de acuerdo con el siguiente procedimiento. La hoja exterior será de medio pie de ladrillo macizo perforado, con un espesor de 12,5 cm, con embarrado interior de mortero de cemento para corregir posibles puentes térmicos. Todos los cerramientos se recubrirán interiormente con aislamiento térmico de lana de roca y panel reflexivo adherido de la marca Würth (e = 6 cm) o equivalente similar, incorporando una cámara de aire para optimizar el confort térmico. Los cerramientos se trasdosarán interiormente con tabiquería de doble placa de cartón-yeso de 15 mm de espesor, sobre subestructura de aluminio de 47 mm, con aislamiento de lana de roca en su interior.

-La cubierta será plana transitable, con formación de pendientes mediante mortero de cemento aligerado. La impermeabilización se realizará mediante membrana líquida elástica de poliuretano base agua WÜRTH – ACUEPROOF o equivalente similar, armada con geotextil (fibra de poliéster no tejido para reforzar el sistema Acueproof, gramaje 50 g). El aislamiento térmico se realizará mediante un sistema de altas prestaciones compuesto por una plancha de poliestireno extruido (XPS) y lámina de aislante reflexivo WÜRTH – TERMOPLANE (e = 88 mm) o equivalente similar, lámina geotextil y mortero de regularización de 4 cm de espesor, terminando con solería porcelánica antideslizante rectificada de gran formato, según CTE y DIT.

La pintura exterior será elástica de alta calidad y será aplicada en tres capas: una de imprimación para ver las imperfecciones, otra con masillado y lijado para corregirlas, y una de terminación.

ACABADOS INTERIORES

TABIQUERÍA

- Las divisiones entre apartamentos se ejecutarán con medio pie de ladrillo macizo tipo fónico de 12cm y trasdosado por ambas caras con tabiquería de doble placa cartón-yeso de 15mm de espesor sobre subestructura de aluminio 70mm de espesor y aislamiento de lana de roca en su interior. Espesor total terminado 33cm.

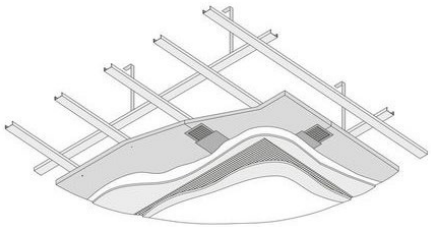
- Las particiones interiores entre dormitorios y zonas de estar se harán con tabiquería de doble placa cartón-yeso de 15mm de espesor sobre subestructura de aluminio 70mm de espesor y aislamiento de lana de roca en su interior. Espesor total terminado 15cm.

- Las particiones interiores se harán con tabiquería de doble placa cartón-yeso de 15mm de espesor sobre subestructura de aluminio 47mm de espesor y aislamiento de lana de roca en su interior. Espesor total terminado 11cm.

-La pintura interior de todos los paramentos se hará en tres capas de pintura lavable de primera calidad: una primera para sellar las imperfecciones, seguida de una segunda con masilla y lijado para corregirla, y una tercera de terminación..

- Falso techo continúo suspendido, liso deplaca de yeso laminado de 13mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado suspendidas del forjado mediante cuelgues de varilla roscada combinados cada 500 mm.

- Falso techo exterior, liso con estructura metálica, formado por placa de AQUAPANEL sistema Knaufo similar equivalentede 13 mm de espesor de borde afinado, acabado con pintura plástica para exteriores de textura lisa mate en color blanco.



CARPINTERÍAS EXTERIORES

- Carpinterías de aluminio lacado texturizado RAL 7035 con rotura de puente térmico, en hojas fijas y balconeras practicables, de la Marca REYNAERS, serie SLIM PATIO 68 o similar equivalenteen carpinterías correderas.

- Carpinterías de aluminio lacado texturizado RAL 7035 con rotura de puente térmico, 68 en carpinterías correderas, serie CS 77 o similar equivalenteen carpinterías practicables.

- Grado de seguridad en todas las carpinterías tipo RC2 Y RC3.

- Barandillas interiores y exteriores con vidrios templados de 15 mm, o vidrio estadip de doble hoja 8+8 de seguridad, compuesto por dos lunas de 8 mm de espesor unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo incoloras, de 0,38 mm de espesor cada una embutidas sobre peto en terrazas habitables de planta primera y solárium tipo View Crystalde Cortizoo similar equivalente.

CARPINTERÍAS INTERIORES

- Puerta de acceso a vivienda de madera de roble, con sistema de cierre de seguridad blindado o acorazado, altura 2,40 m y herrajes ocultos.

- Puertas de paso de DM lacado en color a definir por la DF con alturas 2,40 m, espesores de 4,5 cm de hoja y herrajes ocultos.

- Frentes de armario de DM lacado, con hojas de 3,00 cm, equipamientos de armario y amueblamiento mediante forrado de tableros de melamina, con iluminación interior mediante tiras de led, 3000 °K

SOLADOS Y PAVIMENTOS

Interior general, porcelánico rectificado modelo SAN de GUNNI TRENTINO en formato 90x90 clase C1o similar equivalente. Rodapié embutido sobre cartón-yeso de madera hidrófuga lacada en color blanco RAL 9010de 150x15mm.

- Pavimento en terrazas ejecutado porcelánico rectificado modelo SAN de GUNNI TRENTINO en formato 90x90 clase C3o similar equivalente. Rodapié superpuesto de pieza especial porcelánica del mismo material de 8cm de altura.

- Aislamiento acústico en suelos interiores mediante lámina flexible de polietileno tipo IMPACTODAN de 10mm de espesoro similar equivalente.

- Exterior de zonas comunes, porcelánico rectificadomodelo SAN de GUNNI TRENTINO en formato 90x90 clase C3 o similar equivalente. Rodapié superpuesto de pieza especial porcelánica del mismo material de 8cm de altura.

REVESTIMIENTOS DE FACHADA

- Terminación exterior de fachada con enfoscado maestreado marca Weber o similar equivalente, y pintura blanca al silicato, excepto en las zonas definidas en fachada que irán aplacadas con gres porcelánico.

- Acabados interiores mediante placas de yeso laminado. Pintados en paramentos verticales y horizontales, con pintura plástica en color a elegir por la propiedad y dirección facultativa, y en cuartos húmedos con pintura lavable.

- Aplacado en fachada de mármol travertino natural de 2,00cm de espesor y anclaje con fijación mecánica oculta según composición de diseño de fachada en proyecto de ejecución.

ASEOS Y BAÑOS

1.- Espejos

- Espejo a medida GUNNI & TRENTINO modelo OMLAM con arenado perimetral de 15mm,. led cálido perimetral. altura 110cm x ancho 50cmo similar equivalente

- Encimera de baño GUNNI & TRENTINO SOLID SURFACE de 181x51x12cm, doble seno, incluidas las escuadras de soporteo similar equivalente.

- Mueble baño GUNNI & TRENTINO de 180x50 x30 cm acabado en madera natural nogal mate formado por dos cajones de 90cmo similar equivalente.

2.- Griferías

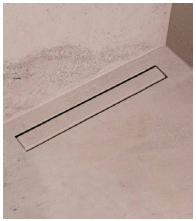
− Grifo lavabo mural GUNNI & TRENTINO marca ZUCCHETI o similar equivalente, parte externa acabado cepillado.

- Grifería de ducha de 2 vías GUNNI & TRENTINO marca ZUCCHETIo similar equivalente, parte externa acabado cepillado. Rociador a techo 400x400 enrasado acero inox cepillado Pvd Long LifeAisi 316l kit de ducha de mano GUNNI & TRENTINO marca ZUCCHETIo similar equivalente con acabado cepillado. Kit de ducha de mano GUNNI & TRENTINO marca ZUCCHETI o similar equivalente con acabado cepillado.

3.- Aparatos sanitarios

- Conjunto AVENTO COMBI-PACK de GUNNI & TRENTINO suspendido, directflush, ovalada, inodoro de fondo profundo directflush 5656 r0 xx, slimseat con bisagras quickrelease y softclosingo similar equivalente. Pulsador y cisterna empotrados de la marca GEBERIT o similaro similar equivalente.

- Canaleta de ducha reversible 80 cm.



4.- Revestimientos

- Solería de baño y formación de duchas con, porcelánico rectificado modelo SAN de GUNNI& TRENTINO en formato 90x90 clase C3o similar equivalente.

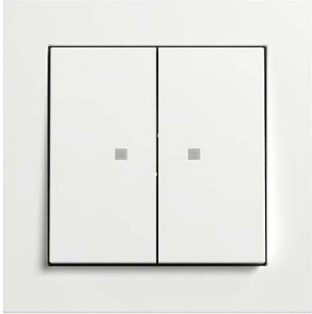
- Aplacado de paredes de duchas con porcelánico rectificado de GUNNI & TRENTINO modelo CC ARP LIGHT GREY 60x120cm o similar equivalente.

Aplacado decorativo en paredes de duchas y hornacinas con porcelánico rectificado de GUNNI & TRENTINO modelo FLUT LIGHT 30X90cm o similar equivalente.

INSTALACIONES

ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

1.- Mecanismos.



− Mecanismos marca GIRA, modelo E2 blanco mate, y pulsadores sensores táctiles GIRA 95 blanco o similar equivalente.

2.- Puntos de luz.

− Sistema para iluminación interior compuesto por puntos de luz embutidos en falso techo, downlight o similar equivalente.
− Iluminación LED en interior con lámpara color blanco cálido 2700K y 3000K en baños. IP33 en toda la vivienda e IP65 en cuartos de baño.

4.- Luminarias de exterior.

− Para iluminación de accesos peatonales en caminos y escaleras se instalará el sistema de iluminación exterior compuesto por puntos de luz embutidos de la marca LEDS C4, modelo Tiny o similar equivalente mismo RAL que las carpinterías de aluminio. (Imagen de referencia).

− En la iluminación general de espacios exteriores se instalarán apliques de pared de la marca LEDS C4, modelo Afrodita o similar equivalente mismo RAL que las carpinterías de aluminio. (imagen de referencia).

BAJA TENSIÓN

- Instalación de electricidad de calidad elevada en vivienda interior y exterior.

- Cuadro centralizado en sala de máquinas y subcuadros por plantas.

- Instalación informática de red e internet, cableada con cable categoría 6 para tomas de red RJ45, en dormitorios, salón y espacios vivideros, con switch, router y conexión con fibra óptica a la acometida de la urbanización.

- Tomas de Tv en salón, dormitorios y playroom sótano.

- Preinstalación de audio multiroom, sistema SONOSo similar equivalente.

- Instalación de sistema de alarma seguridad, conectable a central.

- Instalación interior de iluminación técnica integrada en vivienda, coninstalación empotrada toda la iluminación tecnología led, con temperatura color 3000 °K.

- Instalación exterior de iluminación para jardín, mediante luminarias de acuerdo proyecto de jardinería.

- Instalación de protección contra incendios, con luces de emergencias y extintores.
ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA

- Instalación de paneles solares fotovoltaicos en cubierta, con canalización eléctrica directa desde cubierta a cuadro eléctrico principal, con reserva de espacio en sala de máquinas para inversor y baterías.

INSTALACIONES DE FONTANERÍA, VENTILACIÓN CLIMATIZACIÓN Y CALEFACCIÓN

- Circuito (distribución) de fontanería mediante polietileno reticulado, de agua fría y agua caliente, con circuito de retorno

- Depósito acumulación de agua de 2.000 litros por bloque de la marca Schutzo similar equivalente, filtro, grupo de presión con dos bombas de frecuencia variable funcionamiento en paralelo, descalcificador.

- Generación de agua caliente individualizado por vivienda, mediante bomba de calor aerotérmica marca MIDEAo similar equivalente y depósito de acumulación de 185 litros por vivienda.

- Renovación de aire interior en cuartos húmedos y cuartos técnicos mediante sistema mecánico de simple fluyo marca SIBER

- Aire acondicionado mediante bomba de calor aerotérmica invertir, marca MIDEA o similar equivalentepara climatización frío/calor.

- Calefacción por suelo radiante hidráulico en plantas nobles de la marca UPONORo similar equivalente y generado por el sistema de bomba de calor de MIDEAo similar equivalente, y suelo radiante eléctrico en baños.

ASCENSOR

- Marca TKE, (Thyssenkrupp) o similar equivalente, acabado básico, acero inoxidable y vidrio, con suelo de la misma solería vivienda, y puertas exteriores lacadas en color paredes interiores de viviendas.

COCINA

MOBILIARIO DE COCINA

- Mobiliario de cocina de GUNNI & TRENTINO o similar equivalente, con muebles y columnas en acabado laminado-estratificado soft.

- Módulos interiores fabricados en tablero laminado de 19 mm de espesor, acabado tejido castaño por ambas caras, con canto sellado.

- Cajones y cestas extraíbles en acero inoxidable lacado con acabado antracita. Sistema de apertura mediante perfil gola lacado. Zócalos con acabado aluminio lacado. Incluye cierre hasta el techo.

- Cajones y cestas extraíbles con extracción total y sistema de freno con cierre amortiguado.

- Muebles altos equipados con colgadores ocultos de gran resistencia.

- Bisagras clip de acero inoxidable con sistema de cierre automático amortiguado en el movimiento final.

ACCESORIOS

- Bandeja para cubiertos en PVC.

- Alfombrillas antideslizantes.

- Iluminación LED en la parte inferior de los muebles altos.

- Cubo de basura integrado en el mueble del fregadero.

ENCIMERA DE COCINA

- Encimera porcelánica de 12 mm de espesor.

- Frente entre muebles bajos y altos del mismo material, de 12 mm de espesor, con recortes para tomas eléctricas auxiliares y paneles laterales de la isla con inglete hasta el suelo.

ELECTRODOMÉSTICOS

- Electrodomésticos SIEMENS o similar equivalente.

FREGADERO
SRX 110-50

GRIFO
LINA PULL OUT

SIEMENS

COMBI INTEGRABLE
SIEMENS KIV86VVSE0

LAVAVAJILLAS
SIEMENS SN63HX103TE

LAVADORA
SIEMENS WM14UT62ES

RECEPTION

BUILDING

− Structure constructed, for both vertical and horizontal elements, in reinforced concrete in accordance with CTE and applicable regulations, according to project specifications.

− Foundations with reinforced concrete slab (according to geotechnical study).− 35 cm thick reinforced concrete grid slabs (30+5) with 72 cm inter-axis ribs on reinforced concrete pillars. All in accordance with the structural calculations of the execution project.

FACADES, ROOFS AND INSULATION

− The exterior walls will be constructed according to the following procedure. The outer layer will be half a foot of solid perforated brick, 12.5 cm thick, with cement mortar plastering on the inside to correct any thermal bridges. All enclosures will be covered internally with rock wool thermal insulation and adhesive reflective panels from Würth (e = 6 cm) or similar equivalent, incorporating an air chamber to optimise thermal comfort. The enclosures will be clad internally with double 15 mm thick plasterboard partitions on a 47 mm aluminium substructure, with rock wool insulation inside.

-The roof will be flat and walkable, with slopes formed using lightweight cement mortar. Waterproofing will be carried out using a water-based elastic polyurethane liquid membrane WÜRTH – ACUEPROOF or similar equivalent, reinforced with geotextile (non-woven polyester fibre to reinforce the Acueproof system, weight 50 g). Thermal insulation will be provided by a high-performance system consisting of an extruded polystyrene (XPS) sheet and WÜRTH – TERMOPLANE reflective insulation sheet (e = 88 mm) or similar equivalent, geotextile sheet and 4 cm thick levelling mortar, finished with large-format rectified non-slip porcelain flooring, in accordance with CTE and DIT.

- The exterior paint will be high-quality elastic paint and will be applied in three coats: one primer coat to reveal imperfections, another coat with filler and sanding to correct them, and a finishing coat.

INTERIOR FINISHES

PARTITION WALLS

- The divisions between apartments will be constructed using 12 cm solid soundproof bricks and clad on both sides with double 15 mm thick plasterboard on a 70 mm thick aluminium substructure with rock wool insulation inside. Total finished thickness 33 cm.

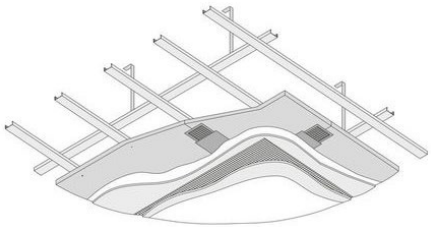
- The interior partitions between bedrooms and living areas will be made with double 15 mm thick plasterboard on a 70 mm thick aluminium substructure with rock wool insulation inside. Total finished thickness 15 cm.

- Interior partitions will be constructed using double 15mm thick plasterboard on a 47mm thick aluminium substructure with rock wool insulation inside. Total finished thickness 11cm.

-The interior painting of all walls will be done in three coats of top-quality washable paint: a first coat to seal imperfections, followed by a second coat with filler and sanding to correct them, and a third coat for finishing.

- Continuous suspended false ceiling, smooth 13 mm thick laminated plasterboard, screwed to a galvanised steel structure suspended from the floor slab by threaded rod hangers combined every 500 mm.

- Exterior false ceiling, smooth with metal structure, consisting of 13 mm thick AQUAPANEL Knaufo system or similar equivalent with tapered edges, finished with smooth matt white plastic paint for exteriors.



EXTERIOR JOINERY

- Textured lacquered aluminium frames RAL 7035 with thermal break, in fixed and openable balcony windows, by REYNAERS, SLIM PATIO 68 series or similar equivalent in sliding frames.

- Textured lacquered aluminium joinery RAL 7035 with thermal break, 68 in sliding joinery, CS 77 series or similar equivalent in casement joinery.

- Security rating for all RC2 and RC3 type joinery.

- Interior and exterior railings with 15 mm tempered glass, or double-glazed 8+8 safety glass, consisting of two 8 mm thick panes joined by two colourless polyvinyl butyral sheets, each 0.38 mm thick, embedded in the parapet on first-floor terraces and solariums, such as View Crystal by Cortizo or similar equivalent.

INTERIOR JOINERY

- Oak front door with reinforced security locking system, height 2.40 m and concealed fittings. - Lacquered MDF interior doors in a colour to be defined by the client, height 2.40 m, thickness 4.5 cm and concealed fittings.

- Lacquered MDF wardrobe fronts, with 3.00 cm doors, wardrobe fittings and furnishings lined with melamine boards, with interior lighting using LED strips, 3000 °K.

FLOORING AND PAVING

General interior, rectified porcelain tile model SAN by GUNNI TRENTINO in 90x90 format, class C1 or similar equivalent. Skirting board embedded in water-resistant wood plasterboard, lacquered in white RAL 9010, 150x15mm.

- Terrace flooring in rectified porcelain tiles, model SAN by GUNNI TRENTINO, size 90x90, class C3 or similar equivalent. Overlapping skirting board in special porcelain tiles of the same material, 8 cm high.

- Acoustic insulation in interior floors using flexible polyethylene sheeting such as IMPACTODAN, 10 mm thick, or similar equivalent.

- Exterior of common areas, rectified porcelain tile model SAN by GUNNI TRENTINO in 90x90 format, class C3 or similar equivalent. Overlapping skirting board made of special porcelain tile of the same material, 8 cm high.

FACADE CLADDING

- Exterior façade finish with Weber brand or equivalent trowelled render, and white silicate paint, except in the areas defined on the façade that will be clad with porcelain stoneware.

- Interior finishes using laminated plasterboard. Painted on vertical and horizontal surfaces with plastic paint in a colour to be chosen by the owner and project management, and in wet rooms with washable paint.

- Facade cladding in 2.00 cm thick natural travertine marble, anchored with concealed mechanical fixings according to the facade design composition in the execution project.

TOILETS AND BATHROOMS

1.- Mirrors

- Custom-made GUNNI & TRENTINO OMLAM mirror with 15 mm sandblasted perimeter, warm LED perimeter lighting. Height 110 cm x width 50 cm or similar equivalent.

- GUNNI & TRENTINO SOLID SURFACE bathroom countertop, 181 x 51 x 12 cm, double basin, including support brackets or similar equivalent.

- GUNNI & TRENTINO bathroom cabinet, 180 x 50 x 30 cm, finished in natural matt walnut, consisting of two 90 cm drawers or similar equivalent.

2.- Taps

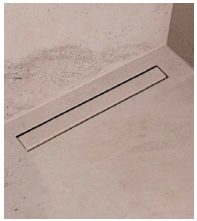
– GUNNI & TRENTINO wall-mounted washbasin tap by ZUCCHETI or similar equivalent, brushed finish exterior.

- GUNNI & TRENTINO 2-way shower tap by ZUCCHETI or similar equivalent, brushed finish exterior. 400x400 ceiling-mounted shower head, flush-mounted, brushed stainless steel, Pvd Long LifeAisi 316l. GUNNI & TRENTINO hand shower kit by ZUCCHETI or similar equivalent with brushed finish. GUNNI & TRENTINO hand shower kit by ZUCCHETI or similar equivalent with brushed finish.

3.- Sanitary appliances

- AVENTO COMBI-PACK set by GUNNI & TRENTINO, wall-mounted, direct flush, oval, deep-bottom direct flush toilet 5656 r0 xx, slim seat with quick-release hinges and soft close or similar equivalent. Built-in flush button and cistern by GEBERIT or similar or similar equivalent.

- Reversible shower channel, 80 cm.



4.- Coatings

- Bathroom flooring and shower areas with rectified porcelain tiles, model SAN by GUNNI& TRENTINO, 90x90 format, class C3 or similar equivalent.

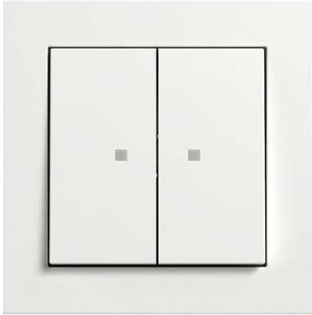
- Shower wall cladding with rectified porcelain tiles by GUNNI & TRENTINO, model CC ARP LIGHT GREY 60x120cm or similar equivalent.

Decorative cladding on shower walls and alcoves with recti fied porcelain tiles by GUNNI & TRENTINO, model FLUT LIGHT 30X90cm or similar equivalent.

FACILITIES

ELECTRICITY AND LIGHTING

1.- Mechanisms.



− GIRA brand mechanisms, model E2 matt white, and GIRA 95 white touch sensor buttons or similar equivalent.

2.- Points of light.

− Interior lighting system consisting of light fixtures recessed into a false ceiling, downlights or similar equivalent.

− LED lighting indoors with warm white 2700K and 3000K lamps in bathrooms. IP33 throughout the home and IP65 in bathrooms.

4.- Outdoor lighting fixtures.

− For lighting pedestrian accesses on paths and stairs, an outdoor lighting system will be installed consisting of recessed LEDS C4 Tiny brand light fixtures or similar equivalent in the same RAL colour as the aluminium frames. (Reference image).

− For general lighting in outdoor spaces, LEDS C4 wall lights, model Afrodita or similar equivalent, will be installed in the same RAL colour as the aluminium frames. (reference image).

LOW VOLTAGE

- High-quality electrical installation in interior and exterior areas of the property.

- Centralised switchboard in the plant room and sub-switchboards on each floor.

- Computer network and internet installation, wired with category 6 cable for RJ45 network sockets in bedrooms, living room and living areas, with switch, router and fibre optic connection to the development's connection point.

- TV sockets in the living room, bedrooms and basement playroom. - Pre-installation of multi-room audio system, SONOS or similar equivalent.

- Installation of security alarm system, connectable to central control.

- Interior installation of technical lighting integrated into the home, with recessed installation of all LED lighting, with a colour temperature of 3000 °K.

- Exterior installation of garden lighting, using luminaires in accordance with the landscaping project. - Installation of fire protection, with emergency lights and fire extinguishers.

PHOTOVOLTAIC SOLAR ENERGY

- Installation of photovoltaic solar panels on the roof, with direct electrical wiring from the roof to the main electrical panel, with space reserved in the machine room for the inverter and batteries.

PLUMBING, VENTILATION, AIR CONDITIONING AND HEATING INSTALLATIONS

- Plumbing circuit (distribution) using cross-linked polyethylene, for cold water and hot water, with return circuit.

- 2,000-litre water storage tank per block, Schutzo brand or similar equivalent, filter, pressure unit with two variable frequency pumps operating in parallel, water softener.

- Individual hot water generation per dwelling, using a MIDEA brand aerothermal heat pump or similar equivalent and a 185-litre storage tank per dwelling.

- Indoor air renewal in wet rooms and technical rooms using a SIBER single-flow mechanical system. - Air conditioning using a MIDEA or similar equivalent reversible aerothermal heat pump for hot/cold climate control.

- Hydraulic underfloor heating on main floors using UPONOR or similar equivalent brand and generated by MIDEA or similar equivalent heat pump system, and electric underfloor heating in bathrooms.

LIFT

- TKE brand (Thyssenkrupp) or similar equivalent, basic finish, stainless steel and glass, with flooring matching the flooring in the home, and exterior doors lacquered in the same colour as the interior walls of the homes.

KITCHEN

KITCHEN FURNITURE

- Kitchen furniture by GUNNI & TRENTINO or similar equivalent, with cabinets and columns in soft laminate finish.

- Interior modules made of 19 mm thick laminated board, brown fabric finish on both sides, with sealed edges.

- Removable drawers and baskets in anthracite lacquered stainless steel. Opening system with lacquered profile handle. Plinths with lacquered aluminium finish. Includes top-to-bottom closure.

- Fully extendable drawers and baskets with soft-close brake system.

- Wall units equipped with heavy-duty concealed hangers.

- Stainless steel clip hinges with automatic soft-close system at the end of the movement.

ACCESSORIES

- PVC cutlery tray.

- Non-slip mats.

- LED lighting at the bottom of wall units.

- Bin integrated into the sink unit.

KITCHEN COUNTERTOP

- 12 mm thick porcelain worktop.

- Front between base and wall units made of the same material, 12 mm thick, with cut-outs for auxiliary electrical sockets and side panels on the island mitred to the floor.

HOUSEHOLD APPLIANCES

- SIEMENS appliances or similar equivalent.

FREGADERO
SRX 110-50

GRIFO
LINA PULL OUT

SIEMENS

COMBI INTEGRABLE
SIEMENS KIV86VVSE0

LAVAVAJILLAS
SIEMENS SN63HX103TE

LAVADORA
SIEMENS WM14UT62ES

ALCÁNTARA
DEL MAR